

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PARCIAL

SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, UBICADA EN CARRETERA JONACATEPEC-TEPALcingo, JONACATEPEC MORELOS, ENTRE LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA 10 Y EL CENTRO DE MAESTROS, FRENTE A LA UNIDAD DEPORTIVA, C.P. 62930; CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC)". SE REUNIERON POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS: LA PSIC. ADRIANA VÁZQUEZ ROMÁN, DIRECTORA DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC; EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. JOSÉ MANUEL OJEDA PÉREZ, DIRECTOR MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN; EL ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. RAUL CARREON MOTA, SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; Y POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; POR EL CONTRATISTA LA LIC. NANCY KARINA ESPINOSA ROA, ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA CONTRATISTA PERFIL TERRACEROS S.A. DE C.V., QUE ENTREGA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO. -----

I.- OBJETO Y TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN:

RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC)" Y ESTE SE OBLIGÓ A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN DE CONFORMIDAD CON LA RELACIÓN DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA CON EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL ANEXO "A"; CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 12-14200-OS-2018.-----

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN		ACUMU LADO
				CONTRA TADO	ACUMU LADO	
A04	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC					
A04	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC					
A0401	REHABILITACION DE SANITARIOS					
IHS	INSTALACION HIDROSANITARIA					
33005B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO MARCA JOFER, MODELO AITIANA DE LUJO, INCLUYE: MATERIAL DE FIJACIÓN, LIMPIEZA, ACARREOS, MANO DE OBRA,	PZA	\$632.22	1.00	1.00	632.22

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.					
33002P	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESPACHADOR DE PAPEL HIGIÉNICO DE ACRÍLICO COLOR AHUMADO MODELO AE42201 JUNIOR CAP. BOCINA DE 220 MM. P.U.O.T.	PZA	\$776.22	5.00	5.00	3,881.10
A05	ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC					
ALB-ACA	ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
31214C	FIRME DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERA, VIBRADO, COLADO, MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS, EQUIPO, DESCIMBRADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$346.85	6.00	6.00	2,081.10
31238	PISO DE LOSETA DE CERÁMICA PORCELANITE, VITROMEX, INTERCERAMIC O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, DE 30X30 CM. (MEDIDAS SIMILARES), MODELO Y COLOR A ELEGIR (DEFINIR CON JEFATURA DE PROYECTOS), PARA TRÁFICO PESADO ANTIDERRAPANTE, ASENTADA CON ADHESIVO PARA PISO, INCLUYE: JUNTA DE COLOR DE 6 MM. DE ESPESOR, LECHADA CON BOQUICREST DE COLOR, INCLUYE: MATERIALES, COLOCACIÓN, CORTES, AJUSTES, REMATES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$445.94	57.67	57.67	25,717.36
11009M	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA EN PISOS Y MUROS, RETIRANDO EL PEGA-AZULEJO DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$79.13	57.67	57.67	4,563.43
37015M	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA, INCLUYE: ACARREOS DE ESCOMBRO FUERA DE OBRA TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	\$10.11	57.67	57.67	583.04
IHS	INSTALACION HIDROSANITARIA					

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

52027-1	ALIMENTACIÓN HIDRÁULICA A MUEBLES SANITARIOS CON TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 13 Y 19 MM. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: MANGUERA COFLEX, LLAVE ANGULAR, CONECTORES, COPLÉ, CODOS, TEEs, REDUCCIONES, TAPONES, PREPARACIONES, VÁLVULAS, MATERIAL DE CONSUMO, PRUEBAS HIDROSTÁTICAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	SAL	\$898.91	10.00	10.00	8,989.10
52027J	SUSTITUCIÓN DE LA RED SANITARIA DE MUEBLES SANITARIOS, POR NUEVA RED CON TUBO DE PVC SANITARIO DE 50 MM Y 100 MM. DE DIÁMETRO, CON DESARROLLO PROMEDIO DE 2.50 M. EN 50 MM. Y 3.00 M. EN 100 MM. POR SALIDA, CODOS, TEE'S Y COPLÉ DE PVC SANITARIO DE 50 MM. Y 100 MM., INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO, ADEMÁS INCLUYE EL RETIRO DE INSTALACIÓN EXISTENTE EN MAL ESTADO, ACARREOS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. P.U.O.T.	SAL	\$761.31	10.00	10.00	7,613.10
80008B	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO SIN RECUPERACIÓN DE INSTALACIÓN SANITARIA DE P.V.C. EXISTENTE EN MAL ESTADO; INCLUYE: RETIRO DE TUBERÍA, PIEZAS ESPECIALES, ACCESORIOS, ACARREOS INTERNOS HASTA EL LUGAR DE ACOPIO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	\$15.51	20.05	20.05	310.98
11050-1	DESMONTAR MUEBLES SANITARIOS COMO LAVABO, INODORO, MINGITORIO, TARJA, ETC. SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIONES, RETIRO DE VÁLVULAS, LLAVES, CESPOL, CANCELACIÓN DE SALIDAS HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, ACARREO A SITIO DE ACOPIO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. P.U.O.T.	PZA	\$194.00	12.00	12.00	2,328.00
11050B	DESMONTAJE DE LAVABO OVALIN SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: RETIRO DE LLAVES, CESPOL, ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	\$194.00	4.00	4.00	776.00

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

52038A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE WC. MARCA HELVEX MODELO TT1 GRAKAR DE 4.8 LTS. COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIENTO AT2 CIERRE LENTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$2,991.27	10.00	10.00	29,912.70
52038B	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO SECO MARCA HELVEX ECOLÓGICO LIBRE DE AGUA MODELO NEGUEV MGO-E COLOR BLANCO, INCLUYE: CARTUCHO DE GEL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	\$6,814.01	2.00	2.00	13,628.02
52036-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO, MODELO OVALYN GRANDE DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, COLOR BLANCO CON CESPOL MODELO HELVEX CON LLAVE MODELO AQUA E-95, INCLUYE: MANGUERAS Y LLAVE DE CONTROL ANGULAR, ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$5,855.12	4.00	-	-
85116D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE ECONOMIZADORA CON SEGURO ANTIRROBO, AUTO AJUSTE DE FLUJO Y CIERRE AUTOMÁTICO CROMO MARCA HELVEX MODELO TV-105, CON ACCESORIOS; INCLUYE MATERIALES, DESPERDICIOS, PRUEBAS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$2,141.80	4.00	4.00	8,567.20
DES.535	DESMONTAJE DE CANCELERÍA INTERIOR O EXTERIOR DE ALUMINIO CUALQUIER ESPESOR, A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: CRISTAL, ACARREO DENTRO Y FUERA DE OBRA, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$100.55	10.65	10.65	1,070.86
ADICIONALES A LA ADECUACION Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADEMICOS					-	-
31171AA	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA DE 9 CM DE ESPESOR, (PANEL DE YESO), A BASE DE PLACAS DE 13 MM. DE ESPESOR ACABADO LISO Y FORRADO POR AMBAS CARAS Y ESTRUCTURA METÁLICA YPSA O SIMILAR A BASE DE POSTES DE FO. GA. DE 63.5 MM. Y CANALETA DE FO. GA. CAL. 22 @ 90 CM., CANAL LISTÓN @ 30 CM., SELLADO CON	M2	\$384.70	27.66	27.66	10,640.80

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	COMPUESTO REDIMIX, PERFACINTA, TORNILLOS, ANCLAS, LIJADO DE SUPERFICIE, ACARREOS, ELEVACIONES, PIJAS, DESPERDICIOS, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, REMATES, BOQUILLAS, DETALLES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
34003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA LAVABLE VINIMEX MARCA COMEX O SUPERIOR EN CALIDAD Y PRECIO, APLICADA EN APLANADOS DE MUROS, Y/O TABLAROCA, ZOCLO, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES CON ACABADO FINO TRABAJO TERMINADO; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, REBABEAR, PLASTE NECESARIO, UNA CAPA DE SELLADOR 5X1 Y DOS CAPAS DE PINTURA COMO MÍNIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$73.74	55.32	55.32	4,079.30
ETAOV1020	TRABAJOS DE ALBAÑILERIA PARA COLOCAR OVALIN DE EMPOTRAR, INCLUYE: RETIRO DE AZULEJO EXISTENTE EN MESETA DE CONCRETO DE SECCION 1.55 X 0.60 Y 10 CM DE ESPESOR, DEMOLICION DE CONCRETO PARA ADECUARLO AL OVALIN, SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 33 X 33 CM JORDANIA ROJO., CORTES, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	LOTE	\$596.89	4.00	4.00	2,387.56
301-PRE-04-039	DEMOLICIÓN DE MURO 10 CM, DE ESPESOR, DE PANEL TIPO COVINTEC CON APLANADO EN AMBAS CARAS, A MANO CON MARRO , INCLUYE: MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$58.24	27.66	27.66	1,610.92
37015M	COLADERA PARA PISO CON REJILLA CUADRADA CON TRAMPA DE OLORES Y UNA SALIDA, MARCA HELVEX, MOD. 282-35CH, INCLUYE: 1 TEE SANITARIA SENCILLA DE PVC DE 40 MM., INSTALACIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	\$2,759.70	1.00	1.00	2,759.70

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

CANAB3-DUR	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO BLANCO LÍNEA 2000 DE 3 " FIJADA CON TAQUETES Y TORNILLOS, INCLUYE CRISTAL CLARO DE 6 MM. DE ESPESOR, PERFILES, DURETAN PARA SELLAR ALUMINO CON PVC EXISTENTE POR AMBAS CARAS, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	\$2,357.32	10.65	10.65	25,105.46
OV-S-LLAVE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVABO, MODELO OVALYN GRANDE DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, COLOR BLANCO CON CESPOL PARA LAVABO MODELO HELVEX SIN CONTRA CROMADO TV016, CONTRA REJILLA PARA LAVABO CROMO,SIN LLAVE TH059, INCLUYE: MANGUERAS, COFLEX Y LLAVE DE CONTROL ANGULAR, ACARREO HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$4,272.33	1.00	4.00	17,089.32
TOTAL						\$ 174,327.27

LA FORMALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO EXIME AL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN PRESENTARSE CON POSTERIORIDAD NI DE LOS PERJUICIOS QUE LE PUDIERAN RESULTAR A LA UNIVERSIDAD O A TERCERAS PERSONAS POR SU IMPERICIA, INOBSERVANCIA O POR MATERIALES DEFICIENTES EMPLEADOS EN LA OBRA. (ART 62 REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM) -----

II.- ANTECEDENTES:

MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 31 DICIEMBRE DE 2018.

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 31 DE MARZO DE 2019.

FECHA REAL DE INICIO: 01 DE FEBRERO DE 2019

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 28 DE FEBRERO DE 2019 Y 15 DE MARZO DE 2019.


EES JONACATEPEC

CONTRATO No. 12-14200-OS-2018

6 de 10

**UA
EM**

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

IMPORTE DEL CONTRATO: \$ 1,615,426.91 (UN MILLON SEISCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS 91/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$258,468.31 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 31/100 M.N.), POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 1,873,895.22 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 22/100 M.N.).-----

IMPORTE ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA Y/O CENTRO DE INVESTIGACIÓN: \$ 174,327.27 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS 27/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$ 27,892.36 (VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 36/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 202,219.63 (DOSCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 63/100 M.N.).-----

III.- DE LAS ESTIMACIONES APROBADAS Y AUTORIZADAS

ESTIMACION No. 1	\$	77,076.80
ESTIMACION No. 2	\$	4,563.43
ESTIMACION No. 3	\$	52,434.46
ESTIMACION No. 4	\$	46,583.74
ESTIMACION No. 5 (Sin estimar)	\$	-
ESTIMACION No. 6 (Sin estimar)	\$	-
ESTIMACION No. 7 (Deductiva)	-\$	6,331.16
ESTIMACION No. 8 FINIQUITO (Sin estimar)	\$	-
IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SIN IVA	\$	174,327.27
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$	61,898.80
SUBTOTAL	\$	112,428.47
IVA 16%	\$	17,988.56
TOTAL	\$	130,417.03
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	8,716.36
IMPORTE LÍQUIDO	\$	121,700.66
ANTICIPO PAGADO CON I.V.A.	\$	71,802.61
IMPORTE LÍQUIDO	\$	121,700.66
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$	8,716.36

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

IMPORTE TOTAL ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA	\$	202,219.63
---	----	------------

IV.- DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS

CONVENIOS MODIFICATORIOS:

OBJETO DEL CONVENIO: MODIFICAR LA CLÁUSULA TERCERA, RELATIVA AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE", EN LAS UNIDADES ACADÉMICAS DEL CAMPUS ORIENTE REFERIDAS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO, PACTADO EN EL CONTRATO DE OBRA PRIMARIO SUSCRITO POR LAS PARTES EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2018, POR UN PLAZO ADICIONAL DE 45 DÍAS NATURALES PARA EJECUTAR LAS CANTIDADES ADICIONALES Y LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL, A PARTIR DEL 1º DE ABRIL DE 2019 Y HASTA EL DÍA 15 DE MAYO DE 2019, AMPLIACIÓN QUE IMPLICA EL 76.27% CON RELACIÓN AL PLAZO ORIGINALMENTE CONVENIDO.

FECHA DE FIRMA DEL CONVENIO: 29 DE MARZO DE 2019.

FECHA DE INICIO DEL CONVENIO: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA DE TÉRMINO DEL CONVENIO: 15 DE MAYO DE 2019.

Y DE LAS GARANTÍAS POR EL CONTRATO:

TIPO DE FIANZA	No. POLIZA	FECHA EXPEDICIÓN	MONTO
ANTICIPO 30% C/IVA	4055-03223-2	31/12/2018	\$ 562,168.56
CUMPLIMIENTO 10% C/IVA	4055-03225-2	31/12/2018	\$ 187,389.52
GARANTIA DE PASIVO O CONTINGENCIA LABORAL 10% S/IVA	4055-03229-0	31/12/2018	\$ 161,542.69
VICIOS OCULTOS 10% C/IVA	4055-03363-9	12/08/2019	\$ 184,389.52

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

V.- OBSERVACIONES:

EN USO DE LA PALABRA LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, HACE LA ACLARACIÓN QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS EN MONEDA NACIONAL A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PLAZO DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS-----

EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA, QUE SOLO SE LLEVÓ A CABO LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM; SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, NI DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MATERIALES, ADMINISTRATIVAS Y/O ECONÓMICAS DEL CONTRATO NO. 12-14200-OS-2018, RESERVÁNDOSE EN ESTE ACTO LA POSIBILIDAD DE REVISARLOS CON POSTERIORIDAD CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE. -----

EN ATENCIÓN A LAS RECOMENDACIONES Y PRECISIONES EXPUESTAS, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR POSTERIOR A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, CORRESPONDIENTES AL CONTRATO NO. **12-14200-OS-2018** CONFORME A LA LEGISLACIÓN UNIVERSITARIA Y DEMÁS CUERPOS NORMATIVOS QUE EN SU CASO APLIQUEN. -----

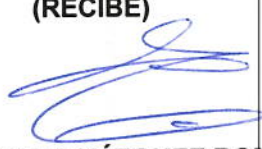
VI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

POR PARTE DEL CONTRATISTA (ENTREGA)



LIC. NANCY KARINA ESPINOSA ROA
ADMINISTRADOR ÚNICO
PERFIL TERRACEROS S.A. DE C.V.

**POR PARTE DEL ÁREA USUARIA
(RECIBE)**



PSIC. ADRIANA VÁZQUEZ ROMÁN
DIRECTORA DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE JONACATEPEC DE LA UAEM

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

ING. JOSE MANUEL OJEDA PÉREZ
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y
CONSERVACIÓN DE LA UAEM

ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN
DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

ING. RAUL CARREON MOTA
SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL DE LA UAEM

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, UBICADA EN CARRETERA JONACATEPEC-TEPALCINGO, JONACATEPEC MORELOS, ENTRE LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA 10 Y EL CENTRO DE MAESTROS, FRENTE A LA UNIDAD DEPORTIVA, C.P. 62930.-----

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE" QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAYACAPAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLATLAHUCAN, ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC, FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUTLA (FESC)", DE ACUERDO AL CONTRATO No. 12-14200-OS-2018.-----