



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Dirección General de Infraestructura
Dirección de Desarrollo de Infraestructura

Acta de presentación y apertura de propuestas del procedimiento de Licitación Pública UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025, relativa al "Mantenimiento a espacios académicos y de actividad física y deportiva en el campus norte".

En la ciudad de Cuernavaca, Morelos; siendo las **quince horas** del día **quince de julio del año dos mil veinticinco** reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección General de Infraestructura, para llevar a cabo el acto de presentación y apertura de propuestas del **procedimiento de Licitación Pública UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025** de conformidad con el artículo 25 del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos **se hace constar que asisten "La Convocante"**, así como **"Los licitantes"** y **"Área usuaria"** quienes al final del acta se enlistan y firman de conformidad; sin que la falta de firma de alguno de ellos reste validez al acto.

De conformidad con lo anterior, **"La convocante"**, a través del **Mtro. Guillermo Pérez Hernández, Titular de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura**, en uso de la palabra, dio la bienvenida a los asistentes, declarando formalmente iniciado el presente acto, procediendo a pasar lista de asistencia a **"Los licitantes"** que se presentaron.

Lista de asistencia de **"Los licitantes"** que se presentaron al acto.

- I. **Construcción Supervisión Consultoría y Laboratorio de Calidad Dhalivm, S.A. de C.V.**
- II. **Carlos Rivera Salgado**
- III. **Central de Construcciones e Impermeabilizaciones, S.A. de C.V.**

Acto seguido se da por iniciada la presentación y apertura de las propuestas para su revisión cuantitativa y análisis detallado posterior, sin que ello implique la evaluación cualitativa de su contenido. De conformidad con el numeral 16. Presentación y Apertura de Propuestas, sub numeral 3. Se procede a la apertura de la propuesta técnica en primera instancia, continuando con la apertura de la propuesta económica (dando lectura al importe total de las propuestas que cubran los requisitos exigidos); y para concluir con la apertura de la propuesta legal, en sobres cerrados en el orden de registro de asistencia.

Ahora bien y de conformidad con en el numeral antes mencionado, se procede a la apertura de la **propuesta técnica** de conformidad con lo señalado en el numeral 15. Integración de la propuesta técnica, económica y legal, fracción II. Propuesta técnica con la finalidad de verificar la presentación de los archivos solicitados por **"La Convocante"** de manera cuantitativa, sin entrar en la revisión cualitativa de su contenido;

LICITANTES	OBSERVACIONES
Construcción Supervisión Consultoría y Laboratorio de Calidad Dhalivm, S.A. de C.V.	SE ACEPTA PROPUESTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE



Handwritten signatures and marks on the right side of the document.

Carlos Rivera Salgado	SE ACEPTA PROPUESTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE
Central de Construcciones e Impermeabilizaciones, S.A. de C.V.	SE ACEPTA PROPUESTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE

Acto seguido se procede a la apertura de la **propuesta económica** de conformidad con lo señalado en el numeral 14. Integración de la propuesta técnica, económica y legal, fracción III. Propuesta económica, dando lectura al importe total de las propuestas que cubran los requisitos exigidos, mismas que se transcriben en la siguiente tabla;

LICITANTES	OBSERVACIONES
Construcción Supervisión Consultoría y Laboratorio de Calidad Dhalivm, S.A. de C.V.	SUBTOTAL: \$5,254,454.29 I.V.A.: \$840,712.69 TOTAL: \$6,095,166.98 IMPORTE CON LETRA: SEIS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 98/100 M.N.
Carlos Rivera Salgado	SUBTOTAL: \$5,322,200.66 I.V.A.: \$851,552.11 TOTAL: \$6,173,752.77 IMPORTE CON LETRA: SEIS MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 77/100 M.N.
Central de Construcciones e Impermeabilizaciones, S.A. de C.V.	SUBTOTAL: \$5,255,692.56 I.V.A.: \$840,910.81 TOTAL: \$6,096,603.37 IMPORTE CON LETRA: SEIS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TRES PESOS 37/100 M.N.

A continuación, los licitantes en conjunto con el titular de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura proceden a rubricar los anexos **PE-1, PE-10 y PE-12** de las propuestas económicas presentadas, dando cumplimiento con lo establecido en el numeral 16. Presentación y apertura de propuestas, sub numeral 4. de las bases de la Licitación Pública.

Se procede al análisis cuantitativo de la **Documentación legal y administrativa**, de conformidad con lo señalado en el numeral 14. Integración de la propuesta técnica, económica y legal, fracción I, con la finalidad de acreditar la existencia y personalidad jurídica de los licitantes;

LICITANTES	OBSERVACIONES
Construcción Supervisión Consultoría y Laboratorio de Calidad Dhalivm, S.A. de C.V.	SE ACEPTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE

Carlos Rivera Salgado	SE ACEPTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE
Central de Construcciones e Impermeabilizaciones, S.A. de C.V.	SE ACEPTA PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS CUALITATIVO Y DETALLADO POR LA CONVOCANTE

Se notifica que, al término de este acto se entregará copia de la presente acta a todos y cada uno de los asistentes que participaron en ella, siendo absoluta responsabilidad de los mismos, recabar su copia respectiva para los efectos conducentes; teniéndose por notificados a todos aquéllos que no acudan a recogerla.

Ahora bien y de conformidad con lo establecido en el numeral 16. Presentación y apertura de propuestas, sub numeral 5, al finalizar este acto y para los efectos de su respectiva notificación, se pondrá a disposición de "Los interesados" que no hayan asistido a este acto, copia del acta en los estrados de la **Dirección de Desarrollo de Infraestructura**, a través del **Departamento de Licitaciones y Contratos**, por un término no menor a 5 (cinco) días hábiles, en un horario comprendido de las 8:00 a las 16:00 horas, así como en la página oficial de la UAEM, en el apartado de Licitaciones de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura: <https://www.uaem.mx/difusion-y-medios/informacion-oficial/licitaciones/direccion-de-desarrollo-de-infraestructura-2025/>; siendo exclusiva responsabilidad de "Los licitantes", acudir a enterarse de su contenido, así como de solicitar copia de la misma, en caso de así requerirlo; por lo que el procedimiento anteriormente descrito, sustituye a la notificación personal de cada uno de "Los licitantes".

Se hace del conocimiento a los licitantes que se señalan las **dieciséis horas del día veintidós de julio del año dos mil veinticinco, para la lectura del fallo** del presente procedimiento de Licitación Pública, mismo que se llevará a cabo en la **Sala de Juntas de la Dirección General de Infraestructura**, domicilio conocido por los licitantes, de conformidad con lo señalado en el artículo 25, fracción III del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos.

No habiendo otro asunto más que tratar se **cierra** la presente acta siendo las **dieciséis horas con diez minutos del día de su inicio, firmando** al margen y al calce los que en ella intervinieron en **cuatro** hojas impresas por un solo lado de sus caras para constancia y efectos a que haya lugar.

FIRMAS

"POR LA CONVOCANTE"

MTRO. GUILLERMO PÉREZ HERNÁNDEZ
Director de Desarrollo de Infraestructura

ARQ. JUAN JOSÉ ORTEGA EQUIHUA
Coordinador de Costos y Supervisión de Obra



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Dirección General de Infraestructura
Dirección de Desarrollo de Infraestructura

LIC. DANIELA VIANEY RAMOS PUNTOS
Jefa del Departamento de Licitaciones y Contratos

MTRA. DENISE SALDAÑA
Jefa del Departamento de Enlace y Gestión de la Dirección General de Infraestructura

ING. EDGAR SALGADO DÍAZ
Jefe del Departamento de Costos

"POR EL ÁREA USUARIA"
C.P. PEDRO IVAN VILCHIS SÁNCHEZ
Jefe de Enlace y Gestión de la Escuela de Teatro, Danza y Música

C.P. ROCIO ARENALES HERNÁNDEZ
Secretaria de Docencia de la Escuela de Teatro, Danza y Música

"POR LA OFICINA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL"
LIC. GREGORIO ESCOBAR DORANTES
Asesor por Honorarios

"POR LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL"
Se hace constar que no asiste representante alguno

"POR LA CONSEJERÍA JURÍDICA"
LIC. FLORENTINO DIAZ CASTILLO
Coordinador de Asuntos Legales y Administrativos de la Consejería Jurídica

"POR LOS LICITANTES"
CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CONSULTORÍA Y LABORATORIO DE CALIDAD DHALIVM, S.A. DE C.V.
Representada por el C. Héctor Villegas Trujillo

CARLOS RIVERA SALGADO
Persona física

CENTRAL DE CONSTRUCCIONES E IMPERMEABILIZACIONES, S.A. DE C.V.
Representada por la C. Liliana Zepeda González

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS, FORMA PARTE INTEGRAL DE LA ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025, RELATIVA AL "MANTENIMIENTO A ESPACIOS ACADÉMICOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTIVA EN EL CAMPUS NORTE", DE FECHA QUINCE DE JULIO DE LA PRESENTE ANUALIDAD.

