



COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Dirección General de Infraestructura

Dirección de Desarrollo de Infraestructura

Acta de Junta de Aclaraciones del procedimiento de Licitación Pública UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025, relativa al "Mantenimiento a espacios académicos y de actividad física y deportiva en el campus norte".

En la ciudad de Cuernavaca, Morelos; siendo las quince horas del día diez de julio del año dos mil veinticinco, reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección General de Infraestructura, para llevar a cabo el acto de junta de aclaraciones del procedimiento de Licitación Pública UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025 de conformidad con el artículo 24 del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos se hace constar que asisten "La Convocante", así como "Los licitantes" quienes al final del acta se enlistan y firman de conformidad; sin que la falta de firma de alguno de ellos reste validez al acto.

De conformidad con lo anterior, "La convocante", a través del Mtro. Guillermo Pérez Hernández, Titular de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura, en uso de la palabra, dio la bienvenida a los asistentes, declarando formalmente iniciado el presente acto, procediendo a pasar lista de asistencia a "Los licitantes" que se presentaron.

VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS

A través de la presente, se hace constar que a las catorce horas del día siete de julio del actual se llevó a cabo la visita al sitio de los trabajos conforme a lo señalado en el numeral dos, descripción general de realización de trabajos y programación de eventos de las bases de esta Licitación Pública, a la cual asistieron:

- 1. José Eduardo Mendoza Lugo
2. Sincorp, S. de R.L. de C.V.
3. Central de Construcciones e Impermeabilizaciones, S.A. de C.V.

Mismos que manifestaron su interés en participar con las formalidades solicitadas por la convocante, así mismo se hace constar que en dicho acto se emitió una constancia que acredita su participación a la visita realizada y se levantó acta de visita al sitio, enunciando la asistencia de las autoridades Universitarias y participantes que asistieron a dicho acto, firmando al calce quienes en ella intervinieron.

OBSERVACIONES GENERALES

Se hace constar que, el plazo para la recepción de solicitudes de aclaración concluyó a las quince horas del día nueve de julio del actual, por lo que se tiene a la persona física, el C. Carlos Rivera Salgado, misma que manifestó su interés en participar en el presente procedimiento y envió sus solicitudes de aclaración con las formalidades mencionadas en el numeral 8. Junta de aclaraciones, inciso 2), por lo que se procede a dar respuesta.

ACLARACIONES DE LA CONVOCANTE

- 1. Se precisa que la fecha probable de inicio de ejecución de los trabajos es el día jueves treinta y uno de julio para concluirlos el día lunes 1º de diciembre de la presente anualidad.





2. Se reitera que, el contratista asignado deberá suministrar planta generadora de energía eléctrica, módulos sanitarios portátiles, toda vez que la convocante no estará en posibilidades de proporcionar los servicios antes mencionados, toda vez que están considerados dentro del catálogo de conceptos. -----
3. Se reitera que será responsabilidad del contratista que resulte adjudicado, la seguridad de los trabajos y vigilar que su personal porte en todo momento el gafete de identificación proporcionado por él, así como contar con el equipo de protección y seguridad; que designe a su personal, de conformidad con las normas en seguridad industrial. -----

ACLARACIONES DE LOS LICITANTES

Se procede a dar respuesta a las solicitudes de aclaración de los participantes, a efecto de resolver en forma clara y precisa los planteamientos y dudas, de conformidad con lo establecido en el artículo 24 párrafo segundo del Reglamento General de obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos, a través de las solicitudes planteadas por escrito a la Dirección de Desarrollo de Infraestructura, mismo que se enuncian a continuación;

PREGUNTAS DEL LICITANTE, CARLOS RIVERA SALGADO;

1. La convocatoria no he encontrado el inicio probable de la obra. ¿Nos indicarán el inicio de obra?

RESPUESTA: La fecha se encuentra señalada en la aclaración numero 1 de la convocante.

2. En la partida de piso de duela en el concepto 36030A-TRIPLAY, nos entregaran un croquis esquemático para su armado y fabricación?

RESPUESTA: En el plano AR-3 se encuentra el plano con el croquis esquemático para su armado y fabricación, detalle de piso flotado.

3. En la partida cubierta, los conceptos considerados; solicito respetuosamente que nos puedan dar una descripción detallada de cada uno de los conceptos y su proceso de ejecución.

RESPUESTA: Apegarse a lo señalado en el catálogo de conceptos, toda vez que los trabajos específicos de la cubierta se encuentran incluidos en dicho catálogo proporcionado por la convocante.

En este acto se pregunta al licitante si quedaron resueltos los cuestionamientos. -----

En uso de la voz, el licitante CARLOS RIVERA SALGADO, manifiesta. - Quedaron resueltas mis solicitudes de aclaración. -----

Las preguntas que sean recibidas con posterioridad al día y hora del acto de la presente Junta de Aclaraciones del presente procedimiento, no serán contestadas por resultar extemporáneas ni se integrarán en el expediente respectivo. -----

De conformidad con lo señalado en el artículo 24, último párrafo del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos, las aclaraciones derivadas de la presente junta formarán parte integrante de las bases del procedimiento de Licitación Pública UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025 y deberán ser consideradas por "Los licitantes" para la elaboración de sus propuestas. -----





COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Dirección General de Infraestructura

Dirección de Desarrollo de Infraestructura

De conformidad con lo anterior, al finalizar este acto y para los efectos de su respectiva notificación, se pondrá a disposición de "Los interesados" que no hayan asistido a ésta junta de aclaraciones, copia de la presente acta, en las oficinas de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura, a través del Departamento de Licitaciones y Contratos, por un término no menor a 5 (cinco) días hábiles, en un horario comprendido de las 8:00 a las 16:00 horas; así como en la página oficial de la UAEM, en el apartado de Licitaciones de la Dirección de Desarrollo de Infraestructura: https://www.uaem.mx/difusion-y-medios/informacion-oficial/licitaciones/direccion-de-desarrollo-de-infraestructura-2025/; siendo exclusiva responsabilidad de "Los licitantes", acudir a enterarse de su contenido, así como a solicitar copia de la misma, en caso de así requerirlo; por lo que el procedimiento anteriormente descrito, sustituye a la notificación personal, de cada uno de "Los licitantes".

Se hace del conocimiento a "Los licitantes" que se señalan las quince horas del día quince de julio del año dos mil veinticinco, para la celebración del Acto de Presentación y Apertura de Propuestas, del presente procedimiento de Licitación Pública, mismo que se llevará a cabo en la Sala de Juntas de la Dirección General de Infraestructura, domicilio conocido por los participantes, de conformidad con lo señalado en el artículo 25 del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos.

No habiendo otro asunto más que tratar se cierra la presente acta siendo las quince horas con treinta y cinco minutos del día de su inicio, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron en cuatro hojas impresas por un solo lado de sus caras para constancia y efectos a que haya lugar.

FIRMAS

"POR LA CONVOCANTE"

MTRO. GUILLERMO PÉREZ HERNÁNDEZ
Director de Desarrollo de Infraestructura

ARQ. JUAN JOSÉ ORTEGA EQUIHUA
Coordinador de Costos y Supervisión de Obra

ARQ. FERNANDO FRANCISCO ALARCÓN DUDET
Jefe del Departamento de Proyectos

ING. PABLO VERGARA MALDONADO
Asesor por honorarios

LIC. DANIELA VIANEY RAMOS PUNTOS
Jefa Del Departamento de Licitaciones y Contratos

"POR LA OFICINA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL"
LIC. JORGE LUIS AVILES JAIMES
Jefe del Departamento de Quejas, Sanciones e Inconformidades





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL
ESTADO DE MORELOS

COORDINACIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Dirección General de Infraestructura
Dirección de Desarrollo de Infraestructura

"POR LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL"
Se hace constar que no asiste representante alguno

"POR LOS LICITANTES"

CARLOS RIVERA SALGADO
Persona física

SINCORP, S. DE R.L. DE C.V.
Representada por

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ASROVE, S.A. DE C.V.
Representada por la C. Seyla Edith Velasco López

CENTRAL DE CONSTRUCCIONES E IMPERMEABILIZACIONES, S.A. DE C.V.
Representada por el C. Ramón Alberto Pérez López

CONSTRUCCIÓN SUPERVISIÓN CONSULTORÍA Y LABORATORIO DE CALIDAD DHALIVM, S.A. DE C.V.
Representada por el C. Héctor Villegas Trujillo

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS, FORMA PARTE INTEGRAL DE LA "JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA
UAEM/MANTTO/NORTE/LP002/2025, RELATIVA AL "MANTENIMIENTO A ESPACIOS ACADÉMICOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTIVA EN EL
CAMPUS NORTE", DE FECHA DIEZ DE JULIO DE LA PRESENTE ANUALIDAD.

