



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES A LAS BASES DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL NUMERO **DDI-OP-LPN-CLU-003/2014**, PARA LA CONTRATACIÓN DE **"CONSTRUCCIÓN DE CINCO CLAUSTROS UNIVERSITARIOS, EN LOS MUNICIPIOS DE TETECALA, TEPALCINGO, MIACATLAN, ATLATLAHUCAN Y AXOCHIAPAN"**.

En la Ciudad de Cuernavaca siendo las 10:00 horas del día 07 de Abril del año 2014, se reunieron en la sala de juntas del Centro de Investigaciones en Ingeniería y Ciencias Aplicadas Edificio 48 CIIPap ubicado atrás de la Torre de Rectoría frente al edificio de la UNAM del campus Chamilpa de la Universidad; los convocantes, así como los concursantes que al final se enlistan, suscriben y firman, con objeto de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones a las Bases del Concurso No. **DDI-OP-LPN-CLU-003/2014**, que se menciona en el proemio de esta acta, conforme a lo señalado por el artículo 24 del Reglamento General de Obras y Servicios de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos.

En uso de la palabra el Ing. Jorge Alberto Ruiz Chávez, Director de Desarrollo de Infraestructura, dio la bienvenida a los asistentes, declarando formalmente iniciado este acto, procediendo a pasar lista de asistencia a los concursantes participantes, posteriormente se dio lectura pormenorizada a las observaciones generales y aclaraciones efectuadas a las Bases con motivo del presente procedimiento, y que pasan a formar parte integral de la presente acta; mismas que deberán ser consideradas por los licitantes en la elaboración de sus propuestas respectivas.

"OBSERVACIONES GENERALES"

Se procedió a dar lectura a todas y cada una de las preguntas que previamente y por escrito han formulado por parte de los representantes de los licitantes, las cuales se transcriben íntegramente, señalando el nombre o razón social del concursante que la formula y su respectiva respuesta, anexándose al expediente de este concurso, los formatos entregados por los concursantes.

PREGUNTAS DE LOS CONCURSANTES:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	PREGUNTA:	RESPUESTA:
1	TECNOLOGIA CONSTRUCTIVA ANGELOPOLITANA S.A. DE C.V.	1.- ¿SE PODRÁ ADICIONAR ALGÚN CONCEPTO EXTRAORDINARIO DURANTE O DESPUÉS DEL TERMINO DE LA OBRA SI ASI SE REQUIRIERA POR PARTE DEL CONTRATISTA?	1.- LA DIRECCION SOLICITARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS NO INCLUIDOS EN EL PRESUPUESTO O QUE SE DECIDAN AUMENTAR, DISMINUIR O MODIFIAR DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA (ACLARANDO QUE SI SE REALIZA ALGUNA ACCIÓN DE MANERA ARBITRARIA SE DESCONOCERA EL PAGO DE LOS TRABAJOS NO SOLICITADOS) SE CONSENSARAN Y APROBARAN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LA D.D.I., EN ASIENTO.



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

		<p>2.- ¿SE PAGARA ANTICIPO ANTES DE COMENZAR LA OBRA O POSTERIOR A ESTA?</p> <p>3.- ¿LAS ESTIMACIONES SE HARAN QUINCENALMENTE O MENSUALMENTE?</p> <p>4.- ¿SE TIENEN CONTEMPLADAS ALGUN TIPO OBRA INDUCIDA AL INICIO O DURANTE EL DESARROLLO DE LA OBRA?</p> <p>5.- ¿REFERENTE A TODOS LOS PREDIOS. SE CUENTAN CON TODOS LOS PERMISOS NECESARIOS EXIGIDOS POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO A TRAVÉS DE LA DIRECCION DE OBRAS (LICENCIA DE CONSTRUCCION, ALINEAMIENTO, IMPACTO AMBIENTAL ETC.) PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS?</p> <p>6.- ¿QUÉ SISTEMA CONSTRUCTIVO SE ESTÁ APLICANDO EN MUROS Y LOSAS?</p> <p>7.- ¿EXISTE ALGÚN TIPO DE PROPUESTA SUSTENTABLE EN EL PROYECTO?</p> <p>8.- ¿CUÁLES SON LOS ALCANCES DE CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMERA ETAPA?</p> <p>9.- ¿CUÁLES SON LOS ESPACIOS QUE SE PROPONEN EN EL ÁREA DE CRECIMIENTO A FUTURO?</p>	<p>DE BITACORA Y APROBACIÓN POR PARTE DE LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA.</p> <p>2.- NO SE OTORGARA ANTICIPO. VER LAS BASES EN SU PUNTO No.24</p> <p>3.- LAS ESTIMACIONES SERAN PRESENTADAS POR MES Y SE COMENZARAN A PAGAR UN MES DESPUES TERMINADA LA OBRA A SATISFACCION DE LA UNIVERSIDAD</p> <p>4.- NO, NO SE TIENE CONTEMPLADA NINGUNA OBRA</p> <p>5.-EL MUNICIPIO SE ENCARGARA CONJUNTAMENTE CON LA UNIVERSIDAD DE LOS PERMISOS NECESARIOS EXIGIDOS POR EL AYUNTAMIENTO.</p> <p>6.- ESTAN DESCRITOS EN EL PROYECTO, SERA A BASE DE MUROS DE TABIQUE, MARCOS RIGIDOS Y LOSAS DE VIGUETA Y BOBEDILLA</p> <p>7.- CAPTACION DE AGUAS PLUVIALES E IMPLEMENTACION DE LAMPARAS AHORRADORAS O LEDS</p> <p>8.- ESTA DESCRITA EN LOS PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO</p> <p>9.- DEPENDIENDO DE LOS REQUERIMIENTOS DE LA CONVOCANTE</p>
--	--	--	---



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

		<p>10.-¿EXISTE ALGÚN SISTEMA DE REUTILIZACIÓN Y APROVECHAMIENTO DE AGUAS PLUVIALES Y LUZ NATURAL?</p> <p>11.- ¿EL INMUEBLE CUMPLE CON LAS CARACTERÍSTICAS NECESARIAS PARA LA COMODIDAD DE PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES?</p> <p>12.-¿QUÉ TIPO DE SISTEMA CONSTRUCTIVO SE UTILIZARA PARA LA LOS ARCOS PROYECTADOS?</p> <p>13.- ¿CUÁL ES EL MOTIVO POR EL CUAL SE ESTÁN PROYECTANDO MUROS DE 40 CMS DE SECCIÓN?</p> <p>14.- ¿QUÉ TIPO DE ACABADO SE APLICARA EN EL ÁREA DE MAYOR TRÁNSITO DE ESTUDIANTES?</p> <p>15.- ¿QUÉ MEDIDAS SE PLANTEAN PARA LA SEGURIDAD DEL INMUEBLE Y DE LOS ESTUDIANTES?</p> <p>16.- ¿SE REQUIERE UN SISTEMA DE RESPALDO DE ENERGÍA EN LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA?</p> <p>17.- ¿TOMANDO EN CUENTA LA MAGNITUD DEL PROYECTO Y SU CRECIMIENTO A LARGO PLAZO, NO ES NECESARIA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN TRANSFORMADOR DE MEDIA TENSIÓN?</p> <p>18.- ¿QUÉ SISTEMA CONSTRUCTIVO SE</p>	<p>10.- RED PLUVIAL E ILUMINACION NATURAL EN CADA AULA, SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO</p> <p>11.- QUE LA PLANTA BAJA CUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS DE ACUERDO A NORMATIVA</p> <p>12.- SISTEMA TRADICIONAL DE ARCOS CON CIMBRA DE MADERA, PUNTALES Y RELLENO DE TABIQUE</p> <p>13.- POR TIPOLOGIA DEL PROYECTO Y POR FACTOR CLIMATICO</p> <p>14.- CERAMICA CON GRADO DE RESISTENCIA PEI IV</p> <p>15.- SE CUMPLE Y ACATA LA NORMATIVA DE PROTECCION CIVIL PARA EDIFICIOS PUBLICOS</p> <p>16.- SE DARA RESPUESTA EN FORMA ELECTRONICA</p> <p>17.- SE DARA RESPUESTA EN FORMA ELECTRONICA</p> <p>18.- CIMENTACION A</p>
--	--	--	--



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

2	EDIFICACIONES Y PROYECTOS JALCOMULCO S.A DE C.V.	<p>APLICARÁ EN LA CIMENTACIÓN Y PORQUE?</p> <p>1.- EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS NO MENCIONA TRABAJOS RELACIONADOS CON EL SUMINISTRO ELECTRICO (MEDIA TENSION). ¿SE TENDRA QUE PROPONER POR PARTE DE LA EMPRESA A LA QUE SE ADJUDIQUE LA OBRA?</p> <p>2.- EN LOS PREDIOS DONDE SE PRETENDE LLEVAR ACABO LAS OBRAS, ¿CUENTAN CON LOS PERMISOS NECESARIOS PARA EJECUTAR LA OBRA Y SINO A QUIEN LE CORRESPONDE REALIZARLOS?</p> <p>3.- ¿AFECTARA EL IMPACTO AMBIENTAL EL EJECUTAR LAS OBRAS?</p> <p>4.- ¿SE TIENE CONSIDERADO ALGUN BANCO DE TIRO EN ESPECIAL?</p>	<p>BASE DE ZAPATA AISLADA VARIARIAN SEGÚN REQUERIMIENTOS DEL SUELO</p> <p>1.- SE DARA RESPUESTA EN FORMA ELECTRONICA</p> <p>2.- EL MUNICIPIO SE ENCARGARA CONJUNTAMENTE CON LA UNIVERSIDAD DE LOS PERMISOS NECESARIOS EXIGIDOS POR EL AYUNTAMIENTO.</p> <p>3.- TODA VEZ QUE EXISTA UN DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL</p> <p>4.- LA SUPERVICION DE LA UNIVERSIDAD INDICARA EL LUGAR CORRESPONDIENTE</p>
3	MALAWI INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.	<p>1.- DEBIDO A LA UBICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS, ESTO INDICA LA DIFERENCIA DE TIPOS DE SUELO DE CADA UNO DE ELLOS. SE PREGUNTA ¿EXISTEN MECANICAS DE SUELO DE CADA UNO DE LOS MISMOS?</p> <p>2.- SE NECESITA OPORTUNAMENTE LA DELIMITACION DE CADA UNO DE LOS PREDIOS POR PARTE DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, DE ESTA MANERA EVITAR TRABAJOS QUE RETRASEN LA EVOLUCION DE LA OBRA.</p> <p>3.- ¿CON QUE SERVICIOS SE CONTARA POR PARTE DE LOS MUNICIPIOS?</p> <p>4.- ¿QUE ALCANCE TIENE EL PUNTO QUE HABLA DE EL SEMBRADO DE EDIFICIOS DENTRO DEL PREDIO?</p>	<p>1.- EXISTEN MECANICAS DE SUELO DE CADA PREDIO</p> <p>2.- EXISTE DELIMITACION DE CADA UNO DE LOS PREDIOS</p> <p>3.- LA CONTRATACION DE CADA UNO DE LOS SERVICIOS CORRE POR PARTE DEL LICITANTE</p> <p>4.- LA UBICACIÓN YA ESTA DETERMINADA SEGÚN LOS PLANOS E</p>

[Handwritten signatures and initials]

[Large handwritten signature]



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

		<p>5.- CONSIDERANDO QUE NORMALMENTE TODOS LOS PROYECTOS CUANDO SON EJECUTADO PRESENTAN CONCEPTOS NO INCLUIDOS EN EL CATALOGO, EN LA EJECUCION DE LA OBRA ¿COMO SERAN MANEJADOS LOS CONCEPTOS NO INCLUIDOS EN EL CATALOGO?</p>	<p>INFORMACION PROPORSIONADA</p> <p>5.- LA DIRECCION SOLICITARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS NO INCLUIDOS EN EL PRESUPUESTO O QUE SE DECIDAN AUMENTAR, DISMINUIR O MODIFIAR DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA (ACLARANDO QUE SI SE REALIZA ALGUNA ACCIÓN DE MANERA ARBITRARIA SE DESCONOCERA EL PAGO DE LOS TRABAJOS NO SOLICITADOS) SE CONSENSARAN Y APROBARAN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LA D.D.I., EN ASIENTO DE BITACORA Y APROBACIÓN POR PARTE DE LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA.</p>
--	--	---	--

En cumplimiento a lo dispuesto en las bases del presente procedimiento número **DDI-OP-LPN-CLU-003/2014**, al término de este acto, se entrega copia de la presente acta a todos y cada uno de los concursantes que participaron en ella, siendo de la absoluta responsabilidad de los mismos recoger la copia respectiva, al término de la junta, teniendo por notificados a aquellos que no acudan a recogerla.-----

El acta de esta Junta de Aclaraciones finaliza este acto para efectos de su notificación, se pondrá a disposición de los concursantes que no hayan asistido, fijándose copia de dicha acta en la Dirección de Desarrollo de Infraestructura por un término no menor a cinco días hábiles dentro del horario comprendido de las 9:00 horas a las 15:00 horas, siendo de la exclusiva responsabilidad de los concursantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma, este procedimiento sustituye a la notificación personal.-----

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta para constancia y efectos legales conducentes, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron, siendo las 11:04 horas del día que se efectúa.-----

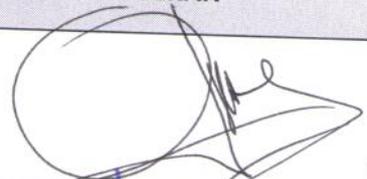
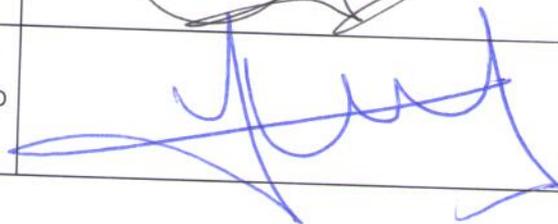
POR PARTE DE LOS LICITANTES

NOMBRE DE EMPRESA	FIRMA
TECNOLOGIA CONSTRUCTIVA ANGELOPOLITANA S.A. DE C.V.	

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

EDIFICACIONES Y PROYECTOS JALCOMULCO S.A DE C.V.	
MALAWI INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.	
POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS	
NOMBRE	FIRMA
ING. JORGE ALBERTO RUIZ CHÁVEZ, DIRECTOR DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM	
LIC. FRANCISCO JAVIER PEÑA GUTIERREZ DIRECTOR DE RESPONSABILIDADES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA UAEM.	

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LAS BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA No. **DDI-OP-LPN-CLU-003/2014**, QUE EFECTÚA LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS POR CONDUCTO DE LA DIRECCION DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA DE "CONSTRUCCIÓN DE CINCO CLAUSTROS UNIVERSITARIOS, EN LOS MUNICIPIOS DE TETECALA, TEPALcingo, MIACATLAN, ATLATLAHUCAN Y AXOCHIAPAN".-----