

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PARCIAL**

SIENDO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCAN, UBICADA EN CALLE 24 DE FEBRERO S/N, BARRIO DE SANTIAGO, TETELA DEL VOLCAN, MORELOS C.P. 62850; CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS"; QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA ZONA ORIENTE: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCÁN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE XALOSTOC, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TEPALCINGO. SE REUNIERON POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS: LA DRA. MARTHA SHIRLEY REYES QUINTERO, DIRECTORA DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCAN; EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. JOSÉ MANUEL OJEDA PÉREZ, DIRECTOR MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN; EL ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. RAUL CARREON MOTA, SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; Y POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; POR EL CONTRATISTA LA C. MARICRUZ MORALES ALANIZ, ADMINISTRADOR UNICO DE LA CONTRATISTA CAREMICAR, S.A. DE C.V., QUE ENTREGA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

**I.- OBJETO Y TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN:**

RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS"; QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA ZONA ORIENTE: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCÁN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE XALOSTOC, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TEPALCINGO Y ESTE SE OBLIGÓ A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN DE CONFORMIDAD CON LA RELACIÓN DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA CON EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL ANEXO "A"; CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 10-14200-OS-2018.

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN		ACUMULADO
				CONTRATADO	ACUMULADO	
	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCÁN					
	REHABILITACIONES GENERALES					
36028	RE-HABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PISO DE DUELA QUE CONSISTE EN: RASPADO Y LIJADO, COLOCACIÓN DE REFUERZOS DE POLÍN COMO SOPORTE INFERIOR, SOLO EN ÁREAS VISIBLEMENTE DESPEGADAS	M2	\$366.86	30.00	-	\$ -



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

	VISIBLEMENTE SEPARADAS, RECUPERANDO LA MISMA PIEZA DE PISO O ANEXANDO DUELAS EXISTENTES RECUPERADAS DE OTRAS REPARACIONES O DESMONTAJES DE LAS MISMAS; APLICACIÓN DE TINTA COLOR A ELEGIR, APLICACIÓN DE BASE DE SELLADOR POLIURETANO Y BARNIZ DE POLIURETANO A PORO CERRADO TIPO POLILAC MONOCOMPONENTE MARCA LACK Y/O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES VARIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. NO INCLUYE PIEZAS NUEVAS DE DUELA.					
34003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA LAVABLE VINIMEX MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA EN APLANADOS DE MUROS, Y/O TABLAROCA, ZOCLO, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON ACABADO FINO TRABAJO TERMINADO; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, UNA CAPA DE SELLADOR 5X1 Y DOS CAPAS DE PINTURA COMO MÍNIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$75.23	1,450.00	2,462.64	\$185,264.41
11050-5	DESMONTAR Y RETIRO DE MUEBLES DE BAÑO EXISTENTES COMO LAVABO, INODORO, MINGITORIO, TARJA, REGADERA DE EMERGENCIA ETC. SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE VÁLVULAS, LLAVES, CESPOL, CANCELACIÓN DE SALIDAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, ACARREO A SITIO DE ACOPIO, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	\$189.38	12.00	19.00	\$ 3,598.22
52036-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLE DE BAÑO VITROMEX TAZA MARATHON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	\$1,691.38	12.00	12.00	\$ 20,296.56
HYS.145	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO COLOR BLANCO MARCA IDEAL STANDARD O EQUIVALENTE EN CALIDAD, CON CESPOL INTEGRADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, NIVELACIÓN, ACARREOS, CARGA Y DESCARGA, P.U.O.T.	PZA	\$2,979.15	3.00	3.00	\$ 8,937.45

*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

84009	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA MARCA SANIMODUL O SIMILAR EN CALIDAD PARA MODULO DE WC FORMADAS POR: PANEL MINGITORIO 0.61 X 1.21 M. Y KIT PARA INSTALACIÓN, INCLUYE: MATERIALES, HERRAJES, ACARREO, LIMPIEZA, DESPERDICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS (VER COLOR ESPECIFICADO DE ACUERDO A EL PLANTEL).	M2	\$4,320.24	20.00	1.35	\$ 5,832.32
11044-4C	DESMONTAR PUERTAS, VENTANAS, MAMPARAS METÁLICAS, DE MADERA O DE ALUMINIO, INCLUYE: ACARREO A SITIO DE ACOPIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	M2	\$141.13	50.00	27.57	\$ 3,890.95
84025	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA (AULA) A BASE DE PANEL LAMINADO PLÁSTICO DE 2 CARAS DE 9 MM. Y MARCO Y CONTRAMARCO DE LAMINADO PLÁSTICO DE 2 CARAS DE 9 MM. Y MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO DURANODIK LÍNEA DE 3" DUELA 5" DURANODICK INCLUYE: HERRAJES DE ALUMINIO, JALADERA Y CHAPA DE 3", TORNILLOS, TAQUETES DE EXPANSIÓN, PIJAS, REMACHES, VINIL PARA AJUSTE, SELLADOR, Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN.TIPO P-1 (VER PLANOS T-8 Y T-9) P.U.O.T.	PZA	\$5,405.62	22.00	-	\$ -
85002A	REHABILITACIÓN Y REPARACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS DE CENTRO Y DE CONTACTOS; INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE CABLES CON AISLAMIENTO DEL NO. 10 Y 12, Y DESNUDO 10 Y 12, CAMBIO DE CONTACTO O APAGADOR MODELO QUINZIÑO O SIMILAR EN CALIDAD, CINTA SCOHCTT 33 Y/O CAPUCHÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	SAL	\$828.27	70.00	120.00	\$ 99,392.40
85503A	REHABILITACIÓN DE SALIDAS HIDRO SANITARIAS, INCLUYE: LOCALIZACIÓN DE FUGAS Y DESPERFECTOS DE TUBERÍAS HIDRÁULICA Y DES-AZOLVE DE TUBERÍA SANITARIA, SOLDAR TUBERÍA, CAMBIO DE ALIMENTADORES CÓFLEX, 0.50 M. DE TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM., 1.00 CODO DE COBRE 90 X 13 MM., 0.50 M. DE TUBO PVC SANITARIO DE 50 MM., 1 CODO PVC SANITARIO DE 90 X 50 MM., 0.50 M. DE TUBO PVC DE 100 MM., 1 CODO DE PVC DE 90 X 100 MM., UNA LLAVE DE PASO POR MUEBLE, JUNTA DE CERA, PIJAS, EMPAQUES, DESMONTAJE DE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.P.U.O.T.	SAL	\$491.75	12.00	21.00	\$ 10,326.75



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

DES.530	DESMONTAJE DE VENTANA DE PERFILES TUBULARES DE FIERRO, INCLUYE: CRISTAL, ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$155.91	20.00	8.32	\$ 1,297.17
41141B9	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE HERRERÍA CON TABLERO DE PERSIANA TIPO LOUVER CAL. 18 DE 2.50 X 0.50 M. CON MARCO DE PERFIL TUBULAR 234 C-18 Y PERFIL TUBULAR 235 C-18 COLOCADOS EN FORMA VERTICAL CENTRADO, SOLDADURA EN CORDÓN EN TODOS SUS EXTREMOS, TERMINADA CON UNA CAPA DE PRIMER Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, HERRAJES, SOLDADURA, PRIMER Y MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 PARA RECIBIR CONTRA MARCO, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	\$3,640.90	3.00	-	\$ -
52036-11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLE DE BAÑO VITROMEX TAZA MARATHON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	\$1,691.38	2.00	-	\$ -
52038-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO DE CERÁMICA DE COLOR BLANCO CON CESPOL INTEGRADO, MODELO NIÁGARA MARCA IDEAL STANDARD, INCLUYE: MATERIALES, PIJAS, LLAVE DE RESORTE, CUBRE TALADRO, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO. P.U.O.T.	PZA	\$2,979.15	2.00	-	\$ -
52036A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO DE PORCELANA BLANCO MODELO VERACRUZ MARCA IDEAL STANDARD, INCLUYE: LLAVE DE ALETA DE 13 MM., CONTRA DE REJILLA CROMADA, CESPOL CROMADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$1,911.60	6.00	6.00	\$ 11,469.60
SIS31160	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLARCA DE 10 CM DE ESPESOR, A DOS CARAS, PANEL DE YESO DE 12.7 MM., POSTES METÁLICOS COLOCADOS @ 61 CM., CANAL DE AMARRE, TERMINADO CON SELLADOR Y DOS CAPAS MÍNIMO DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX VINIMEX O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: TORNILLOS, PIJAS, DESPERDICIOS, CORTES, REMATES, FIJACIÓN, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL, MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES,	M2	\$532.61	67.00	27.92	\$ 14,870.47





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL  
ESTADO DE MORELOS

Coordinación General de Planeación y Administración

Dirección General de Infraestructura

Dirección de Desarrollo de Infraestructura

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, BOQUILLAS, DETALLES Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUENA INSTALACIÓN.					
	<b>TOTAL REHABILITACIONES GENERALES</b>					
	<b>BARDA PERIMETRAL</b>					
11022	DEMOLICIÓN A MANO CON MARRO DE MUROS DE TABIQUE, BLOCK CEMENTO, BLOCK VIDRIADO, 14 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: CADENAS, CASTILLOS, MANO DE OBRA, ANDAMIO, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE DE MATERIAL NO ÚTIL, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$68.10	65.77	27.44	\$ 1,868.66
SIS31105C	CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL DE 3.00 M. DE ALTURA (LINDERO O INTERMEDIA), A BASE DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 12.5 CM. DE ESPESOR ACABADO APARENTE DOS CARAS TERMINADO CON SELLADOR Y BARNIZ, TABLEROS DE 3.00 M. DE LONGITUD Y MÓDULOS DE 9.00 M. DE LONGITUD, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCIÓN 1:2:6, JUNTA DE 1.5 CM. DE ESPESOR, EXCAVACIÓN EN MATERIAL I Y II EN SECCIÓN DE 0.80 X 1.00 M., CIMIENTO CON ESCARPIO DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRASA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, SECCIÓN BASE 80 CM., CORONA DE 30 CM. Y ALTURA VARIABLE DE 0.80 A 1.50 M., DALA DE DESPLANTE, DE CERRAMIENTO Y CASTILLOS DE CONCRETO FC=250 KG/CM2 DE SECCIÓN 0.15 X 0.20 M. ARMADAS CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM., IMPERMEABILIZACIÓN DE DESPLANTE, INCLUYE: RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CIMBRA Y DESCIMBRADO, EL MURO NO DEBERÁ PRESENTAR ESCURRIMIENTOS O MANCHAS DE MEZCLA, JUNTEADO CON HERRAMIENTA DE MANO, CHAFLÁN EN CADENAS Y CASTILLOS, PLOMEADO, ACARREOS INTERNOS DE MATERIALES Y DE MATERIAL NO ÚTIL, LIMPIEZA, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEVACIÓN DE MATERIALES, TRAZO, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	\$4,331.37	31.32	15.10	\$ 65,403.69

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

11016A	RETIRO DE PISO DE LOSETA DE CERÁMICA Y/O AZULEJO, INCLUYE: ACARREO DE ESCOMBRO DENTRO Y FUERA DE OBRA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL NO UTILIZABLE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	\$37.33	347.36	-	\$ -
31236	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA DE CERÁMICA PORCELANITE, VITROMEX, INTERCERAMIC O SUPERIOR EN CALIDAD DE 33X33 CM. (MEDIDAS SIMILARES) PARA TRÁFICO PESADO ASENTADA CON ADHESIVO PARA PISO, INCLUYE: JUNTA DE COLOR DE 6 MM. DE ESPESOR, CORTES Y REMATES SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL SUPERVISOR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$389.33	347.37	417.19	\$ 162,424.58
	<b>TOTAL BARDA PERIMETRAL</b>					
	<b>EXTRAORDINARIOS</b>					
EXC011	EXCAVACIÓN DE CEPA POR MEDIOS MANUALES, EN MATERIAL A O B, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO; MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, SOBRE EXCAVACIÓN POR HERRAMIENTA Y POR EL ÁNGULO DE TALUD, AFINE DE TALUDES Y FONDO, APILE DE MATERIAL, ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECÁNICO, RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, PAGO DE LAS REGALÍAS PARA LA RECEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL, EL CONCEPTO SERÁ MEDIDO COMPACTO Y DE ACUERDO CON LA GEOMETRÍA DEL PROYECTO Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M3	\$212.07		29.37	\$ 6,228.50
ADI6	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CON PISÓN Y AGUA. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, RELLENO, TENDIDO DEL MATERIAL EN CAPAS DE MÁXIMO 15CM DE ESPESOR YA COMPACTADO, ACOPIO Y ACARREO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS	M3	\$133.48		24.85	\$ 3,316.98



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

	PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).					
ADI12	COLOCACIÓN DE TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE 150 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, LIJA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M	\$230.41		49.15	\$ 11,324.65
ADI10	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO PLUVIAL DE 60X60X80 CM MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG./CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM. DE ESPESOR, APLANADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 EN INTERIORES, MARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 3/16" Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/4" X 3/16" Y TAPA DE CONCRETO F'C=150 KG./CM2 DE 5 CM. DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	PZA	\$2,903.23		2.00	\$ 5,806.46
REG097247	CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO PLUVIAL DE 60X60X80 CM MEDIDAS INTERIORES, A BASE DE FIRME DE CONCRETO F C=150 KG./CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR, MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM. DE ESPESOR, APLANADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 EN INTERIORES, MARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 3/16" Y CONTRAMARCO DE ÁNGULO DE 1 1/4" X 3 1/16" Y TAPA SOLERA 1 1/4" X 3 1/16" COLADA DE CANTO @4.6 CM Y DOS EN SENTIDO CONTRARIO, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y	PZA	\$2,721.68		2.00	\$ 5,443.36

*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

	LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).					
ADI14	DEMOLICIÓN DE FIRME DE CONCRETO DE 8CM, DE ESPESOR A MANO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACOPIO Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M2	\$119.22		33.69	\$ 4,016.52
ADI15	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO O ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, CIMBRA DE FRONTERAS, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACIÓN Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M2	\$268.60		33.69	\$ 9,049.13
MALLA011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2.20 M. DE ALTURA CON MALLA CICLONICA DE 5 X 5 CM. CAL. 10, INCLUYE: POSTES DE ARRANQUE, LINEA SUPERIOR E INFERIOR, FIJACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, ESQUINEROS RETENIDA, BARRA SUPERIOR, ESPADA 3 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS CADENA DE CONCRETO F'C = 200 KG/CM2, DE 15 X 25 CM. ARMADO CON VARILLA DE 3/8", EST. 1/4"@20 CM; Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	\$1,379.57		9.30	\$ 12,830.00



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

ADI2	FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TIPO COMERCIAL DE 2" CON PERFILES CELOSÍA (TIPO PERSIANA), SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, TORNILLOS, EMPAQUE, VINILO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREOS, FIJACIÓN DE TAL MANERA QUE PERMITA (CUANDO SEA EL CASO) ABRIRSE SIN ROCES NI FORZADURAS, JUEGO DE PERSIANAS, TABLETAS CRISTAL FILTRASOL, CORTES, DESPERDICIOS, SELLADO EXTERIOR, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS.	M2	\$2,011.03		8.32	\$ 16,731.77
ADI3	VENTANA DE 1.00 X 1.00 MTS DE ALUMINIO ANODIZADO DURANODIC DE 2", CON DOS HOJAS FIJAS Y OTRA CORREDIZA INCLUYE: CRISTAL DE 6MM DE ESPESOR FILTRASOL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y BUEN FUNCIONAMIENTO.	M2	\$1,856.21		2.00	\$ 3,712.42
ADI4	COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN METÁLICA PARA VENTANAS CON VARILLAS CUADRADOS 1/2" @12CM EN SENTIDO VERTICAL Y DE 1/2" @50CM EN SENTIDO HORIZONTAL Y SOLERA 1 1/4"X3/16" PARA FORJAR MARCO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LA VARILLA, MATERIALES, MONTAJE, FIJACIÓN, RANURA Y RESANE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, SOLDADURA, PRIMER, PINTURA DE ESMALTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, ACOPIO Y ACARREOS DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS	M2	\$1,075.11		7.20790	\$ 7,749.29
PUERTACAPS01	PUERTA TIPO CAPFCE DE 0.90 A 1.00 M X 2.50 DE ALTURA, CON CERRADURA MOD. 525 PHILLIPS DC-AN O DE MEJOR CALIDAD, ELABORADA CON PANEL DE 32 MM DE ESP. FORMADO CON DOS HOJAS DE LAMINA NEGRA CALIBRE 24 GALVANIZADA Y PINTADA CON PRIMARIO EPOXICO Y CON UN ACABADO FINAL A BASE DE ESMALTE POLIESTER CURADO AL HORNO (LAMINA TIPO PINTRO O DE MEJOR CALIDAD) UNIDA CON UN NUCLEO DE ESPUMA DE POLIURETANO RIGIDO, REFORZADO CON MARCO PERIMETRAL DE MADERA ESTUFADA DE PINO CON UNA SECCION MINIMA DE 30 X 38 MM, CON MARCO ANODIZADO NATURAL DE 2" CONSISTENTE EN CABEZAL Y JAMBAS	PZA	\$7,087.34		3.00	\$ 21,262.02



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	CON PERFIL BATIENTE, CANES DE MADERA DE RIBETE DE CANAL DE ALUMINIO EXTRUIDO PEGADO CON ADHESIVO DE CONTACTO, 3 BISAGRAS DE LIBRO DE 3", TAQUETES Y TORNILLOS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES, INSTALACION, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, P.U.O.T.					
51018A	SUMINISTRO, ARMADO, COLOCACION Y CONEXIÓN DE LUMINARIA CON GABINETE DE EMPOTRAR CON ACRILICO DE 0.30 X 1.22 M. LEDS, CON 2 TUBOS DE 16 W Y BALASTRO ELECTRONICO, MARCA OSRAM. INCLUYE: GABINETE, TUBOS, DIFUSOR, 2 SOPORTE DE 30 CM C/U DE TUBULAR DE 3" X 1 1/2", MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$1,187.30		30.00	\$ 35,619.00
PUERTA01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA METALICA DE 1.05 M. DE ANCHO POR 2.50 M. DE ALTURA, CON MARCO TUBULAR P-150 CAL. 18, CONTRAMARCO DE TUBULAR M-225 CAL. 18, Y TABLERO DE LAMINA 140 CAL. 20, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES. BISAGRAS TUBULARES, CERRADURA DE SOBREPONER, COLOCACION, CORTES, SOLDADURA, APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$3,752.29		13.00	\$ 48,779.77
					<b>TOTAL</b>	<b>\$786,743.10</b>

LA FORMALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO EXIME AL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN PRESENTARSE CON POSTERIORIDAD NI DE LOS PERJUICIOS QUE LE PUDIERAN RESULTAR A LA UNIVERSIDAD O A TERCERAS PERSONAS POR SU IMPERICIA, INOBSERVANCIA O POR MATERIALES DEFICIENTES EMPLEADOS EN LA OBRA. (ART 62 REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE UAEM)

## II.- ANTECEDENTES:

MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 31 DICIEMBRE DE 2018.

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 31 DE MAYO DE 2019.



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

FECHA REAL DE INICIO: 01 DE FEBRERO DE 2019

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 12 DE AGOSTO DE 2019.

**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$2,090,355.51 (DOS MILLONES NOVENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$334,456.88 (TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N.), POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$2,424,812.39 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 39/100 M.N.).

**IMPORTE ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA Y/O CENTRO DE INVESTIGACIÓN:** \$ 786,743.10 (SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 10/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$ 125,878.90 (CIENTO VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 90/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 912,622.00 (NOVECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.). -----

### III.- DE LAS ESTIMACIONES APROBADAS Y AUTORIZADAS

ESTIMACION No. 1	\$	104,722.36
ESTIMACION No. 2	\$	6,229.80
ESTIMACION No. 3	\$	431,523.83
ESTIMACION No. 4 (SIN ESTIMAR)	\$	225,505.66
ESTIMACION No. 5	\$	-
ESTIMACION No. 6 (SIN ESTIMAR)	\$	11,256.87
ESTIMACION No. 7 FINIQUITO (SIN ESTIMAR)	\$	7,504.58
<b>IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SIN IVA</b>	<b>\$</b>	<b>786,743.10</b>
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$	236,022.93
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>550,720.17</b>
IVA 16%	\$	88,115.23
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>638,835.40</b>
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	39,337.16
PENA CONVENCIONAL	\$	2,349.72
<b>IMPORTE LÍQUIDO</b>	<b>\$</b>	<b>597,148.52</b>
ANTICIPO PAGADO CON I.V.A.	\$	273,786.60
<b>IMPORTE LÍQUIDO</b>	<b>\$</b>	<b>597,148.52</b>
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	39,337.16
PENA CONVENCIONAL	\$	2,349.72



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

<b>IMPORTE TOTAL ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA</b>	<b>\$ 912,622.00</b>
---	----------------------

**IV.- DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS: NO APLICA**

**Y DE LAS GARANTÍAS.**

TIPO DE FIANZA	No. POLIZA	FECHA EXPEDICIÓN	MONTO
ANTICIPO 30%	19A10609	31/12/2018	\$ 727,443.71
CUMPLIMIENTO 10% C/IVA	19A10623	31/12/2018	\$ 242,841.24
GARANTIA DE PASIVO O CONTINGENCIA LABORAL 10% S/IVA	1985155	31/12/2019	\$ 209,035.55
VICIOS OCULTOS 10% MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJS	19A23224	19/06/2019	\$ 242,481.24

**V. - OBSERVACIONES:**

EN USO DE LA PALABRA, LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, HACE LA ACLARACIÓN QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ FIANZA DE VICIOS OCULTOS EN MONEDA NACIONAL A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PLAZO DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.-----

EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA, QUE SOLO SE LLEVÓ A CABO LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM; SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, NI DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MATERIALES, ADMINISTRATIVAS Y/O ECONÓMICAS DEL CONTRATO **10-14200-OS-2018**, RESERVÁNDOSE EN ESTE ACTO LA POSIBILIDAD DE REVISARLOS CON POSTERIORIDAD CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE.-----

EN ATENCIÓN A LAS RECOMENDACIONES Y PRECISIONES EXPUESTAS, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR POSTERIOR A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. **10-14200-OS-2018** CONFORME A LA LEGISLACIÓN UNIVERSITARIA Y DEMÁS CUERPOS NORMATIVOS QUE EN SU CASO APLIQUEN. -----



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

**VI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.**

**POR PARTE DEL CONTRATISTA (ENTREGA)**



**C. MARICRUZ MORALES ALANIZ  
ADMINISTRADOR UNICO  
CAREMICAR S.A. DE C.V.**

**POR PARTE DEL ÁREA USUARIA  
(RECIBE)**



**DRA. MARTHA SHIRLEY REYES QUINTERO  
DIRECTORA DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS  
SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCAN DE LA UAEM**

**POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS**



**ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ  
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA**



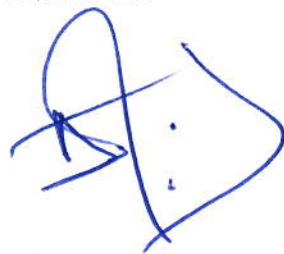
**ING. JOSE MANUEL OJEDA PÉREZ  
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y  
CONSERVACIÓN DE LA UAEM**



**ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE  
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM**



**ING. RAUL CARREON MOTA  
SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE  
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM**





*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

**POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**

**C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO  
DE CONTROL DE LA UAEM**

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCAN, UBICADA EN CALLE 24 DE FEBRERO S/N, BARRIO DE SANTIAGO, TETELA DEL VOLCAN, MORELOS C.P. 62850.

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS"; QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA ZONA ORIENTE: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TETELA DEL VOLCÁN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE XALOSTOC, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TEPALCINGO, DE ACUERDO AL CONTRATO No. 10-14200-OS-2018.