

*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PARCIAL

SIENDO LAS CATORCE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE **LA ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA**, UBICADA EN AV. MORELOS NÚMERO 136 ESQUINA JORGE CÁZARES CAMPOS, COLONIA CENTRO DE CUERNAVACA, MORELOS, CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA A **"MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS"**, QUE INCLUYE LA SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA PERIFERIA DE CUERNAVACA:

FACULTAD DE MEDICINA

FACULTAD DE ENFERMERÍA

FACULTAD DE NUTRICIÓN

CENTRO DE INVESTIGACIÓN TRANSDICIPLINAR EN PSICOLOGÍA (CITPSI)

**ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA**

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (TAMULBA) FCQeI

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (LOU) FCQeI

SE REUNIERON POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS LA MTRA. BERTHA GARDUÑO CURIEL DIRECTORA DE LA ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA, EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA; EL ING. JOSÉ MANUEL OJEDA PÉREZ, DIRECTOR MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN; EL ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; EL ARQ. RAMIRO SÁNCHEZ JAIMES SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA; Y POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EL C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; POR EL CONTRATISTA EL ING. CARLOS AGUIRRE AVILÉS, ADMINISTRADOR ÚNICO DE YC CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DEL SUR, S.A. DE C.V, QUE ENTREGA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO. -----

### I.- OBJETO Y TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN:

**RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A: "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS", QUE INCLUYE LA SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA PERIFERIA DE CUERNAVACA:**

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (TAMULBA) FCQeI.

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (LOU)

FACULTAD DE MEDICINA

FACULTAD DE ENFERMERÍA

FACULTAD DE NUTRICIÓN

CENTRO DE INVESTIGACIÓN TRANSDICIPLINAR EN PSICOLOGÍA (CITPSI)

**ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA**

Y ESTE SE OBLIGÓ A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN DE CONFORMIDAD CON LA RELACIÓN DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA CON EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS ESPECIFICADOS EN EL ANEXO "A"; CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 07-14200-OS-2018.---



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	VOLUMEN CONTRATADO	P. UNITARIO	VOLUMEN EJECUTADO	IMPORTE ACUMULADO
A5	ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA					
A51	NORMALIZACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS					
51354N	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE TABLERO DE ALUMBRADO Y DISTRIBUCIÓN NQOD304AB100, INCLUYE: DESENERGIZACIÓN, RETIRO DE SOPORTERÍA Y CABLEADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	3.0000	\$505.82		-
51355-1	REVISIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE 30 CIRCUITOS QOC30US QUE CONSISTE EN DESCONECTAR, ETIQUETAR, DAR MANTENIMIENTO Y VOLVER A CONECTAR CADA UNO DE LOS CIRCUITOS, BALANCEO DE CIRCUITOS Y PRUEBAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE MEDICIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	PZA	2.0000	\$1,011.64		-
8552B	REUBICACIÓN DE ALIMENTADOR QUE CONSISTE EN: DESCONECTAR ALIMENTADOR DE TABLERO EXISTENTE Y CONECTAR A NUEVO TABLERO QUE SE UBICA A 8.0 M. DE DISTANCIA APROXIMADA, CONSIDERANDO 12.00 M. DE CADA UNO DE LOS CABLES CAL. 8, 6 Y 2 THW CON AISLANTE Y CAL. 8 Y 10 DESNUDO, INC: MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.	PZA	2.0000	\$3,192.06		-
51370-6	REUTILIZACIÓN DE PASTILLA TIPO QO DE 1 X 15A, INCLUYE: DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	2.0000	\$27.58		-
85008-2E1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO DE 15 AMPERES PARA CORRIENTE REGULADA 127V MARCA COOPER MODELO IGS262RN CON PLACA MODELO WDGPJ8, INCLUYE: CONEXIÓN DE CABLES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	60.0000	\$163.81		-
51466-2	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO (ROJO, VERDE, NEGRO O BLANCO) THW, CAL. #12; MARCA CONDUMEX, INCLUYE: INTRODUCCIÓN A TUBERÍA, CORTES, EMPALMES, COCAS, RETIRO Y ENROLLADO DE GUÑA DE ALAMBRE, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	870.0000	\$16.41		-

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

51491	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO MARCA CONDUMEX CALIBRE # 12 INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	550.0000	\$15.15		-
51428A	SUMINISTRO Y TENDIDO TUBO CONDUIT PVC PESADO 19 MM. DIÁMETRO, TRAMO DE 3.00 M., CON COPLER, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. P.U.O.T.	TMO	250.0000	\$52.53		-
51046G	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET SERIE CUADRADA TIPO FS DE 3/4" (19 MM). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	70.0000	\$218.09		-
51045D	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONDULET LL, LR, LB DE 19 MM. (3/4"). SERIE 7, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	50.0000	\$331.95		-
<b>EXTRAORDINARIOS</b>						
PRUEBA01	PRUEBAS DE VOLTAJE, AMPERAJE SIN CARGA ENTRE FASES LINEA NEUTRA, CON CARGA, POR UN TIEMPO DE 2 HORAS PARA MONITOREAR SU COMPORTAMIENTO, INCLUYE: REVISIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTAS, TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN.		PZA	\$941.08	1.00	941.08
REB01	REVISIÓN DE TABLEROS DE ALUMBRADO EXISTENTE DE 30 CIRCUITOS Y DE DISTRIBUCIÓN PARA HACER UN BALANCEO DE CARGAS EN LAS FASES QUE SE ENCUENTREN MUY CARGADAS, INCLUYE; PEINADO IDENTIFICACIÓN REAPRITE DE CONEXIONES, REUBICACIÓN DE CABLES CONDUCTORES, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN.		PZA	\$1,011.64	1.00	1,011.64
ACOPOT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE POTENCIA, MICRO CONTROLADO "GEN-3" CON PANTALLA DIGITAL PARA IDENTIFICAR PARÁMETROS ELÉCTRICOS Y DE OPERACIÓN CAPACIDAD DE 30 KVA, TRIFÁSICO, VOLTAJE NOMINAL DE 127/220 VOLTS, ( CON RANGO DE REGULACIÓN DE +/- DE 15% EN LA ENTRADA Y +/- 2% EN EL VOLTAJE DE SALIDA) INCLUYE BY PASS DE MANTENIMIENTO/ ENCENDIDO/APAGADO/AJUSTE/MEDICIÓN DE VOLTAJE Y REGISTRO DE EVENTOS EN DISPLAY., INCLUYE; 15.00 M DE TUBO GALVANIZADO DE 1 1/2 PARED DELGADADA, CONECTORES, 8 PZA CONDULETS, 8 PZA CONTRAS GALVANIZADAS, MONITORES GALVANIZADOS, 21 M DE TUBO LICUATITE DE 1 1/2, CONECTORES PARA TUBO LICUATITE, SOPORTES. 30 PZA ABRAZADERAS ABRAZADERAS PARA UNICANAL, CABLE DE COBRE CAL 2 Y 6 DESNUDO 10 ML , ITM HCO H 3 POLOS 80 AMPERES TIPO ZAPATA HCA SQD , CINTA DE AISLAR , PRUEBAS, HERRAMIENTAS, TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN		PZA	\$89,157.03	1.00	89,157.03
TIERR01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES PARA PREPARAR UN SISTEMA DE TIERRAS FÍSICAS PARA ATERRIJAR EQUIPO DE REGULACIÓN TABLEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS, INCLUYE: CABLE DESNUDO CAL. 6, ZAPATAS DE UN OJILLO, APLICACIÓN DE INTENSIFICADOR DE TIERRAS ( GEM, SACO DE 11KG ), REHILETE DE COBRE DE 60 POR 50 POR 30CM, EXCAVACIÓN, REGISTRO CON SEÑALAMIENTO DE TIERRAS, HERRAMIENTAS TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN		PZA	\$6,337.47	1.00	6,337.47



"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"

	TOTAL	\$ 97,447.22
--	-------	--------------

LA FORMALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO EXIME AL CONTRATISTA DE RESPONDER DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN PRESENTARSE CON POSTERIORIDAD NI DE LOS PERJUICIOS QUE LE PUDIERAN RESULTAR A LA UNIVERSIDAD O A TERCERAS PERSONAS POR SU IMPERICIA, INOBSERVANCIA O POR MATERIALES DEFICIENTES EMPLEADOS EN LA OBRA. (ART. 62 REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM).

## II.- ANTECEDENTES:

MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DE 2018

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL: 01 DE FEBRERO 2019.

FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 31 DE MAYO DE 2019.

FECHA REAL DE INICIO: 01 DE FEBRERO DE 2019.

FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 28 DE FEBRERO DE 2019.

**IMPORTE DEL CONTRATO:** \$4'511,959.61 (CUATRO MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 61/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$721,913.54 (SETECIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 54/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$5'233,873.15 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 15/100 M.N.).

**IMPORTE ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA Y/O CENTRO DE INVESTIGACIÓN:** \$97,447.22 (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 22/100 M.N.), MÁS LA CANTIDAD DE \$ 15,591.56 (QUINCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 56/100 M.N.) POR CONCEPTO DEL 16% CORRESPONDIENTE AL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE \$ 113,038.78 (CIENTO TRECE MIL TREINTA Y OCHO PESOS 78/100 M.N.).

## III.- DE LAS ESTIMACIONES APROBADAS Y AUTORIZADAS

ESTIMACION No. 1 (SIN ESTIMAR)	\$ -
ESTIMACION No. 2 (SIN ESTIMAR)	\$ -
ESTIMACION No. 3	\$ 97,447.22
ESTIMACION No. 4 (SIN ESTIMAR)	\$ -



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

ESTIMACION No. 5 (FINIQUITO) (SIN ESTIMAR)	\$ -
IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES SIN IVA	\$ 97,447.22
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$ 26,224.24
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 71,222.98</b>
IVA 16%	\$ 11,395.68
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 82,618.66</b>
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$ 4,872.36
<b>IMPORTE LÍQUIDO</b>	<b>\$ 77,746.30</b>
ANTICIPO PAGADO CON I.V.A.	\$ 30,420.11
IMPORTE LÍQUIDO	\$ 77,746.30
RETENCIONES Y/O APORTACIONES 5%	\$ 4,872.36
<b>IMPORTE TOTAL ASIGNADO A LA UNIDAD ACADÉMICA</b>	<b>\$ 113,038.78</b>

**IV.- DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS: NO APLICA**

**Y DE LAS GARANTIAS:**

TIPO DE FIANZA	No. POLIZA	FECHA EXPEDICIÓN	MONTO
ANTICIPO 30%	1985160	31/12/2018	\$1'570,161.94
CUMPLIMIENTO 10% C/IVA	1985164	31/12/2018	\$ 523,387.32
GARANTIA DE PASIVO O CONTINGENCIA LABORAL 10% S/IVA	1985169	31/12/2018	\$ 451,195.96
VICIOS OCULTOS 10% MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS	2013216	19/06/2019	\$ 523,387.32

**V. - OBSERVACIONES:**

EN USO DE LA PALABRA LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, HACE LA ACLARACIÓN QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS EN MONEDA NACIONAL A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PLAZO DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.-----

*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*

EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HACE LA OBSERVACIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA, QUE SOLO SE LLEVÓ A CABO LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, CONFORME AL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS DE LA UAEM; SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, NI DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MATERIALES, ADMINISTRATIVAS Y/O ECONÓMICAS DEL CONTRATO **07-14200-OS-2018**, RESERVÁNDOSE EN ESTE ACTO LA POSIBILIDAD DE REVISARLOS CON POSTERIORIDAD CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE.-----

EN ATENCIÓN A LAS RECOMENDACIONES Y PRECISIONES EXPUESTAS, EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE RESERVA EL DERECHO DE VERIFICAR POSTERIOR A LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA, CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. **07-14200-OS-2018** CONFORME A LA LEGISLACIÓN UNIVERSITARIA Y DEMÁS CUERPOS NORMATIVOS QUE EN SU CASO APLIQUEN. -----

**VI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.**

**POR PARTE DEL CONTRATISTA (ENTREGA)**



**ING. CARLOS AGUIRRE AVILÉS**  
ADMINISTRADOR ÚNICO DE  
YC CONSTRUCCIONES  
Y PROYECTOS DEL SUR, S.A. DE C.V

**POR PARTE DEL ÁREA USUARIA  
(RECIBE)**



**MTRA. BERTHA GARDUÑO CURIEL**  
DIRECTORA DE LA ESCUELA DE TEATRO,  
DANZA Y MÚSICA DE LA UAEM

**POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS**




**EL ARQ. OSCAR GABRIEL LASTRA FERNÁNDEZ**  
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA



*"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata Salazar"*



ING. JOSE MANUEL OJEDA PÉREZ  
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y  
CONSERVACIÓN DE LA UAEM



ARQ. JESÚS VÁZQUEZ MARTÍNEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN  
DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE  
INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM



ARQ. RAMIRO SANCHEZ JAIMES  
SUPERVISOR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
DE INFRAESTRUCTURA DE LA UAEM

POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



C.P.C. Y M.I. JOSÉ ALFREDO SALGADO SALGADO  
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO  
DE CONTROL DE LA UAEM

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS QUINCE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, EN LAS INSTALACIONES DE ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA, UBICADA EN AV. MORELOS NÚMERO 136 ESQUINA JORGE CÁZARES CAMPOS, COLONIA CENTRO DE CUERNAVACA, MORELOS. -----

ESTA HOJA FORMA PARTE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE ESPACIOS ACADÉMICOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS", QUE INCLUYE LA SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS DE LA PERIFERIA DE CUERNAVACA:

FACULTAD DE MEDICINA

FACULTAD DE ENFERMERÍA

FACULTAD DE NUTRICIÓN

CENTRO DE INVESTIGACIÓN TRANSDICIPLINAR EN PSICOLOGÍA (CITPSI)

ESCUELA DE TEATRO, DANZA Y MÚSICA

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (TAMULBA) FCQel

FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS E INGENIERÍA (LOU) FCQel

DE ACUERDO AL CONTRATO No. 07-14200-OS-2018. -----