

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PARCIAL

SIENDO LAS TRECE HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES **CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS (CINC), EDIFICIO 43, UBICADO EN AV. UNIVERSIDAD No. 1001 COLONIA CHAMILPA DE CUERNAVACA, MORELOS CON CÓDIGO POSTAL 62209**; CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: **"MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS"**, QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS CHAMILPA:

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN EN HUMANIDADES Y CIENCIAS SOCIALES (IIHCS), EDIFICIO 32 Y 35.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN INTERDISCIPLINAR PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD (CIIDU), EDIFICIO 3.

FACULTAD DE PSICOLOGÍA EDIFICIO 56 Y 65.

CENTRO DE INVESTIGACIONES BIOLÓGICAS (CIB), EDIFICIO 14.

FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS EDIFICIO 47.

FACULTAD DE FARMACIA, EDIFICIO 61.

FACULTAD DE CIENCIAS DEL DEPORTE (FCD) EDIFICIO 66 Y 67.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS COGNITIVAS. (CINCCO), EDIFICIO 41

INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN. (ICE), EDIFICIO 28 Y 29.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN BIOTECNOLOGÍA (CEIB), EDIFICIO 57.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN INGENIERÍA Y CIENCIAS APLICADAS (CIICAP-IICBA) EDIFICIO 48.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN DINÁMICA CELULAR. (CIDC-IICBA), EDIFICIO 33.

CENTRO DE INVESTIGACIONES QUÍMICAS. (CIQ), EDIFICIO 49.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS. (CINC), EDIFICIO 43.

SE REUNIERON POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS LA DRA. GABRIELA GUADALUPE HINOJOSA PALAFOX DIRECTORA DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS; EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. JOSÉ MANUEL OJEDA PÉREZ, DIRECTOR MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN; EL ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; EL ARQ. RAMIRO SÁNCHEZ JAIMES, SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; Y POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; POR EL CONTRATISTA EL ARQ. CARLOS RIVERA SALGADO, EN SU CARÁCTER DE PERSONA FÍSICA QUE ENTREGA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO. -----

I.- OBJETO Y TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN:

RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS CHAMILPA:

INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN EN HUMANIDADES Y CIENCIAS SOCIALES (IIHCS), EDIFICIO 32 Y 35.

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

CENTRO DE INVESTIGACIÓN INTERDISCIPLINAR PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD (CIIDU), EDIFICIO 3.

FACULTAD DE PSICOLOGÍA EDIFICIO 56 Y 65.

CENTRO DE INVESTIGACIONES BIOLÓGICAS (CIB), EDIFICIO 14.

FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS EDIFICIO 47.

FACULTAD DE FARMACIA, EDIFICIO 61.

FACULTAD DE CIENCIAS DEL DEPORTE (FCD) EDIFICIO 66 Y 67.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS COGNITIVAS. (CINCCO), EDIFICIO 41

INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN. (ICE), EDIFICIO 28 Y 29.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN BIOTECNOLOGÍA. (CEIB), EDIFICIO 57.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN INGENIERÍA Y CIENCIAS APLICADAS (CIICAP-IICBA), EDIFICIO 48.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN DINÁMICA CELULAR (CIDC-IICBA), EDIFICIO 33.

CENTRO DE INVESTIGACIONES QUÍMICAS (CIQ), EDIFICIO 49.

CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS (CINC), EDIFICIO 43.

Y ESTE SE OBLIGÓ A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN DE CONFORMIDAD CON LA RELACIÓN DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA CON EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL ANEXO "A"; CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 06-14200-OS-2018.

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN		IMPORTE ACUMULADO
				CONTRATADO CONVENIO	EJECUTADO	
A14	CENTRO DE INVESTIGACION EN CIENCIAS (CINC)					
A141	INSTALACIÓN ELECTRICA					
11047-1A	DESMONTAJE Y RETIRO DE LÁMPARA DE GABINETE EXISTENTE, A UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.00 M. INCLUYE: DESCONEXIÓN, RETIRO DE SOPORTERÍA, ANDAMIO, ACARREO A BODEGA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$71.03	129.00	129.00	\$ 9,162.87
11047A4	RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE DE TUBO FLUORESCENTE DE 60W Y SOCKET'S Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO LED GRID 36W CON 2 TUBOS TRANSPARENTE VIDRIO 100-277V T8 DE 36W EN PLAFOND CON ALTURA PROMEDIO DE 2.60 A 3.00 M., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y BUEN FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$596.86	28.00	28.00	\$ 16,712.08
80009	QUITAR IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE EN MAL ESTADO. INCLUYE: LIMPIEZA CON CEPILLO, ÁCIDO, AGUA Y PICADO DE LOSA PARA MEJOR ADHERENCIA DEL ENTORTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU MEJOR LIMPIEZA ADEMÁS INCLUYE ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	\$21.58	860.65	860.65	\$ 18,572.83

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

35005A	<p>APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSAS DE AZOTEA, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP DE 4.00 MM. DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIESTER 180 GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA DE -10°C Y ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS MAYORES A 135°C, RESISTENCIA A LA TENSIÓN LONGITUDINAL DE 400 N Y 300 N A LA TENSIÓN TRANSVERSAL, RESISTENCIA AL INTEMPERISMO ACELERADO DE 3650 HORAS. SE DEBE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPERMEABILIZACIÓN DE UN COMPUESTO ASFÁLTICO A BAJA BISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFÁLTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO ADHERIDO POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTAS CRÍTICOS POR TERMO FUSIÓN, REFUERZO DE PUNTAS CRÍTICO CON MANTO PREFABRICADO TIPO LISO, DETALLADO EN BAJADAS PLUVIALES, CHAFLANES, TUBERÍAS, EL ACABADO DE LA SUPERFICIE DEBERÁ SER HOMOGÉNEA SIN PRESENTAR ESPEJOS DE ASFALTO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRASLAPES MÍNIMOS DE 10 CM., EQUIPO Y GAS BUTANO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ACOPIO Y RETIRO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO, SE DEBERÁ ENTREGAR UNA GARNTÍA POR ESCRITO DE 10 AÑOS O SUPERIOR POR PARTE DEL CONTRATISTA EN MATERIAL Y MANO DE OBRA.</p>	M2	\$282.70	860.65	860.65	\$ 243,305.76
11045	<p>DESMONTAR MAMPARAS METÁLICAS, INCLUYE: ACARREO EN CAMIÓN DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.</p>	M2	99.46	47.52	47.52	\$ 4,726.34
11050-1	<p>DESMONTAR MUEBLES SANITARIOS COMO LAVABO, INODORO, MINGITORIO, TARJA, ETC. SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE VÁLVULAS, LLAVES, CESPOL, CANCELACIÓN DE SALIDAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, ACARREO A SITIO DE ACOPIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. P.U.O.T.</p>	PZA	\$166.80	24.00	24.00	\$ 4,003.20
11016	<p>DEMOLICIÓN DE LAMBRIN O AZULEJO EN FORMA MANUAL SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL NO UTILIZABLE, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.</p>	M2	\$38.06	170.38	170.38	\$ 6,484.66

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

11016A	RETIRO DE PISO DE LOSETA DE CERÁMICA Y/O AZULEJO, INCLUYE: ACARREO DE ESCOMBRO DENTRO Y FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL NO UTILIZABLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	\$37.26	47.82	47.82	\$ 1,781.77
11035-2	DEMOLICIÓN DE MESETA CON LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 2.20 x 0.55 x 0.08 M., 90 CM DE ALTURA Y MURETE DE TABIQUE DE APOYO DE 15 CM. INCLUYE: ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL NO UTILIZABLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	\$202.59	4.00	4.00	\$ 810.36
31236	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA DE CERÁMICA PORCELANITE, VITROMEX, INTERCERAMIC O SUPERIOR EN CALIDAD DE 33X33 CM. (MEDIDAS SIMILARES) PARA TRÁFICO PESADO ASENTADA CON ADHESIVO PARA PISO, INCLUYE: JUNTA DE COLOR DE 6 MM. DE ESPESOR, CORTES Y REMATES SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL SUPERVISOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$301.69	47.82	47.82	\$ 14,426.82
83043	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO DE 20X30 CM. MARCA ORION MODELO ATRI, COLOR BLANCO ASENTADO CON PEGA AZULEJO, DE PISOS A CERRAMIENTO; INCLUYE LECHADA CON CEMENTO BLANCO, MATERIALES, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	\$301.92	137.86	137.86	\$ 41,622.69
52038A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE WC. MARCA HELVEX MODELO TT1 GRAKAR DE 4.8 LTS. COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIENTO AT2 CIERRE LENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$3,776.80	10.00	10.00	\$ 37,768.00
52038B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX ECOLÓGICO LIBRE DE AGUA MODELO NEGUEV MGO-E COLOR BLANCO, INCLUYE: CARTUCHO DE GEL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$7,429.23	2.00	2.00	\$ 14,858.46
85116D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO, AUTO AJUSTE DE FLUJO Y CIERRE AUTOMÁTICO CROMO MARCA HELVEX MODELO TV-105, CON ACCESORIOS; INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$2,512.21	8.00	8.00	\$ 20,097.68
83027C	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN MODULAR DE 61 X 61 CM, MODELO AURATONE FISSURED MARCA USG INCLUYE. MATERIALES, TRAO, SOPORTERÍA, SOPORTERÍA,	M2	\$540.92	47.82	47.82	\$ 25,866.79

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	SUSPENSIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TORNILLOS, TAQUETES, ALAMBRE, GALVANIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
COL TARJA EXIS	COLOCAR TARJA EXISTENTE, CON SUS LLAVES Y ACCESORIOS DE SUJETACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$400.31	4.00	4.00	\$ 1,601.24
COL MAMPA EXIS	HABILITADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA EXISTENTE DE BAÑOS INCLUYE: MEDIOS DE SUJECCIÓN, ALGUNA TORNILLERÍA FALTANTE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$236.12	56.44	56.44	\$ 13,326.61
GABLED GRILLE 30W	SUMINISTRO, ARMADO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE LUMINARIA CON GABINETE LED GRILLE DE EMPOTRAR 30 W, 60 X 60 CMS, 3 TUBOS T5 10W LUZ BLANCA 100-240V. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$1,125.46	8.00	8.00	\$ 9,003.68
51352D	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MAYOR A UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: REVISIÓN Y LIMPIEZA GENERAL, REVISIÓN DE LÍNEAS ELÉCTRICAS, VERIFICAR SALIDA DE AGUA DE CONDENSADOS, REVISIÓN Y AJUSTE DE MOTORES, LUBRICACIÓN DE PARTES, LAVADO A PRESIÓN DE SERPENTINES, TANTO DE EVAPORADOR COMO DEL CONDENSADOR, LAVADO DE FILTROS Y REPOSICIÓN DE ACUERDO AL CASO, REVISIÓN Y APRIETE DE CONEXIONES ELÉCTRICAS, REVISIÓN DE PRESIÓN DEL SISTEMA, NIVELAR CARGA REFRIGERANTE, LUBRICACIÓN DE PARTES EN ALTA Y BAJA PRESIÓN, INCLUYE FUSIBLES POR EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	\$1,295.89	5.00	5.00	\$ 6,479.45
51648B	REUBICACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE JUNTO CON SU BASE, INCLUYE: RECUPERACIÓN DEL REFRIGERANTE, READAPTACIÓN DE TUBERÍAS DE COBRE Y DEL CABLEADO QUE CONECTA ENTRE LA UNIDAD CONDENSADORA Y LA UNIDAD EVAPORADORA, MATERIALES VARIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$7,259.67	5.00	5.00	\$ 36,298.35
3117C	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO A BASE DE PLACA DE CEMENTO DUROCK DE 1.22 X 2.44 M. EN 12 CM., FIJA A BASTIDORES METÁLICOS EN AMBOS SENTIDOS, 2 CARAS, CUBRIENDO LAS JUNTAS ENTRE PLACAS CON CINTA EXTERIOR-TAPE DE 4" DE ANCHO Y CEMENTO LATEX BASE -COAT, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA APLICAR BASE SELLADOR 5x1 Y DOS CAPAS DE PINTURA VINÍLICA VINIMEX DE COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE: 2 CARAS, ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, TRAZO, NIVELACIÓN, SUJECCIÓN, CORTES, REMATES, BOQUILLAS, CERRAMIENTOS, DESPERDICIOS, MANO DE	M2	\$938.58	5.14	5.14	\$ 4,824.30



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL
ESTADO DE MORELOS

Coordinación General de Planeación y Administración

Dirección General de Infraestructura

Dirección de Desarrollo de Infraestructura

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIO, RETIRO DE DESPERDICIOS FUERA DE OBRA, DETALLES, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUENA INSTALACIÓN.					
34003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA LAVABLE VINIMEX MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA EN APLANADOS DE MUROS, Y/O TABLAROCA, ZOCLO, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON ACABADO FINO TRABAJO TERMINADO; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, UNA CAPA DE SELLADOR 5X1 Y DOS CAPAS DE PINTURA COMO MÍNIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$78.68	195.78	195.78	\$ 15,403.97
GABLED GRILLE 30W	SUMINISTRO, ARMADO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE LUMINARIA CON GABINETE LED GRILLE DE EMPOTRAR 30 W, 60 X 60 CMS, 3 TUBOS T5 10W LUZ BLANCA 100-240V. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$1,125.46	192.00	192.00	\$ 216,088.32
83027C	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN MODULAR DE 61 X 61 CM, MODELO AURATONE FISSURED MARCA USG INCLUYE. MATERIALES, TRAO, SOPORTERÍA, SOPORTERÍA, SUSPENSIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, TORNILLOS, TAQUETES, ALAMBRE, GALVANIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$540.92	789.63	789.63	\$ 427,126.66
ACRIL TECECHO5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACRIL TECHO 5 AÑOS. APLICACIÓN DE DOS MANOS EN PRETILES DE AZOTEA, Y CANTOS DE LOSA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD.	M2	\$58.19	133.21	133.21	\$ 7,751.49
PARA RRAYOS CINC	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE PARARRAYOS, INTERCONECTADO A TIERRA FÍSICA, INCLUYE: TRABAJOS EN AZOTEA, MURO VERTICAL Y APROXIMADAMENTE 18 MTS, 80.00 M DE CABLE PARARRAYOS 2/0 AWG 32 H COBRE DESNUDO CONDUMEX, 4.00 PZA ZAPATA I BARRENO 5/16 CAÑÓN LARGO 1/0 ZAPATA PONCHABLE 1/4 L DE SELLADOR ÓXIDO RETARDADOR CU/AL, 5.00 PZA CONECTOR DERIVADOR 3/0T-250T*3/0T-250T, 42.00 M. DE TUBO CONDUIT PVC PESADO 19 MM ADVANCE, 4.00 PZA CAJA CUADRADA CONDUIT PVC C/TAPA 19 MM DE PLAYUSA, 2.00 PZA DE CONECTOR CONDUIT PVC 19 MM DE PLAYUSA, 0.4 PZA DE CEMENTO PARA PVC EN LATA DE 480 ML., 100 PZA. DE TABIQUE PIJA 10X 1-1/ 1/4" BROCA 5/16", 50.00 PZA ABRAZADERA OMEGA INDUSTRIAL DE 19 MM., 100 M DE CABLE RETENIDA DE ACERO GALVANIZADO 5/16 SIN PROTOCOLO, 9.00 PZA. CONECTOR VAR 5/8-3/4	PZA	\$43,100.24	1.00	1.00	\$ 43,100.24

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	TUBO 3/8" 4-2/0 DE COBRE, 1.00 MASTIL INDIVIDUAL DE 6.00 M., 1.00 PZA DE BASE TUBULAR GAL DE 2 M. PARA MASTIL, 3.00 PZA DE REHILETE DE COBRE T/FISICA 30 X 40 TOTAL GROUND, 3.0 BULTOS DE 11.35 KG C/U DE INTENSIFICADOR PARA TIERRA GEM, 8.00 PZA DE CONECTOR VAR 5/8-3/4" TUB 3/8" 4-2/0 DE COBRE, 1.00 PZA DIPOLO CORONA PUNTA PARA PARARRAYO, 0.2 CINTA DE PVC SCOTCH SUPER 33 POR TIERRA MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIO.					
4TINACOS1100	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 4 TINACOS EN BATERIA, ROTOPLAS DE 1100 LTS, CON CONEXIONES A SALIDA EXISTENTE DE 2". INCLUYE: DESCONEXIÓN DE TINACOS EXISTENTES DE ASBESTO, DEMOLICIÓN DE LOS MISMOS, ACARREOS, 1 CONECTOR CU/R/E 38 MM, 1 RED BUSHING CU 51 X 38, 1 TEE CU DE 51 CM, 30 CM DE TUBO DE COBRE DE 38 MM, MATERIALES MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$12,908.04	1.00	1.00	\$ 12,908.04
FALDON PLAFON	FABRICACIÓN DE FALDÓN DE 20 A 30 CM DE ALTURA, PARA RECIBIR FALSO PLAFÓN, CON BASE DE TABLA DE TABLAROCA, INCLUYE: MEDIOS DE FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	\$125.79	144.81	144.81	\$ 18,215.65
MEDICIÓN PARARRAYOS	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIOS PARA PARARRAYOS CON 1 GABINETE HIMEL VACIO DE 250X200X150MM S/PLATINA Y 3 REGISTRO PVC ALTA DENSIDAD 337X254X146MM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS.	PZA	\$3,383.31	1.00	1.00	\$ 3,383.31
DADO PARARRAYOS	FABRICACIÓN DE DADO DE CONCRETO PARA RECIBIR MASTIL DE PARARRAYOS EN AZOTEA DEL CINC, DE SECCIÓN 40 X 40 X 40 CM, DE CONCRETO F'C= 200KG/CM2 Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 12 CM., INCLUYE: UN JUEGO DE ANCLAS DE ALTA RESISTENCIA DE 1/2" CON 4 TUERCAS Y 4 RONDANAS, ACARREO DE MATERIALES DOS NIVELES, ABRIR HUECO EN ENTORTADAO EXISTENTE DE LOSA DE 40 CM DE PROFUNDIDAD, ACARREO DE MATERIALES PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$989.28	1.00	1.00	\$ 989.28
52036-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO, MODELO OVALYN GRANDE DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, COLOR BLANCO CON CESPOL MODELO HELVEX CON LLAVE MODELO AQUA E-95, INCLUYE: MANGUERAS Y LLAVE DE CONTROL ANGULAR, ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$1,896.23	8.00	8.00	\$ 15,169.84

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

ARRE TABLEROS CINC2	ARREGLO DE LA LINEA DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGIA DESDE TRANSFORMADOR A TABLERO PRINCIPAL, ASÍ COMO TABLEROS INTERIORES, CON CORRECCIONES EN LA DISTRIBUCIÓN PARA SU MAYOR EFICIENCIA, CON CAMBIO DE UN NUEVO TABLERO I-LINE C/ITM 250 A 14 ESP T1 SERIE B, 1 GABINETE NEMA 1 3 POLOS ITM SOB. AR,1 ITM 600VCA 65 KACI-240VCA LHL 3P 300A, 1 ITM 600 VCA KACI-240VCA HDA 3P 50A, 1 ITM 600VCA 25 KACI-240 HDA 3P 70 A AR, 104.00 M DE CABLE THW 1/0 AWG 90° , 26.00 M DE CABLE DESNUDO 4 AWG 20 TAQUETE EXPANSIVO DE 2", 1 CONECTOR CONDUIT PVC/PESADO 100MM, 1 MONITOR CUERDA NPS 4",4 CONECTOR CONDUIT PVC T/PESADO 75 MM, 4 MONITOR CUERDA NPS 3", 8 EMPALME COBRE ESTAYADO LARGO 1/0, 2 TUBO TERMOCOINTRACTIL P/MED 1-4/0 AWG, 200 CINCHO DE NYLON DE 19 X 0.5 BLANCO 100 PZ, 30 BASE AUTOADHERIBLE P/COLLARIN H/4.6MM INCOLORO, 1 TUBO CONDUIT PVC T/PESADO 75 MM ADVANCE, 1 CINTA DE PVC 19 MM X 18 MTS NEGRA NITTO, 1 CINTA DE PVC 3 M TEMFLEX 1600 BLANCA; EL DEMÁS MATERIAL PARA LOS TRABLEROS INTERIORES SE REUTILIZARÁ EL EXISTENTE (ESTA EN BUENAS CONDICIONES) Y SE UTILIZARÁ 2 TRAMOS RECTO 101.6 X 101.6 MM LARGO , 1 CODO 90° 101.6 101.6 MM, 1 TE 101.6 101.6 MM, 2 ITM 240VCA 10 KAICI240VCA QO 3P 50A AR INCLUYE: MATERILAES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIO.	PZA	\$92,553.11	1.00	1.00	\$ 92,553.11
A14	TOTAL DEL CENTRO DE INVESTIGACION EN CIENCIAS (CINC)					\$ 1,384,423.85

LA FORMALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO EXIME AL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN PRESENTARSE CON POSTERIORIDAD NI DE LOS PERJUICIOS QUE LE PUDIERAN RESULTAR A LA UNIVERSIDAD O A TERCERAS PERSONAS POR SU IMPERICIA, INOBSERVANCIA O POR MATERIALES DEFICIENTES EMPLEADOS EN LA OBRA. (ART. 62 REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM) -----

II.- ANTECEDENTES:

MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DE 2018

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE FEBRERO 2019.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 31 DE MAYO DE 2019.

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

FECHA REAL DE INICIO: 01 DE FEBRERO DE 2019

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 30 DE JULIO DE 2019.

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 8,835,809.92 (OCHO MILLONES, OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 92/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$1,413,729.59 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS PESOS 59/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$10,249,539.51 (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 51/100 M.N.).

IMPORTE ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA Y/O CENTRO DE INVESTIGACIÓN: \$ 1,384,423.85 (UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS PESOS 85/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$ 221,507.82 (DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL QUINIENTOS SIETE PESOS 82/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 1,605,931.67 (UN MILLÓN SEIS CIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 67/100 M.N.).

III.- DE LAS ESTIMACIONES APROBADAS Y AUTORIZADAS:

ESTIMACION No. 1 (SIN ESTIMAR)	\$ -
ESTIMACION No. 2 (SIN ESTIMAR)	\$ -
ESTIMACION No. 3	\$ 516,772.77
ESTIMACION No. 4	\$ 621,932.44
ESTIMACION No. 5	\$ 110,349.02
ESTIMACIÓN No. 6 FINIQUITO	\$ 135,369.62
IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SIN IVA	\$ 1,384,423.85
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$ 825,628.56
SUBTOTAL	\$ 558,795.29
IVA 16%	\$ 89,407.25
TOTAL	\$ 648,202.53
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$ 69,221.19
IMPORTE LÍQUIDO	\$ 578,981.34
ANTICIPO PAGADO CON I.V.A.	\$ 957,729.13
IMPORTE LÍQUIDO	\$ 578,981.34
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$ 69,221.19
IMPORTE TOTAL ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA	\$ 1,605,931.67

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

IV.- DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y DE LAS GARANTÍAS.

OBJETO DEL CONVENIO: MODIFICAR LA CLÁUSULA TERCERA, RELATIVA AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS", EN LAS UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS CHAMILPA REFERIDAS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO, PACTADO EN EL CONTRATO DE OBRA PRIMARIO SUSCRITO POR LAS PARTES EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2018, POR UN PLAZO ADICIONAL DE 60 DÍAS NATURALES PARA EJECUTAR LAS CANTIDADES ADICIONALES Y LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL, A PARTIR DEL 1º DE JUNIO DE 2019 Y HASTA EL DÍA 30 DE JULIO DE 2019, AMPLIACIÓN QUE IMPLICA EL 50.00% CON RELACIÓN AL PLAZO ORIGINALMENTE CONVENIDO.

FECHA DE FIRMA DEL CONVENIO: 10 DE JUNIO DE 2019.

FECHA DE INICIO DEL CONVENIO: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO DEL CONVENIO: 30 DE JULIO DE 2019.

DE LAS GARANTIAS:

TIPO DE FIANZA	No. POLIZA	FECHA EXPEDICIÓN	MONTO
ANTICIPO 30%	19A07583	31/12/2018	\$3'074,861.86
CUMPLIMIENTO 10% C/IVA	19A07588	31/12/2018	\$1'024,953.95
GARANTIA DE PASIVO O CONTINGENCIA LABORAL 10% S/IVA	19A07592	31/12/2018	\$ 883,580.99
VICIOS OCULTOS 10% MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS	19A34466	19/08/2019	\$ 1,024,953.95

V.- OBSERVACIONES:

EN USO DE LA PALABRA LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, HACE LA ACLARACIÓN QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS EN MONEDA NACIONAL A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PLAZO DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.----

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA, QUE SOLO SE LLEVÓ A CABO LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM; SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, NI DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MATERIALES, ADMINISTRATIVAS Y/O ECONÓMICAS DEL CONTRATO **06-14200-OS-2018** RESERVÁNDOSE EN ESTE ACTO LA POSIBILIDAD DE REVISARLOS CON POSTERIORIDAD CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE.-----


EN ATENCIÓN A LAS RECOMENDACIONES Y PRECISIONES EXPUESTAS, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR POSTERIOR A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, CORRESPONDIENTES AL CONTRATO **No.06-14200-OS-2018** CONFORME A LA LEGISLACIÓN UNIVERSITARIA Y DEMÁS CUERPOS NORMATIVOS QUE EN SU CASO APLIQUEN. -----

VI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

POR PARTE DEL CONTRATISTA (ENTREGA)


ARQ. CARLOS RIVERA SALGADO

**POR PARTE DEL ÁREA USUARIA
(RECIBE)**


DRA. GABRIELA GUADALUPE HINOJOSA PALAFOX
DIRECTORA DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN
EN CIENCIAS (CINC) DE LA UAEM

POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS


ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ,
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"



ING. JOSE MANUEL OJEDA PÉREZ
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y
CONSERVACIÓN DE LA UAEM



ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN
DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA
DE LA UAEM



ARQ. ARQ. RAMIRO SÁNCHEZ JAIMES
SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO
DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL DE LA UAEM

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS CATORCE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS. (CINC) EDIFICIO 43, UBICADO EN AV. UNIVERSIDAD No. 1001 COLONIA CHAMILPA C.P.62209, EN EL MUNICIPIO DE CUERNAVACA, MORELOS.

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS CHAMILPA: INSTITUTO DE INVESTIGACIÓN EN HUMANIDADES Y CIENCIAS SOCIALES (IIHCS), EDIFICIO 32 Y 35. CENTRO DE INVESTIGACIÓN INTERDISCIPLINAR PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD (CIIDU), EDIFICIO 3.

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

FACULTAD DE PSICOLOGÍA EDIFICIO 56 Y 65.
CENTRO DE INVESTIGACIONES BIOLÓGICAS (CIB), EDIFICIO 14.
FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS EDIFICIO 47.
FACULTAD DE FARMACIA, EDIFICIO 61.
FACULTAD DE CIENCIAS DEL DEPORTE (FCD) EDIFICIO 66 Y 67.
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS COGNITIVAS. (CINCCO), EDIFICIO 41
INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN. (ICE), EDIFICIO 28 Y 29.
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN BIOTECNOLOGÍA. (CEIB), EDIFICIO 57
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN INGENIERÍA Y CIENCIAS APLICADAS (CIICAP-IICBA),
EDIFICIO 48.
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN DINÁMICA CELULAR. (CIDC-IICBA), EDIFICIO 33.
CENTRO DE INVESTIGACIONES QUÍMICAS (CIQ), EDIFICIO 49.
CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN CIENCIAS (CINC), EDIFICIO 43.
CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 06-14200-OS-2018.