

Acto de Presentación y Apertura de Propositiones

Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Presencial ITP08/2026

En Cuernavaca, Morelos; siendo las **once horas** del día **diecisiete de septiembre** del año dos mil veintiséis, día y hora señalados para que tenga verificativo la presentación y apertura de proposiciones del procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Presencial ITP08/2026 **"Contratación de servicios de mantenimientos preventivos y correctivos a diversos equipos de aire acondicionado, elevadores y extintores para la Universidad Autónoma del Estado de Morelos"**, se hace constar que asisten: -----

Por la Convocante: -----

Lic. Gabriela Muñoz Brito. - Directora de Recursos Materiales. -----

Lic. Gabriela Salgado Pérez. - Coordinadora de Proveedores. -----

Lic. José Pablo Medina Mendoza -Asistente Técnico de la Dirección de Recursos Materiales. -----

Por la Oficina de la Abogacía General de la UAEM: -----

Se hace constar que no asiste representante alguno. -----

Por el Órgano Interno de Control: -----

Mtra. Blanca Estela Macías González. - Directora de Responsabilidades-----

Lic. Jorge Luis Avilés Jaimes. - Jefe del departamento de Quejas, Sanciones e Inconformidades. -----

Por los participantes: -----

Kone México S.A. de C.V..- Representada por Cynthia Patricia Badillo Villeda. -----

Reliable Solutions For Maintenance S.A. de C.V..- Representada por Ing. Alfredo Cunille Main. -----

Ruby Maleny Hernández Orihuela, representando a la persona física **Aarón Pichardo Martínez.** -----

Con fundamento en lo dispuesto por el Apartado II. Información específica del procedimiento, numeral 2. Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, incisos D) y E) de las bases de Invitación, se procede a recibir de acuerdo al orden de registro, la propuesta técnica y económica en sobres cerrados y separados, así como la documentación legal que a elección del participante podrá entregar dentro o fuera del sobre que la contenga. No será motivo de desechamiento la falta de identificación o de acreditación de la representación de la persona que solamente entregue la proposición, pero ésta sólo podrá participar durante el desarrollo del acto con el carácter de observador, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 93 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL
ESTADO DE MORELOS

TESORERÍA GENERAL

Dirección General de Administración.

Dirección de Recursos Materiales.

Público aplicado supletoriamente al Reglamento General de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la UAEM. -----

Acto seguido, de conformidad con el apartado II. Información específica del procedimiento, numeral 2. Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, inciso F) de las bases de Invitación, se procede a la apertura de la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido. -----

Participante	Documentación Legal	Propuesta Técnica	Propuesta Económica
KONE MÉXICO S.A. DE C.V.	SI	SI	SI
RELIABLE SOLUTIONS FOR MAINTENANCE S.A. DE C.V.	NO	SI	SI
AARON PICHARDO MARTÍNEZ	SI	SI	SI

A continuación, se da lectura a la propuesta económica, cuyo monto se incluye en la presente acta: -----

Participante	Observaciones	Monto De La Propuesta
KONE MÉXICO S.A. DE C.V.	Se acepta propuesta técnica para su posterior evaluación cualitativa por parte de la convocante.	Subtotal: \$1,070,615.46 IVA: \$171,298.47 Total: \$1,241,913.93 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 93/100 M.N.)
RELIABLE SOLUTIONS FOR MAINTENANCE S.A. DE C.V.	de la revisión cuantitativa realizada a la documentación legal y administrativa presentada por el participante se hace constar que no exhibió la documentación solicitada en el apartado 4 requisitos para las proposiciones numeral 3 contenido de la propuestas técnica anexo numeral 4 formatos para la	NO SE DIO LECTURA A LA PROPUESTA ECONÓMICA





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL
ESTADO DE MORELOS

TESORERÍA GENERAL

Dirección General de Administración.

Dirección de Recursos Materiales.

San Pedro

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	representación de los requisitos solicitados para la convocante, numeral 6 de las bases en el que se solicitó presentar una factura para verificar sus datos fiscales, así como la documentación legal de la persona moral solicitada en el numeral 21 primera viñeta en la que se solicito presentar en original y/o copia certificada y copia simple para cotejo el acta constitutiva y sus modificaciones que no exhibe, así como el original de la identificación oficial vigente del representante legal (credencial para votar expedida por el INE) motivo por el cual el incumplimiento en la entrega de la totalidad de la documentación legal afecta directamente la solvencia de la proposición y además es causal de descalificación en términos del Apartado 7 Situaciones no previstas, numeral 3 Descalificación de participantes inciso A) de las bases de la invitación; en consecuencia, se desecha la propuesta presentada.	
AARON PICHARDO MARTÍNEZ	Se acepta propuesta técnica para su posterior evaluación cualitativa por parte de la convocante	Subtotal: \$29,970.00 ISR 1.25% :\$374.63 IVA: \$4,795.20 Total: \$34,390.58 (TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 58/100 M.N.)





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL
ESTADO DE MORELOS

TESORERÍA GENERAL

Dirección General de Administración.

Dirección de Recursos Materiales.

De conformidad con el Apartado II. Información específica del procedimiento, numeral 2. Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, inciso H) de las bases de invitación, se procede a rubricar por los participantes las propuestas económicas presentadas. -----

Se hace del conocimiento de los participantes que se señalan las **dieciséis horas del veinticuatro de septiembre del año dos mil veintiséis**, para dar a conocer el Fallo del presente procedimiento, se levantará acta y se publicará un ejemplar en la página electrónica de la Universidad <https://www.uaem.mx/difusion-y-medios/informacion-oficial/licitaciones/direccion-de-recursos-materiales-2026/> para su notificación a los participantes, lo que sustituye la notificación personal. -----

Siendo las doce horas con treinta un minutos del día de su inicio, se da por concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones. -----

Por la Convocante

Lic. Gabriela Muñoz Brito

Directora de Recursos Materiales

Lic. Gabriela Salgado Pérez

Coordinadora de Proveedores

Lic. José Pablo Medina Mendoza

Asistente Técnico de la Dirección de Recursos Materiales.

Por el Órgano Interno de Control

Mtra. Blanca Estela Macías González.

Directora de Responsabilidades

Lic. Jorge Luis Ayilés Jaimes

Jefe del departamento de Quejas, Sanciones e Inconformidades

Por los Participantes:

Kone México S.A. de C.V.

Representada por Cynthia Patricia Badillo Villeda

*Recibo copia
17/09/26*

*RECIBI CORTA
CYNTHIA P. BADILLO V.
17/09/26*



Reliable Solutions For Maintenance S.A. de C.V.

Representada por Ing. Alfredo Cunille Main

Recibí Copia 17-09-2023 Ruby Maleny Hernández Orihuela
Representando a la persona física Aarón Pichardo Martínez

"La presente hoja de firmas forma parte integrante del Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones de fecha **diecisiete de septiembre del año dos mil veintiséis**, celebrada dentro del procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Presencial ITP08/2026 "Contratación de servicios de mantenimientos preventivos y correctivos a diversos equipos de aire acondicionado, elevadores y extintores para la Universidad Autónoma del Estado de Morelos".