



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

10:29 karmg
11 OCT. 2019 J.E.M.

DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

PRESENTE

En el marco del Fondo de Aportaciones Múltiples (FAM) 2018, en su componente de mantenimiento y adecuación de espacios académicos, por este medio adjunto al presente (CD) que contiene el informe final en formato PDF debidamente firmado, así como el reporte fotográfico de avance mensual con las obras apoyadas con el fondo.

Es importante mencionar que como parte del cierre del programa, las actas de entrega y actas finiquito se enviarán en el mes de noviembre del presente año.

Finalmente, le comento que los informes han sido enviados en los tiempos establecidos, a las cuentas de correo electrónico isaias.elizarraz@nube.sep.gob.mx, rocio@nube.sep.gob.mx, cenrique.sanchez@nube.sep.gob.mx para su revisión.

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



Atentamente
Por una humanidad culta

DR. GUSTAVO URQUIZA BELTRÁN
RECTOR

ACUSE

RECTORÍA

"1919-2019: en memoria del General Emiliano Zapata"

Cuernavaca, Morelos, 9 de octubre de 2019



DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
2017-2023

14 OCT 2019
Abar

0 688

RECIBIDO

HORA: 9:47 hrs FOLIO: _____



C.c.p. Dra. Carmen Enequina Rodríguez Armenta -Directora General de Educación Superior Universitaria. Para su conocimiento.
Dr. Álvaro Zamudio Lara- Coordinador General de Planeación y Administración. Mismo fin.
Dr. Pedro Antonio Márquez Aguilar- Director General de Planeación Institucional. Mismo fin.
Arq. Oscar G. Lastra Fernández. Director General de Infraestructura. Mismo Fin.

✓ Archivo.
GUB/AZL/PAMA/ANPM/ilr

Av. Universidad 1001 Col. Chamilpa, Cuernavaca Morelos, México, 62209, Piso 7°. Piso Torre de Rectoría Tel. (777) 329 7001, 329 70 02/ rectoria@uaem.mx

										GLOBAL DEL PROYECTO									
3	Adecuación y mejoras de espacios académicos del Campus Oriente	X	\$	1,873,895.22	\$	1,873,895.22	\$		*ADECUACIÓN Y MEJORAS DE ESPACIOS ACADÉMICOS DEL CAMPUS ORIENTE* QUE INCLUYE LAS SIGUIENTES UNIDADES ACADÉMICAS: ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TOTOLAPAN ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE TLAXIAPAN ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE ATLANTLAMPÓN ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DE JONACATEPEC FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES DE CUAUHLA (FES)	5	320	100%	01/02/19	30/09/19	Informe que refleja el cierre del proyecto cumpliéndose así las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre				
TOTAL										5	320.00								
	PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES (FACHADAS), APLANADOS CON MORTERO Y DE TABIQUE APARENTE.	X							ESCUELA DE ESTUDIOS SUPERIORES DEL JICARERO PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES (FACHADA) APLANADOS CON MORTERO Y DE TABIQUE APARENTE	1	6500	100%	28/08/19	30/09/19	Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre. El recurso ejercido para esta obra, forma parte de las economías del contrato: "mantenimiento de espacios académicos de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos" por un monto de: \$573,083.71 (quinientos setenta y tres mil noventa y tres pesos 71/100 M.N.) y de productos financieros por la cantidad de \$782,779.54 (setecientos noventa y dos mil setecientos setenta y nueve pesos 54/100 M.N.).				
TOTAL										1	6500.00								
			\$25,816,570.44	\$25,714,958.23	\$101,612.21														
 Dr. Gustavo Urquiza Beltrán Rector										 Arq. Oscar Gabriel Lasta Fernández Director General de Infraestructura									

- 1 Se capturara los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexas tanta filas como sea necesario
- 2 En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se veran reflejados en el reporte fotografico
- 3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos digitos: dd, m m y aa.



REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PRIMORDIA

Nombre de la obra: **Protección de muros exteriores (fachadas) aplanados con mortero y de tabique aparente de la Escuela de Estudios Superiores del Jicarero**



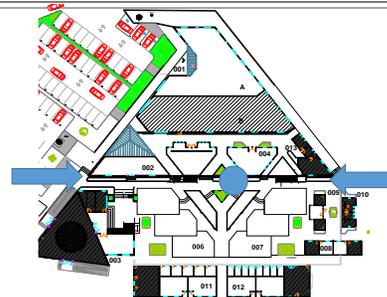
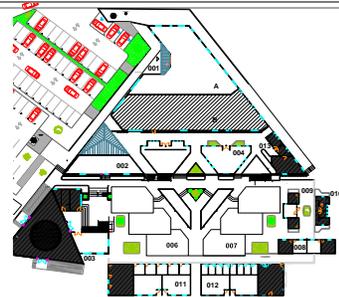
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Carretera Galeana Tequesquitengo S/N Col. El Jicarero, C.P. 62900 Jojutla, Morelos

FOTOGRAFÍAS (ANTES)



F1: Muros exteriores



F2: Muros exteriores

Comentarios de los trabajos realizados:

1.- Protección de muros exteriores (fachadas), aplanados con mortero y de tabique aparente. (F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14 F15, F16, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F23, F24, F25, F26, F27, F28, F29, F30, F31, F32, F33, F34, F35, F36, F37, F38).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el mes de noviembre.

El recurso ejercido para esta obra, forma parte de las economías del contrato: "mantenimiento de espacios académicos de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos" por un monto de : \$573,093.71 (quinientos setenta y tres mil noventa y tres pesos 71/100 M.N.) y de productos financieros por la cantidad de \$792,779.54 (setecientos noventa y dos mil setecientos setenta y nueve pesos 54/100 M.N.).



F3: Muros exteriores



F4: Muros exteriores



F5: Muros exteriores



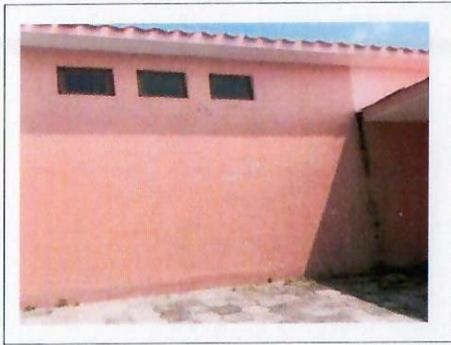
F6: Muros exteriores



F7: Muros exteriores



F8: Muros exteriores



F9: Muros exteriores



F10: Muros exteriores

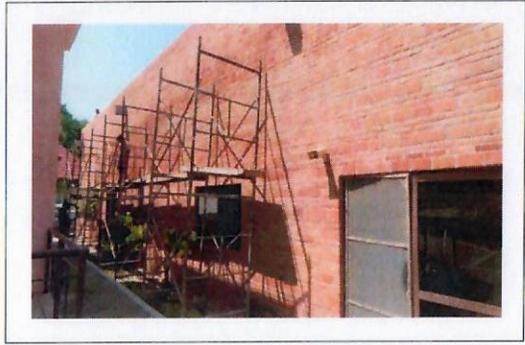


F11: Muros exteriores

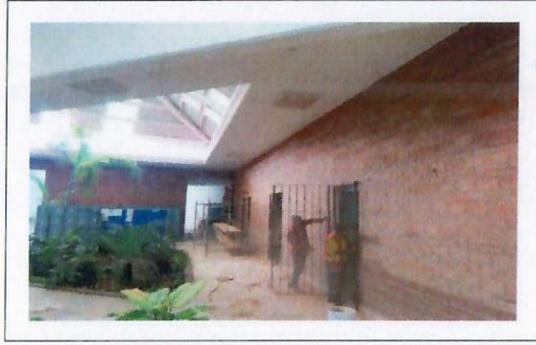
FOTOGRAFIAS (DURANTE)



F12: Muros exteriores



F13: Muros exteriores



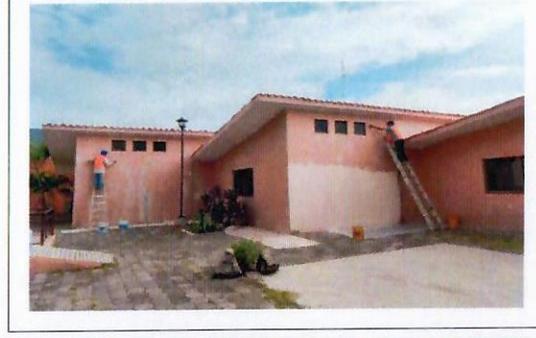
F14: Muros exteriores



F15: Muros exteriores



F16: Muros exteriores



F17: Muros exteriores



F18: Muros exteriores



F19: Muros exteriores



F20: Muros exteriores



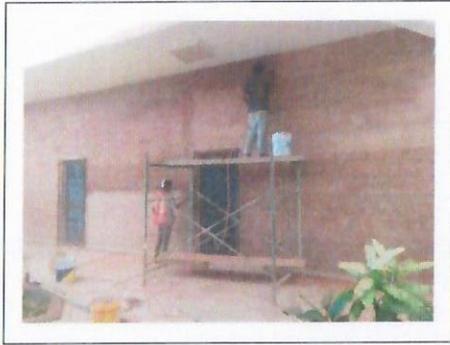
F21: Muros exteriores



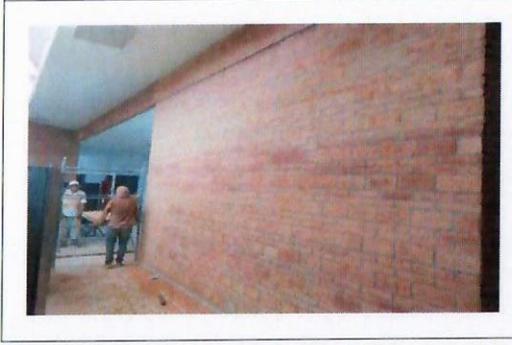
F22: Muros exteriores



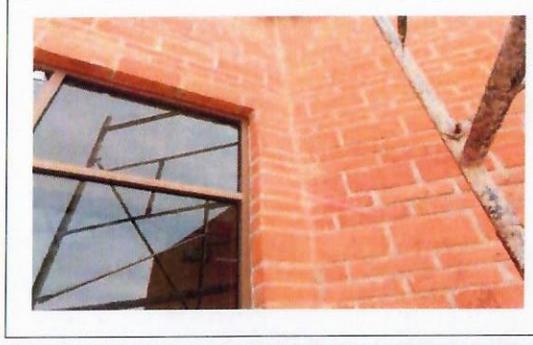
F23: Muros exteriores



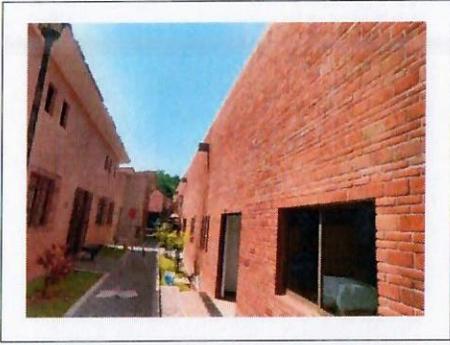
F24: Muros exteriores



F25: Muros exteriores



F26: Muros exteriores



F27: Muros exteriores

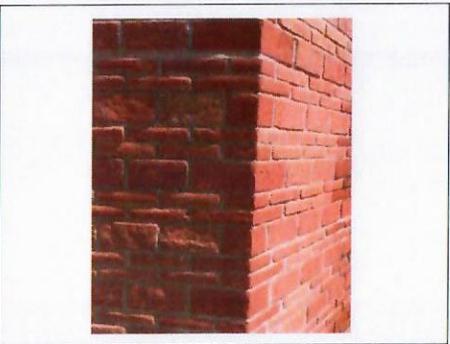


F28: Muros exteriores

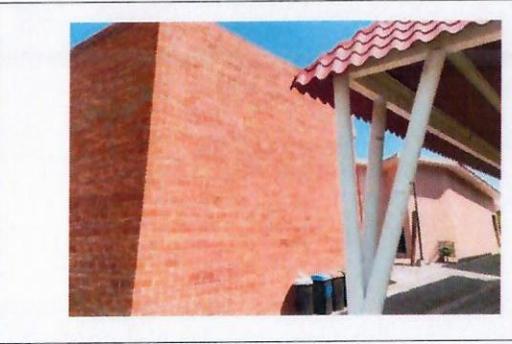


F29: Muros exteriores

FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F30: Muros exteriores



F31: Muros exteriores



F32: Muros exteriores

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F33: Muros exteriores



F34: Muros exteriores



F35: Muros exteriores



F36: Muros exteriores



F37: Muros exteriores



F38: Muros exteriores

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

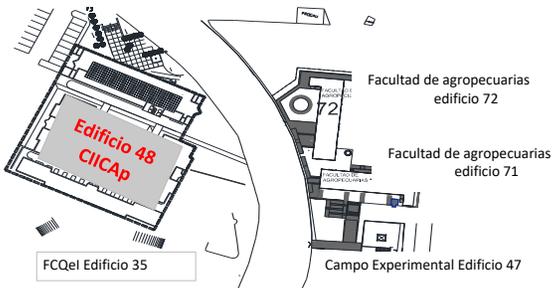
Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PRIORIDAD **1** Nombre de la obra: **Mantenimiento de espacios académicos de Centro de Investigación en Ingeniería y Ciencias Aplicadas**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (ANTES)



F1: Fachada principal



F:2 Fachada lateral

1.Retiro, suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado. (F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Retiro, suministro y aplicación de Impermeabilizante

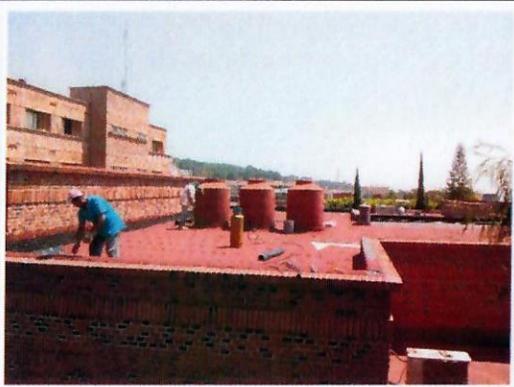


F4: Retiro, suministro y aplicación de Impermeabilizante



F5: Retiro, suministro y aplicación de Impermeabilizante

FOTOGRAFIAS (DURANTE)



F6: Aplicación de Impermeabilizante prefabricado, en proceso.



F7: Retiro de impermeabilizante anterior.

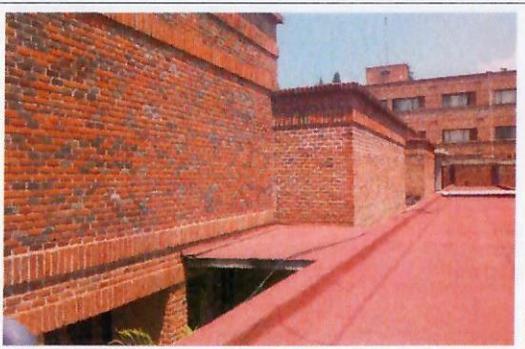


F8: Aplicación de impermeabilizante en proceso



F9: Superficie preparada para recibir impermeabilizante.

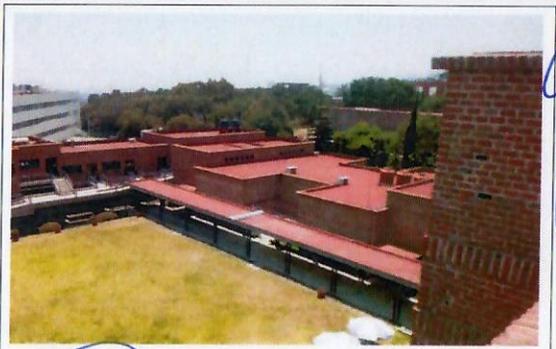
FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F10: Fachada principal limpia y harrizada



F11: Impermeabilizante terminado



F12: Impermeabilizante terminado (Esf. en forma de N)

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

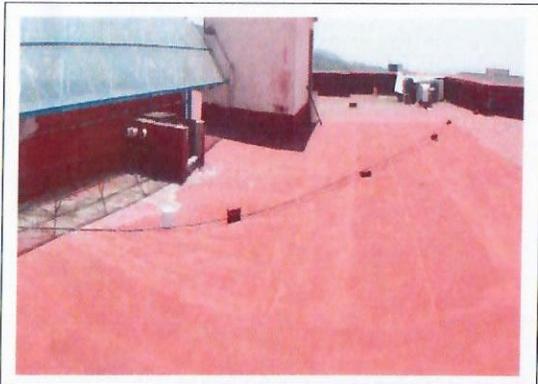


F13: Terminando impermeabilización en edificio de ligada (norte)

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

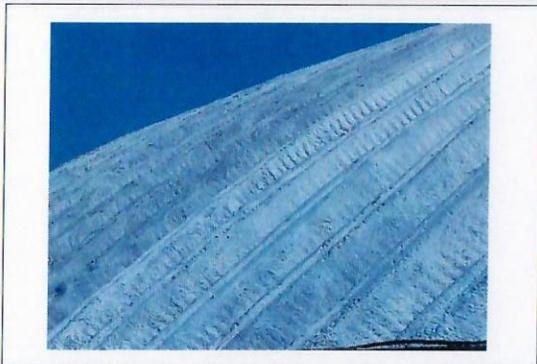
Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y despues de la obra.



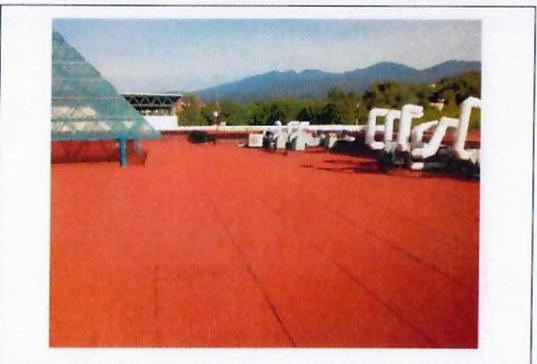
F6. Techo Edificio 49

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)

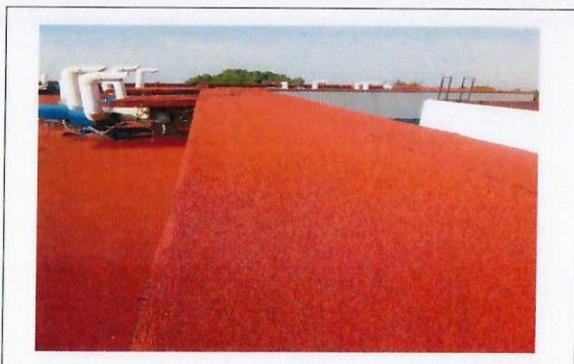


F7. Archotecho en proceso con primer aplicado del Edificio 49

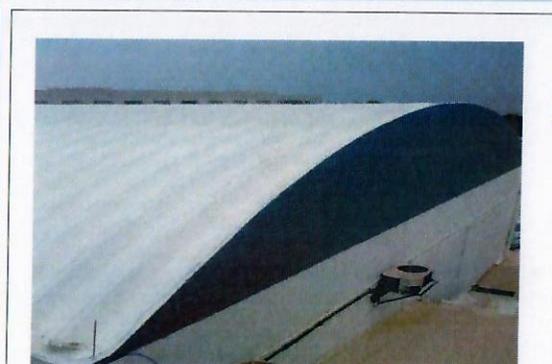
FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



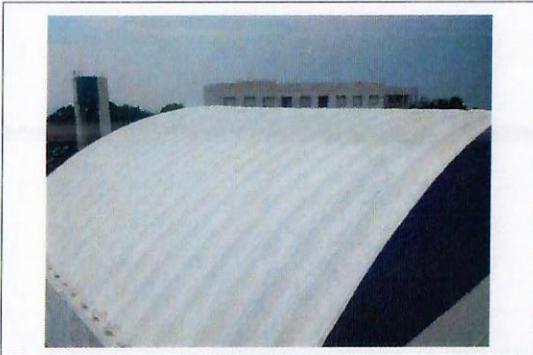
F8. Impermeabilización de techumbre



F9. Impermeabilización de probles



F10. Techo Edificio 49. Impermeabilización con pintura elastomérica en arco techo



F11: Techo Edificio 49, Impermeabilización con pintura elastomérica en arco techo

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

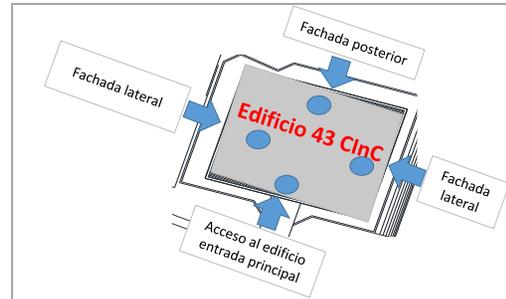
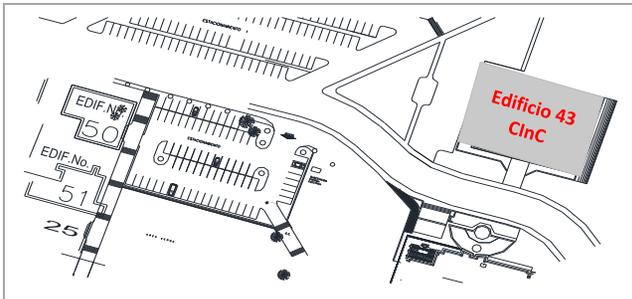
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos del Centro de Investigación en Ciencias (CInC)

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
 Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Tableros eléctricos actuales



F2: Conductores eléctricos

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Cambio de tableros eléctricos (F1)
2. Reacomodo general de conductores eléctricos y balanceo de cargas (F2)
3. Reubicación y mantenimiento de aires acondicionados del edificio (F3 y F12)
4. Mantenimiento y remodelación de sanitarios (F4, F6, F7, F8, F9, F10 y F11)
5. Sustitución de lámparas fluorescentes por tecnología led (F5)

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumplándose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Aires acondicionados



F4: Sanitarios



F5: Lámparas

FOTOGRAFIAS (DURANTE)



F6: Sanitarios: demolición de piso



F7: Sanitarios: demolición de azulejo



F8: Aires acondicionados



F9: Reubicación de Aire Acondicionado

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F10: Sanitarios: suministro y colocación de piso, azulejo, sanitarios, ratorigero ecológico (baño hombres)



F11 Sanitarios: colocación de espejos existentes (baño hombres)



F12: Sanitarios: suministro y colocación de piso, azulejo, ovalines con llaves economizadoras (Baño de hombres)

[Handwritten signature]
Página

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F13: Sanitarios: suministro y colocación de piso, azulejo, sanitarios, mingitorio ecológico (baño hombres)



F14: cambio de lugar y mantenimiento de los aires



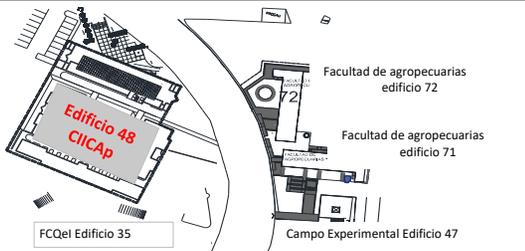
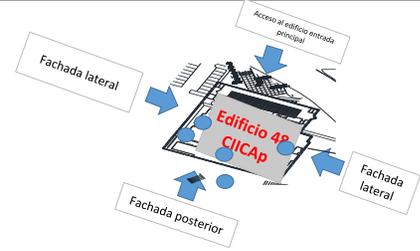
F15: Colocación de lámparas con Tecnología Led

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

 <p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS</p> <p>Escudo de la universidad</p> <p>Porcentaje de avance</p> <p>100.00%</p>	<p>PRIORIDAD 1</p> <p>Nombre de la obra: Mantenimiento de espacios académicos del Centro de Investigación en Ingeniería y Ciencias Aplicadas (CIICAp)</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p> 	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO</p> <p>Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa, Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos</p>
	<p>FACHADA DE LA OBRA O PROYECTO</p> 		

FOTOGRAFIAS (ANTES)



F1: Planta de emergencia



F2: Instalaciones Eléctricas

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Mantenimiento a planta de emergencia (F1).
2. Normalización de las instalaciones eléctrica (F2) y (F14).
3. Instalación de sistema de tierras para las nuevas instalaciones (F3).
4. Mantenimiento y aplicación de pintura en laboratorios de investigación (F4 y F9).
5. Pavimentación y fabricación de muro con puerta de acceso para adecuación de espacio del laboratorio e instalación de servicios de luz y agua. (F5) (F6) (F7), (F8), (F10), (F11), (F12), (F13), (F15) Y (F16).
6. Mantenimiento de Aire Acondicionado.
7. Aplicación de pintura vinílica.
8. Limpieza de tabique de barro.

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Instalación sistema de tierras



F3: Lugar como se encontraba la tierra física



F5: Interior de aula (laboratorio)



F6: Iluminación tipo spot se cambiará a tecnología LED



F7: Iluminación tipo spot se cambiará a tecnología LED



F8: Laboratorios de Investigación

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F9: Estado anterior de los azos



F10: Estado anterior de los azos



F11: como se encontraba antes de impermeabilizar



F12: Como se encontraba antes de impermeabilizar



F13: Antes de aplicar pintura en los salones



F14: Antes de aplicar pintura en los salones

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F15: Interior de aula (laboratorio), buscando mano de Durrock



F16: Interior de aula (laboratorio) quite adobe, para colocar concreto acabado pulido y rayado (foto izquierda). Acabado al concreto ya terminado (foto derecha)



F17: Mantenimiento a los acondicionados

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F18: Mantenimiento obra acondicionada



F19: Fachada principal (limpieza Limpieza de tabiques aparente con rizo y cepillo de alambre



F20: Dismantaje del sistema de iluminación



F21: Dismantaje del sistema de iluminación



F22: Desazote de tierras blancas



F23: Desazote de tierras blancas



F24: Proceso de aplicación de pintura



F25: Proceso de aplicación de pintura

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F26: Pizarra con silla (trabaja)



F27: Frente de concreto pulido y zapato terminado



F28: Puerta de tecnica acanalada terminada



F29: Pintura sintetica en muro de ladrillo nuevo



F30: Techumbre de lamina galvanizada protegida a fuego



F31: Cambio de lamparas por tecnologia "LED"



F32: Techumbre de lamina preplastada para el nuevo laboratorio

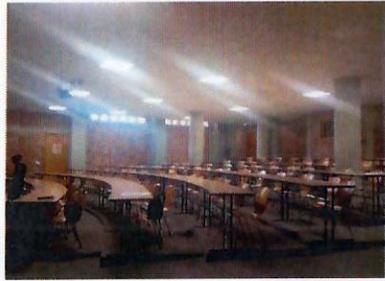


F33: Molitura de lamina para evitar se transpire el agua de lluvia



F34: Muro de Ladrillo Terminado

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F35: REPLAZO DE LAMPARAS EN AUDITORIO POR TECNOLOGIA "LED"
(Terminado)



F36: Sistema de Iluminación nueva



F37: Sistema de Iluminación nueva



F38: Tierra fisica restaurada



F39: Tierra fisica restaurada



F40: Tierra fisica restaurada



F41: Año terminado su mantenimiento



F42: Año terminado su mantenimiento



F43: Año terminado su mantenimiento

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F-44: fachadas ya con impermeabilizantes SIKAGUARE



F-46: fachadas ya con impermeabilizantes SIKAGUARE



F-45: fachadas ya con impermeabilizantes SIKAGUARE



F-47: Salones ya con pintura vinilica



F-48: Salones ya con pintura vinilica



F-49: Salones ya con pintura vinilica

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y despues de la obra

2018

AÑO



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

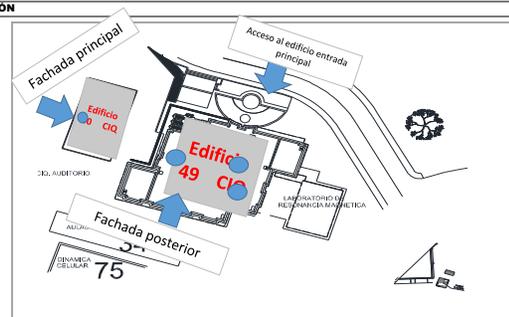
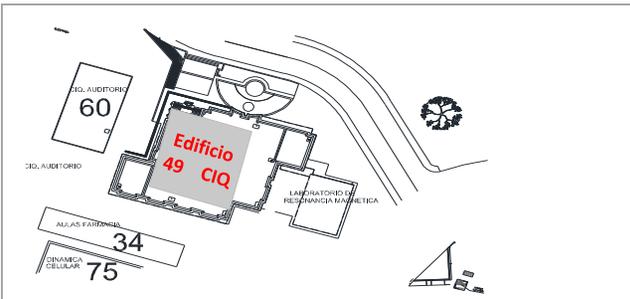
Mes reportado
Septiembre_2019
FECHA DE CORTE: 30/09/2019

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PRIORIDAD **1**

Nombre de la obra: **Mantenimiento de espacios académicos del Centro de Investigaciones Químicas (CIQ)**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Estudio de la universidad
Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (ANTES)



F1: Suministro y aplicación de Pintura Edificio 49 (exterior)



F2: Suministro y aplicación de Pintura Edificio 60 (interior)

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Mantenimiento de pintura general de edificios 49 y 60 (interior y exterior) (F1, F2 y F3).
2. Instalación hidráulica, tendido de tubos pvc para sanitarios.
3. Mantenimiento y remodelación de sanitarios (Demolición, suministro y colocación de azulejo, esmontaje y colocación de muebles sanitarios) (F4, F6, F7, F8, F9, F10, F15, F16, F17 y F18)
- 4.- Mantenimiento techo-plafón (F5, F11, F12, F13 y F14).
5. Desmontar lamparas e Instalación de lamparas led.

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliendose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Suministro y aplicación de Pintura Edificio 60 (exterior)



F4: Suministro y aplicación de muebles Sanitarios

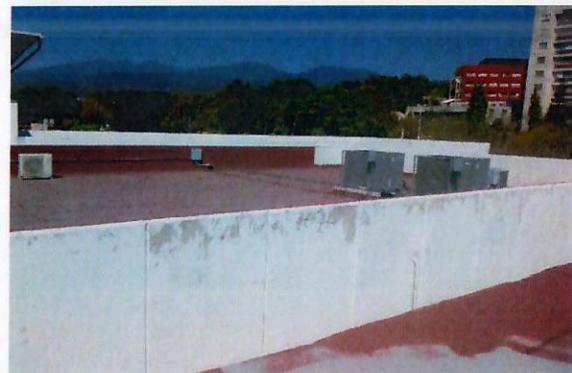


F5: Mantenimiento de Techo (Plafón)

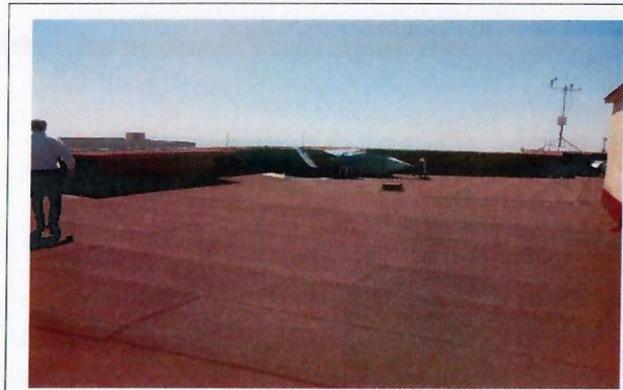
REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F6: Impermeabilización antes edificio 60

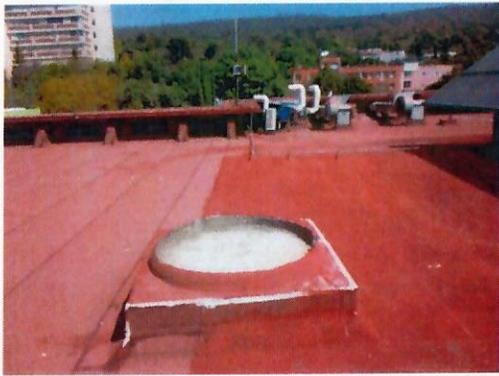


F7: Impermeabilización antes edificio 60



F8: Impermeabilización edificio 49

[Handwritten signatures in blue ink]



F9: Impermeabilización edificio 49



F10: Lámparas antes de ser cambiadas



F11: Lámparas antes de ser cambiadas

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F12: Sanitarios: demolición de azulejo y piso.



F13: Sanitarios: Colocación de azulejo en proceso.



F14: Sanitarios: Colocación de azulejo en proceso.



F15: Sanitarios: suministro y colocación de mamparas de aluminio (hombres)



F16: Sanitarios: suministro y colocación de mamparas de aluminio (mujeres)



F17: Colocación de falso plafón

Handwritten signatures in blue ink are present at the bottom right of the page, overlapping the caption for F17 and extending towards the center.



F18: Techo: suministro y colocación de falso plafón



F19: Desmontar lamparas de gabinete, suministro y colocación de galletas de falso plafón



F20: Techo: colocación de lámpara led



F21: Avance aplicación de Pintura Vinílica en muros (Interior)



F22: Avance en Colocación de lamparas



F23: Avance en Colocación de Plafón falso



F24: Impermeabilización edificio 60



F25: Impermeabilización edificio 49



F26: Impermeabilización edificio 49

Handwritten signatures in blue ink are present at the bottom right of the page, including a large signature that spans across the bottom of the F26 caption area.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F27 Impermeabilización edificio 49



F28: Sanitarios



F29: Sanitarios



F30: Sanitarios



F31: Proceso de pintura en exteriores.



F32: Proceso de pintura en interiores.



F33: Proceso de pintura en interiores

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]

FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F34: Azulejo, piso, sanitarios con fluxómetro de pedal, mingitorio ecológico y barra con obalines, todo nuevo (hombres)



F35: azulejo, piso y sanitarios con fluxómetro de pedal nuevo (mujeres)



F36: Sanitarios: Obalines barra y azulejo nuevos (mujeres)



F37: Remodelación de sanitarios (avance)



F38: Falso Plafon colocado



F39: Cambio de lamparas



F40: Impermeabilización edificio 60



F41: Impermeabilización edificio 60



F42: Impermeabilización edificio 60

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



F43: Impermeabilización edificio 49



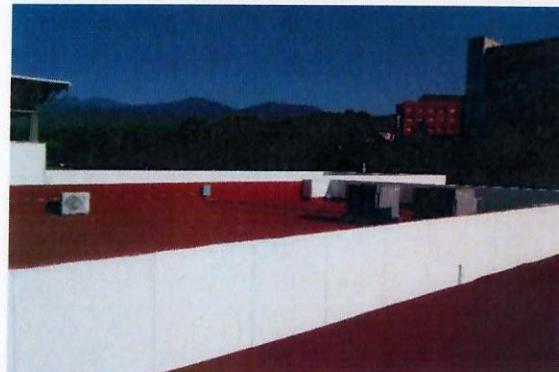
F44: Impermeabilización edificio 49



F45: Impermeabilización edificio 49



F46: Interior con aplicación de pintura



F47: Exterior con aplicación de pintura



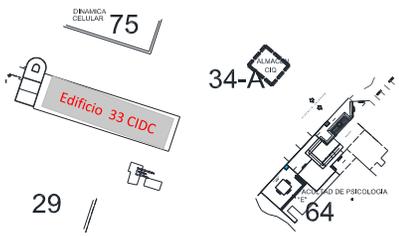
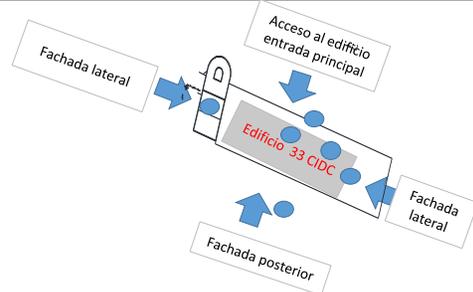
F48: Exterior con aplicación de pintura

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

 <p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS</p> <p>Escudo de la universidad</p> <p>Porcentaje de avance</p>	<p>PRIORIDAD 1 Nombre de la obra: Mantenimiento de espacios académicos del Centro de Investigación en Dinámica Celular</p>	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO</p>
<p>100.00%</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>  	<p>Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa, Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos</p>

FOTOGRAFÍAS (ANTES)



F1: Pintura de Edificio (interior y exterior)



F2: Sistema de tierras físicas

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Mantenimiento de pintura del edificio (interior y exterior).(F1)
2. Mantenimiento al edificio para complementar al sistema de tierras. (F2, F9, F25,F28, F38)
3. Adecuación de entradas del inmueble. (F3, F14, F26, F42, F46, F47)
4. Iluminación exterior del edificio.(F4, F7, F8, F23,F24, F35, F36, F37)
5. Mantenimiento a equipos de refrigeración y aires acondicionados. (F5, F12, F13, F29, F30, F39, F40, F41)
6. Cambio de piso de laboratorio de biología. (F10, F11, F31)
7. Remodelación de sanitarios. (F6, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F32, F33)
8. Suministro y colocación de Instalación de voz y datos. (F27)
9. Suministro y colocación de puertas de madera para barra existente. (LABORATORIO DE BIOLOGÍA MOLECULAR Y BIOLÓGIA) (F15, F16, F34, F43, F44, F45, F48).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Entrada del inmueble



F4: Exterior del edificio

F5: Equipos de refrigeración y aires acondicionados



F6: Sanitarios



F7: Lámparas antes de ser cambiadas



F8: Lámparas antes de ser cambiadas



F9: Lugar para mailla de tierras



F10: Piso de laboratorio dañado



F11: Piso de laboratorio dañado



F12: Mini split



F13: Mini split

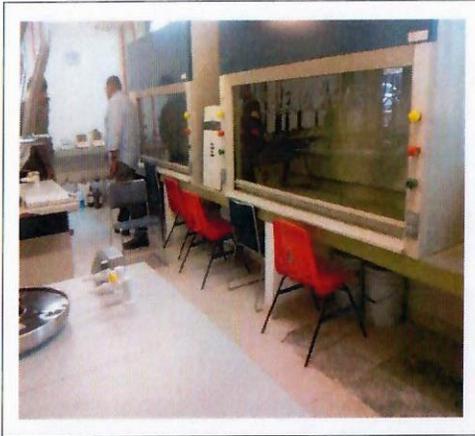


F14: Antes de instalar el muro de tabla roca



F15: Muro de entrepaño, antes de ser instalado

Handwritten signatures and scribbles in blue ink.

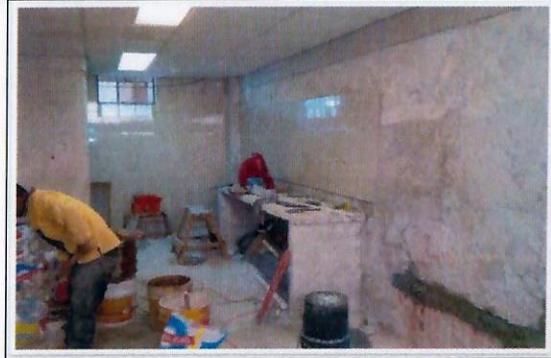


F16: Muro de entre paño, antes de ser instalado

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F17: Sanitarios: demolición de azulejo



F18: Sanitarios: Colocación azulejo



F19: Sanitarios: Colocación azulejo



F20: Sanitarios, azulejo, piso y excusados nuevos (baño de hombres)



F21: Sanitarios: mingitorios ecológicos, barra para ebalinas y otelinas nuevos



F22: Sanitarios: colocación de piso y azulejo en proceso (baño de mujeres)



F23: Proceso de desmontaje de lámparas



F24: Proceso de desmontaje de lámparas



F25: Proceso de instalaciones de tierras físicas



F26: Proceso de instalación de muro de tabla roca



F27: Movimiento de instalaciones eléctricas, de voz y datos



F28: Proceso de instalaciones de tierras físicas



F29: Proceso de instalación de nuevos mini split



F30: Proceso de instalación de nuevos mini split

Handwritten blue ink signatures and scribbles on the right side of the page, including a large signature and several smaller marks.

FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F31: Cambio de piso en laboratorio de biología, terminado.



F32: Rehabilitación de sanitarios terminados. (sanitarios mujeres)



F33: Rehabilitación de sanitarios terminados. (sanitarios hombres)



F34: Puertas de madera para barra existente.



F35: Lámparas instaladas



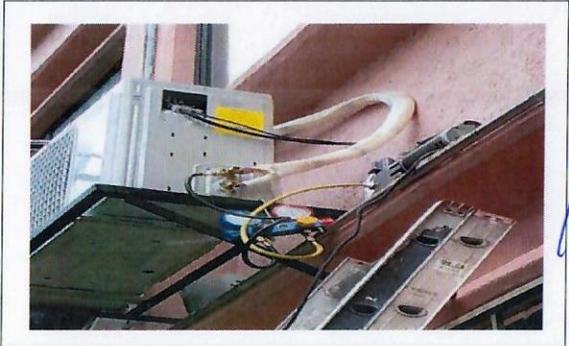
F36: Lámparas instaladas



F37: Lámparas instaladas



F38: Tierra física terminada



F39: Mini split instalado

A handwritten signature in blue ink.

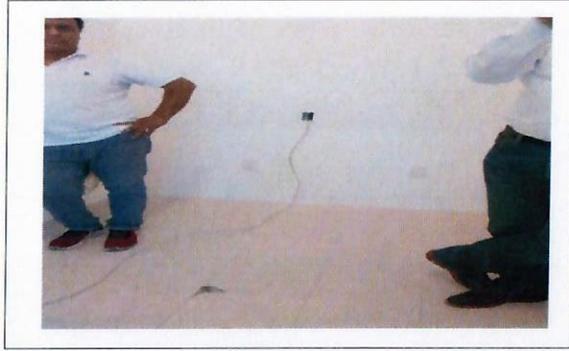
A handwritten signature in blue ink with several large, sweeping scribbles extending from it.



F40: Mini split instalado



F41: Mini split instalado



F42: Muro de tablaroca terminado



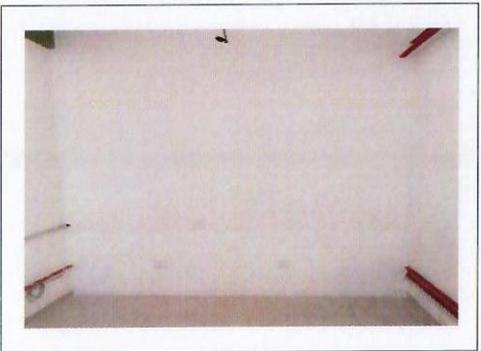
F43: Puertas de madera



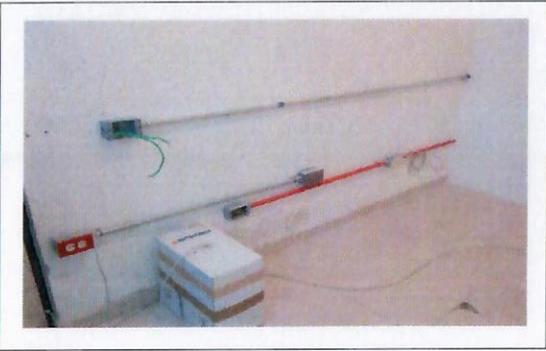
F44: Puertas de madera



F45: Entrapaños terminado



F46: Muro de tablaroca terminado



F47: Muro de tablaroca terminado



F48: Entra paño terminado



Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector



Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

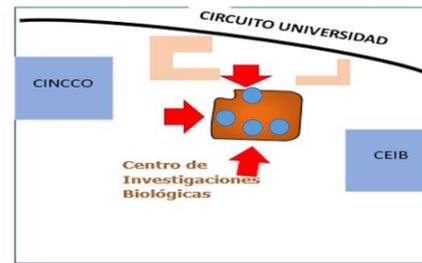
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos del Centro de Investigaciones Biológicas (CIB)

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos



Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Puerta de acceso (exterior)



F2: Puerta de acceso lateral (interior)

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Mantenimiento correctivo a 1 puerta de acceso del Centro de Investigaciones Biológicas estructura en mal estado (F1 y F2).
2. Mantenimiento correctivo a puertas de laboratorios y puertas de baños en mal estado del edificio 14 del CIB (F3,F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16 y F17).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Puertas Laboratorios



F4: Puertas Laboratorios



F5: Puertas Laboratorios



F6: Puertas Sanitarios



F7: Puertas Sanitarios

FOTOGRAFIAS (EL DURANTE)



F8: Colocación de puertas , CIB.



F9: Colocación de puertas , CIB.



F10: Colocación de puertas , CIB.



F11: Colocación de puertas , CIB.



F12: Colocación de puertas , CIB.

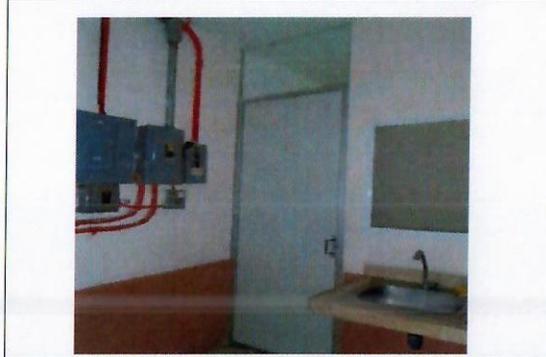


F13: Colocación de puertas , CIB.

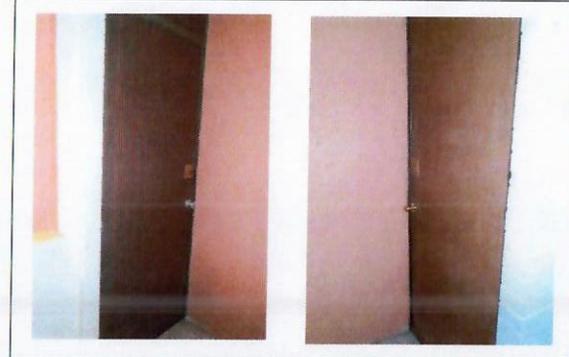
FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F14: Colocación de puertas



F15: Colocación de puertas



F16: Puertas Laboratorios



F17: Suministro y colocación de puerta de acceso principal



Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector



Arq. Oscar Gabriel Lasra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Impermeabilización del techo de la Escuela de Estudios Superiores de Miacatlán



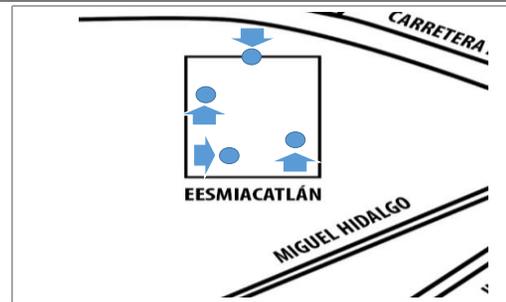
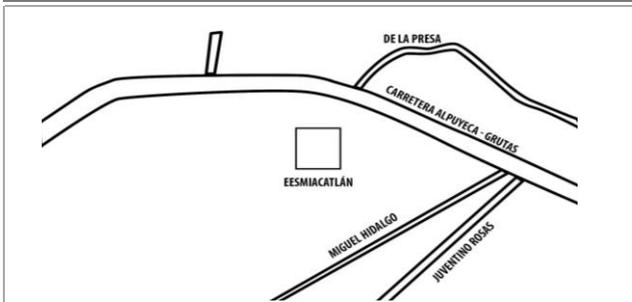
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

Carretera Alpuyecá - Grutas S/N, Col. La toma, Miacatlán, Mor.

FOTOGRAFÍAS DEL ANTES



F1: Fachada principal



F2: Techo del edificio

Comentarios de los trabajos realizados:

1.- Impermeabilización del edificio (F1,F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F23, F24, F25, F26, F27, F28, F29 y F30).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Techo del edificio



F4: Techo del edificio



F5: Techo del edificio



F6: Techo del edificio



F7: Techo del edificio



F8: Techo del edificio



F9: Techo del edificio

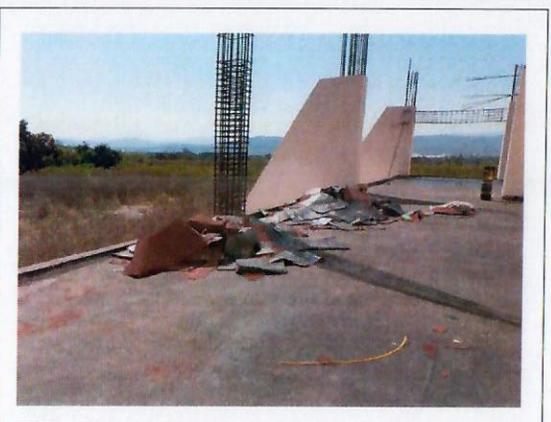


F10: Techo del edificio

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F11: Retiro de impermeabilizante prefabricado



F12: Retiro de impermeabilizante prefabricado



F13: Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado en losa



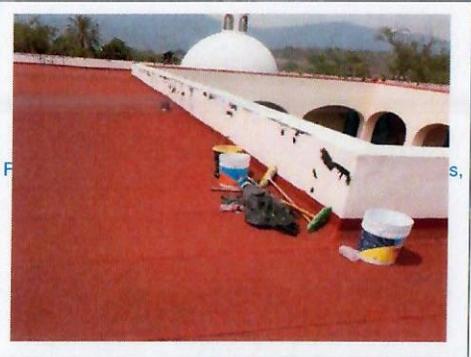
F14: Techo del edificio: suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado



F15: Techo del edificio: Vista de los trabajos de catáforo en grietas de losa



F16: Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico en azotea de segundo nivel del edificio



F17: Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico en azotea de segundo nivel del edificio

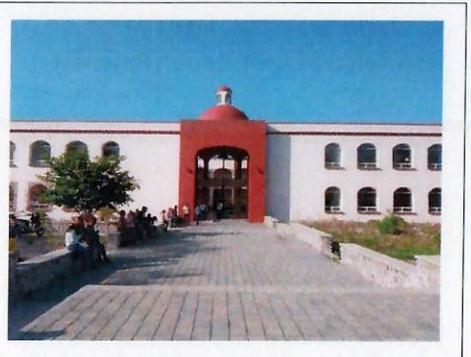


F18: Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico en azotea de segundo nivel del edificio

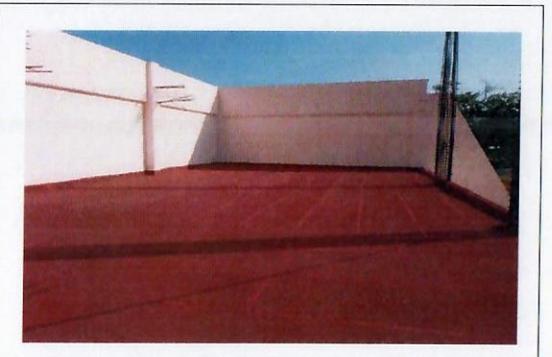


F19: Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico en azotea de segundo nivel del edificio

FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F20: Fachada principal



F21: Techo del edificio



F22: Techo del edificio



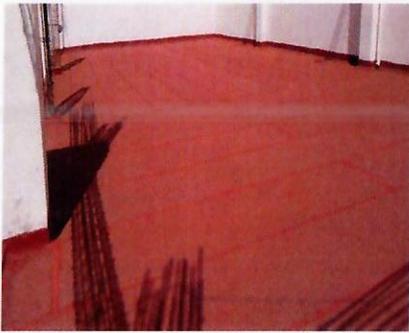
F23: Fachada principal



F24: Techo del edificio



F25: Techo del edificio



F26: Impermeabilización acrílico en azotea de segundo nivel del edificio



F27: Impermeabilización acrílico en azotea de segundo nivel del edificio



F28: Techo del edificio



F29: Techo del edificio



F30: Techo del edificio

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

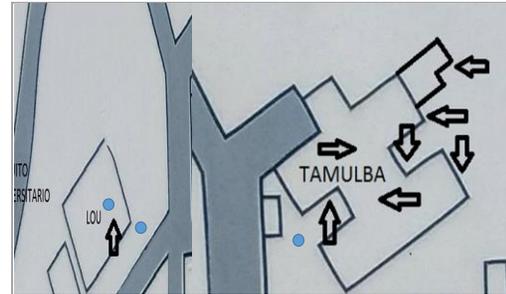
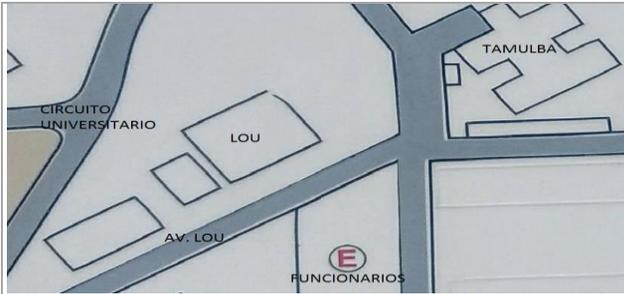
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos de la Facultad de Ciencias Químicas e Ingeniería (Impermeabilizante para el Laboratorio de Operaciones Unitarias y Tamulba)

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida LOU esquina Circuito Universitario, Edificio No15, Colonia Chamilpa, C.P. 62209, Cuernavaca, Morelos. Edificio 15 LOU, EDIFICIO 4 TAMULBA

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Fachada principal LOU



F2: Fachada lateral LOU

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Impermeabilizado de 1,310 m2 en techo de lamina LOU (F1,F2,F5,F6,F7,F8,F9,F18,F19,F20,F21,F22,F23,F24,F30)
2. Impermeabilizado de 1,200 m2 en techo de lamina de TAMULBA (F3,F4,F10,F11,F12,F13,F14,F15,F16,F17,F25,F26,F27,F28,F29)

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Techo TAMULBA



F4: Entrada TAMULBA



F5: Interior de aula LOU



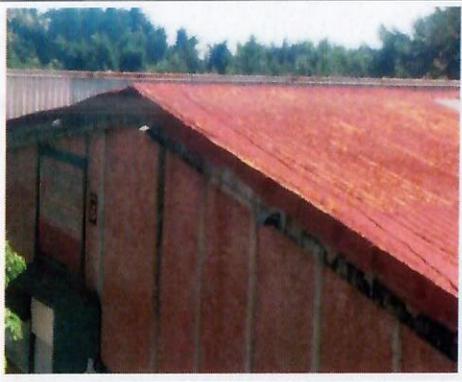
F6: Fachada principal LOU



F7: Fachada principal e interior de LOU

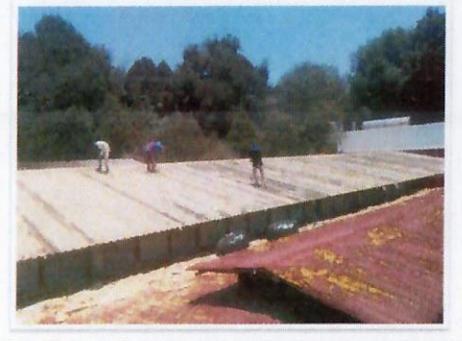


F8: Vista del Techo, impermeabilizante que se retirara LOU



F9: Vista del Techo, impermeabilizante que se retirara LOU

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



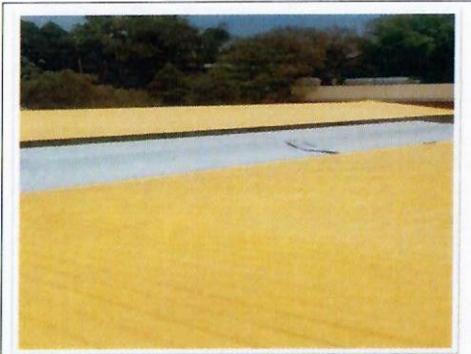
F10: Techo TAMULBA. retiro de material de espuma de poliestirano existente en mal estado, sobre cubierta metálica del edificio



F11: Techo TAMULBA. Retiro de material deteriorado sobre laminas metálicas y cumbre de cubierta, lado sur de edificio



F12: Techo TAMULBA; Vista general de los trabajos de limpieza previas a la aplicación de impermeabilizante espreado.



F13: Techo TAMULBA: Aplicación de mediante espreado de espuma de poliuretano sobre cubierta metálica previa a recibir acabado final



F14: Imagen de aplicación de pintura color blanco sobre espuma de poliuretano, como acabado final. TAMULBA



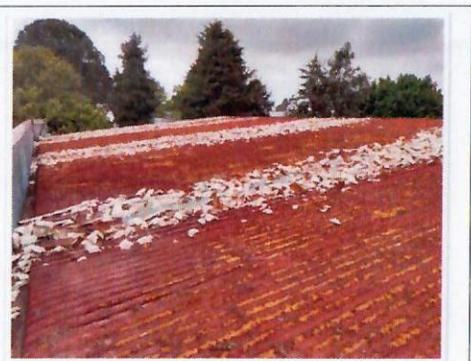
F15: Colocación de membrana de impermeabilizante prefabricado en losa de acceso cesto. TAMULBA



F16: Retiro de impermeabilizante deteriorado existente en cubierta de losa de acceso cesto a TAMULBA.



F17: Trabajos de retiro de impermeabilizante deteriorado y colocación de sellador primario en losa de anexo TAMULBA.



F18: Vista de los trabajos de retiro de impermeabilizante deteriorado de poliuretano en fachumbre metálica de nave principal, lado norte de LOU.



F19: Imagen de los trabajos de limpieza de residuos de impermeabilizante deteriorado de poliuretano existente en cubierta metálica, lado poniente de LOU.



F20: Imagen de los trabajos de limpieza de láminas traslucidas existentes en cubierta metálica de LOU.



F21: Vista general de limpieza en canalones metálicos adyacentes a cubierta metálica de LOU, previos a su reparación en áreas deterioradas.



F22: Vista de los trabajos de retiro de lámina traslúcida y su sustitución por lámina metálica similar a la existente en cubierta del edificio de LOU, previo a la aplicación de impermeabilizante a base espuma de poliuretano.



F23: Imagen de los trabajos de limpieza de láminas traslucidas existentes en cubierta metálica de LOU.



F24: Vista general de limpieza en canalones metálicos adyacentes a cubierta metálica de LOU, previos a su reparación en áreas deterioradas.



F25: Imagen de aplicación de poliurea color blanco sobre espuma de poliuretano, como acabado final, TAMULBA.



F26: Vista general de los trabajos terminados de impermeabilización a base espuma de poliuretano sobre cubiertas metálicas de edificio. TAMULBA.

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F27: Vista general de los trabajos terminados de colocación de membrana de impermeabilizante prefabricado en cubierta de TAMULBA.



F28: Vista general de los trabajos terminados de impermeabilización prefabricado en losa de anexo TAMULBA.



F29: Imagen de trabajos concluidos de impermeabilización con membrana prefabricado hacia fachada norte de anexo TAMULBA.



F39. Imagen de los trabajos terminados de aplicación de impermeabilizante de espuma de poliuretano con acabado final sobre cubierta metálica del edificio LOU.

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

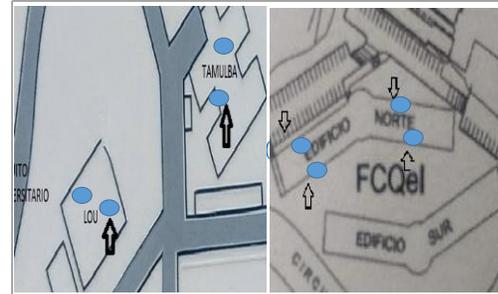
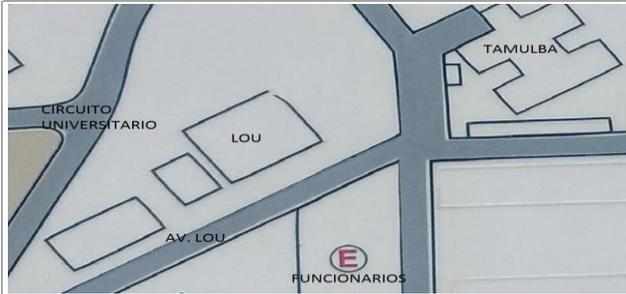
PRIORIDAD **1** Nombre de la obra: **Mantenimiento de espacios académicos de la Facultad de Ciencias Químicas e Ingeniería FCQel**



Escudo de la universidad
Porcentaje de avance

100.00%

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos

FOTOGRAFIAS (ANTES)



F1: Suministro y colocación de muebles Sanitarios



F2: Fachada de TAMULBA (Exterior)

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Cambio de muebles sanitarios por ahorradores. 12 pzas (F1, F30, F36, F37, F60, F61, F62)
2. Aplicación de pintura blanca, gris y azul marino para Tamulba y LOU, salones, laboratorios, mezzanine, fachada principal y oficinas F2, F5, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20, F22, F27, F28, F29, F32, F33, F34, F38, F39, F40, F41, F42, F43, F45, F46, F49, F50, F51, F52, F53, F54, F57, F58).
3. Aplicación de pintura esmalte, epoxica. (F6, F7, F25, F26, F55, F56)
4. Suministro y colocación de luminarias para TAMULBA t5 de 120-led/20w, luz de día, tipo base g5. 200 piezas (F3, F23, F24, F47, F48)
5. Cambio de 20 mezcladoras cuello de ganzo con doble llave para tarja de laboratorio (F4).
6. Pintura de tubería (F21, F31, F35, F44).
7. Salida de Gas con tubo de cobre. (LOU, FCQel) (F31, F59).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: TAMULBA-FCQel Desmontaje, suministro y colocación de lamparas led.



F4: FCQel-LOU Mezcladores de cuello de Ganzo



F5: FCQel-LOU Aplicación de pintura.



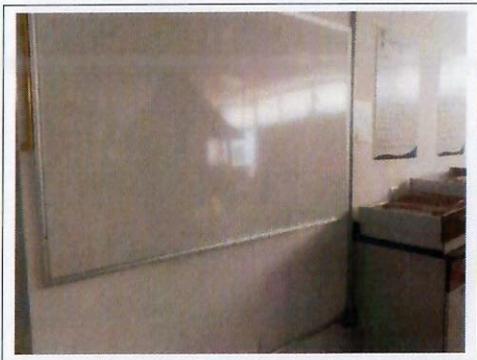
F6: Se aplicará Pintura epóxica en paredes de laboratorios (sardineles y piso de regaderas.) LOU



F7: Se aplicará Pintura epóxica en paredes de laboratorios (sardineles y piso de regaderas.) LOU



F8: TAMULBA Antes de aplicar pintura.



F9: TAMULBA Antes de aplicar pintura.



F10: TAMULBA Antes de aplicar pintura.



F11: Tubería antes de aplicarle pintura de esmalte. LOU



F12: Se aplicará pintura Vinílica LOU



F13: Se aplicará pintura Vinílica LOU



F14: Se aplicará pintura Vinílica LOU

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F15: TAMULBA. Limpieza de capas de pintura en mal estado sobre muros de fachada principal.



F16: TAMULBA. Sellado de fisuras en muros de fachada principal.

F17: TAMULBA. Aplicación de pintura vinílica y de esmalte en muros interiores de edificio.



F18: TAMULBA. Aplicación de pintura en muros de fachada con preparación previa para recibir trabajos.



F19: LOU. Aplicación de pintura vinílica y de esmalte en muros de fachada principal.



F20: LOU. Trabajos de aplicación de pintura vinílica en muros perimetrales al interior de la nave principal.

F21: LOU. Trabajos de aplicación de pintura de esmalte en tuberías inferiores de instalaciones en diámetros varios.



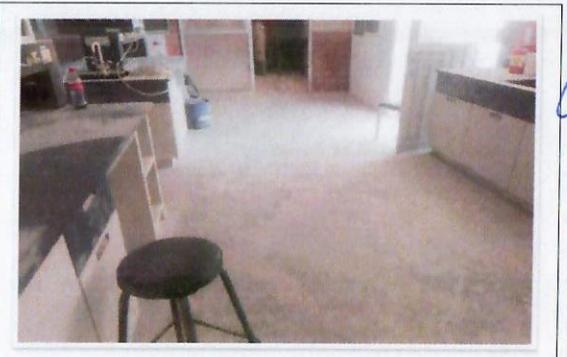
F22: LOU. Trabajos de aplicación de pintura vinílica y de esmalte en muros interiores.



F23: TAMULBA. Vista de los trabajos de retiro de luminarias existentes y colocación de luminarias ahorradoras de energía tipo LED.



F24: Trabajos de retiro de luminarias en laboratorios de TAMULBA.



F25: Trabajos de retiro de pintura epóxica deteriorada en piso de laboratorio previo a la aplicación de pintura epóxica, primer nivel, lado sur de edificio 38, FGOel.



F26: Imagen de retiro de residuos previo a los trabajos de aplicación de pintura epóxica en piso de laboratorio, primer nivel lado sur de edificio 35 FCQel.



F27: Aplicación de pintura vinílica en pretilas y muros de pasillos principales, área exterior noroeste segundo nivel, edificio 35 FCQel.



F28: Vista general de los trabajos de aplicación de pintura vinílica en muros de fachadas, primer y segundo nivel, área exterior sur de laboratorios edificio 35 FCQel.



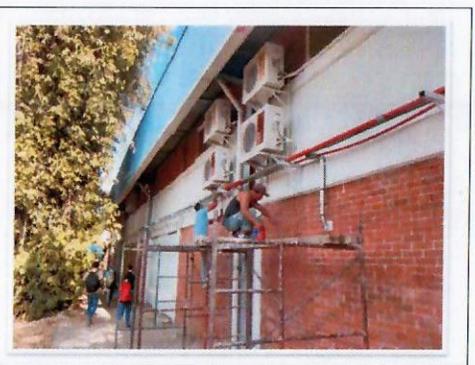
F29: Aplicación de sellador en fachaleta de cerámica esmaltada en mureles de fachada principal de primer nivel, edificio 35 FCQel.



F30: Retiro de mobiliario sanitario existente en edificio. (TAMULBA)



F31: Aplicación de pintura de esmalte en tubería de cobre, para distinguir la conducción de gas LP en laboratorio. (LOU)



F32: Vista de los trabajos de aplicación de pintura de esmalte en tuberías exteriores de instalaciones en diámetros varios, (LOU)



F33: Trabajos de aplicación de pintura vinílica en muros perimetrales al interior de la nave principal. (LOU)



F34: Trabajos de aplicación de pintura vinílica en muros de esmalte en estructuras metálicas interiores. (LOU)



F35: Aplicación de pintura de esmalte en tuberías de instalaciones en interior de laboratorios. (TAMULBA)



F36: Proceso de cambio de muebles sanitarios, (w.c. y mingitorios)



F37: Proceso de cambio de muebles sanitarios, (w.c. y mingitorios)



F38: TAMULBA, Proceso de pintura.



F39: TAMULBA, Proceso de pintura.



F40: TAMULBA, Proceso de pintura.

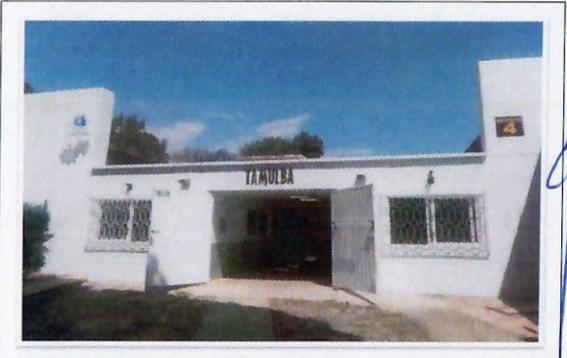
FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F41: TAMULBA-FCQel: Trabajos concluidos de aplicación de pintura vinilica y de esmalte en muros de pasillos interiores.



F42: TAMULBA-FCQel: Trabajos terminados de aplicación de pintura vinilica en muros de fachada principal así como de pintura de esmalte en estructura y puertas metálicas.



F43: TAMULBA-FCQel: Trabajos terminados de aplicación de pintura vinilica en muro y pintura de esmalte en puertas y protecciones de ventana.



F44: TAMULBA-FCQel; trabajos de aplicación de pintura de esmalte en parte baja de muros así como en tuberías de instalaciones con diámetros variados.



F45: LOU: trabajos concluidos de aplicación de pintura vinílica y de esmalte en fachada Principal.



F46: LOU: trabajos de aplicación de pintura vinílica y de esmalte en áreas comunes interiores de edificio.



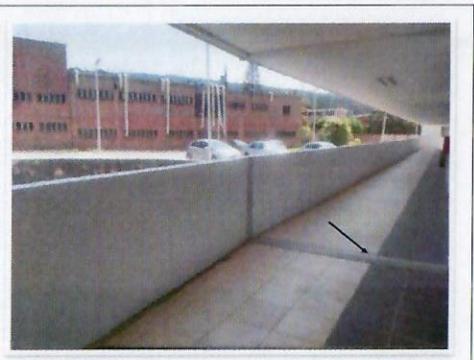
F47: Imagen de los trabajos concluidos de colocación de luminarias ahorradoras de energía tipo LED, en taller de TAMULBA.



F48: Vista general de los trabajos concluidos de colocación de luminarias ahorradoras de energía tipo LED y su puesta en marcha. Laboratorios de TAMULBA



F49: Trabajos de aplicación de pintura vinílica y de esmalte en muros interiores. LOU



F50: Aplicación de pintura vinílica en pretilas y muros de pasillos principales, área exterior norte de laboratorios de primer nivel, edificio 35 FCQel.



F51: Imagen de los trabajos terminados de aplicación de pintura vinílica en pretilas y muros, vestíbulo principal de laboratorios, primer nivel edificio 36, FCQel.



F52: Vista general de los trabajos terminados de aplicación de pintura vinílica en muretas de pasillos principales, área exterior sur de laboratorios edificio 35 FCQel.



F53: Aplicación de Pintura de esmalte en barandales de herrería y columnas metálicas de vestíbulo principal, área de laboratorios edificio 35 FCQel



F54: Imagen de los trabajos terminados de aplicación de pintura de esmalte en barandales de vestíbulo principal, área de laboratorios primer nivel edificio 35 FCQel.



F55: Trabajos terminados de aplicación de pintura epóxica en piso de laboratorio primer nivel de edificio 35 FCQel.



F56: Aplicación de pintura epóxica en muros y piso de área de lavajos y regadera, laboratorio primer nivel, edificio 35 FCQel



F57: Imagen de los trabajos terminados de aplicación de pintura vinilica en pretilas y muros, vestíbulo principal de tercer nivel edificio 35, FCQel.



F58: Imagen de los trabajos de terminados de aplicación de pintura vinilica en muretas y faldón así como sellador en fachaletas de cerámica esmaltada de fachada principal edificio 35 FCQel.



F59: FCQel-LOU: Salida de Gas con tubo de cobre.



F60: Colocación de excusados ahorradores en área de módulo sanitario de edificio (TAMULBA).



F61: Mingitorios nuevos TAMULBA.

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial: se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

2018

AÑO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado

Septiembre _ 2019

FECHA DE CORTE: 30/09/2019

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

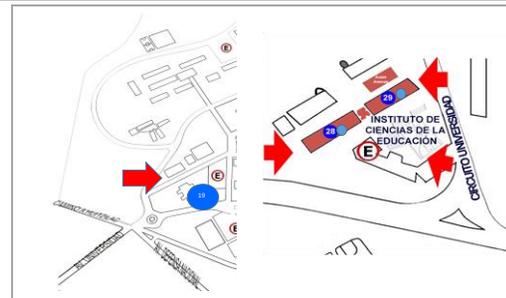
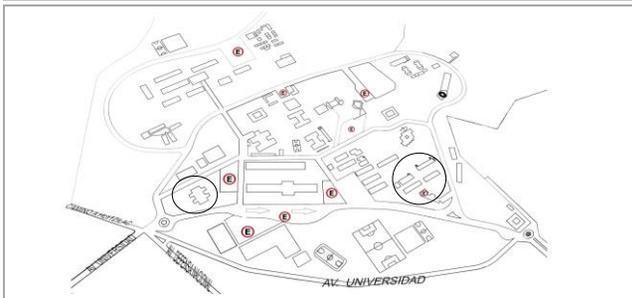
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos del Instituto de Ciencias de la Educación (ICE)

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Avenida Universidad # 1001 Colonia Chamilpa,
Código Postal 62209, Cuernavaca, Morelos



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Estado de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Realizar el suministro y colocación de WC



F2: Escusados

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Se requiere desmontar y reemplazar muebles sanitarios del edificio 28 y 29 (F1, F2, F3, F9, F10).
2. Desmontaje y retiro, así como suministro y colocación de lámparas de aulas en los edificios 28, 29 y 19 de posgrado (F4, F6, F7, F11).
3. Desmontaje y retiro así como suministro y colocación de luminaria. (apagadores, salidas eléctricas y contactos). (F5).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Realizar el suministro y colocación de mingitorios



F4: Aulas, lámparas



F5: Rehabilitación y reparación de salidas eléctricas del Cableado Eléctrico

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F6: Aulas, colocación de luminarias



F7: Aulas, colocación de luminarias

FOTOGRAFÍAS (Después)



F8: Se realizó la colocación de luminarias



F9: Se realizó el suministro y colocación de baños



F10: Se realizó el cambio de llaves Economizadora



F11: Instalación de luminaria

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

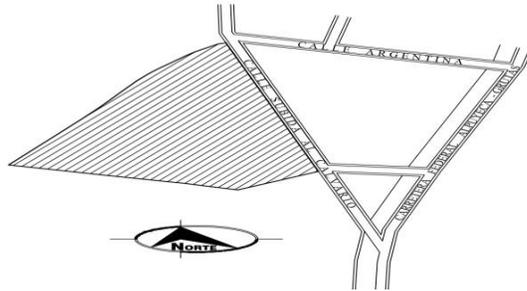
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos de la Escuela de Estudios Superiores de Mazatepec

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

SUBIDA AL CALVARIO S/N, COLONIA JUSTO SIERRA, MAZATEPEC, MORELOS



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Exterior de aula



F2: Interior de aula

Comentarios de los trabajos realizados:

- 1.- Suministro y aplicación de pintura vinílica, esmalte o impermeabilizante a muros en el interior y exterior de las aulas. (F1, F2, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F23, F24, F25, F26, F27, F30 y F31).
- 2.- Suministro y aplicación de pintura vinílica a herrerías como puertas y ventanas. (F3, F4, F28 y F29).
- 3.- Suministro y aplicación de pintura vinílica al plafón y techos de las aulas. (F5, F30).

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Interior, ventanas aula



F4: Herrerías



F5: Interior de aula



F6: Techo



F7: Techo

FOTOGRAFIAS (DURANTE)



F8: Trabajos de retiro de impermeabilizante prefabricado en edificio 4.



F9: Techo: trabajos de retiro de impermeabilizante prefabricado en edificio 3A.



F10: Techo: trabajos de calafateo en grietas de losa en edificios 3A y 4.



F11: Retiro de impermeabilizante prefabricado en edificio 2



F12: Edificio 4



F13: Edificio 3 A



F14: Edificio 2



F15: Vista de los trabajos de preparación de la superficie para suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F16: Vista de los trabajos de preparación de la superficie para suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F17: Vista de los trabajos de suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F18: Vista de los trabajos de suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F19: Vista de los trabajos de preparación de la superficie para suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3

FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F20: Vista de los trabajos de suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado en edificio 4



F21: Vista de los trabajos de suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado en edificio 3-A



F22: Techo. Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado en edificio 2

Handwritten blue ink signature and scribbles on the right side of the page, overlapping the bottom-right photograph and its caption.



F23. Techo: Vista de los trabajos generales de impermeabilización.



F24. Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F25. Suministro y aplicación de pintura vinílica acrílica edificio 4 y 3



F26. Exterior de aula



F27. Interior de aula



F28. Interior, ventanas aula



F29. Exterior aulas



F30. Interior de aula



F31. Techo

Dr. Gustavo Urziza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



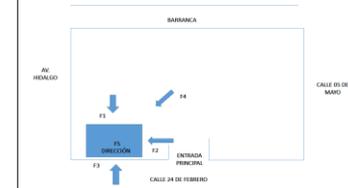
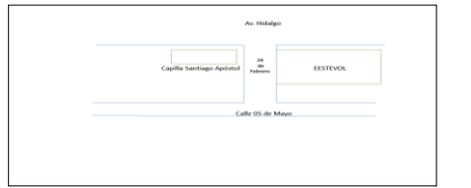
Porcentaje de avance

100.00%

PRIMORDIA **3**

Nombre de la obra: **Mantenimiento de espacios académicos de la Escuela de Estudios Superiores de Tetela del Volcán EESTEVOL**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Calle 24 de Febrero, Barrio Santiago S/N, Tetela del Volcán, Morelos, C.P. 62800.

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Edificio de Dirección



F2: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Edificio Principal



F3: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Edificio Principal



F4: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Centro de Cómputo

Comentarios de los trabajos realizados:

1. Impermeabilización del Edificio de dirección, Edificio Principal y Centro de Cómputo (F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20 y F21)

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F5: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Centro de Cómputo



F6: Aplicación de Impermeabilización en azotea de Edificio Principal

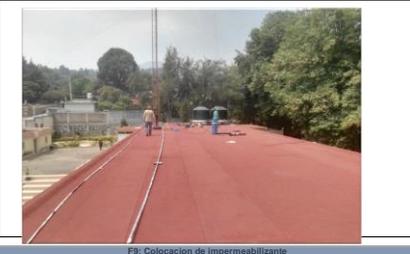


F7: Interior de techos de los edificios a impermeabilizar



F8: Interior de techos de los edificios a impermeabilizar

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F9: Colocación de impermeabilizante



F10: Colocación de impermeabilizante



F11: Retiro de material de impermeabilizante existente.



F12. Vista general de la losa de acera con trabajos previos de limpieza para recibir el tipo de pintura.



F13. Trazado de delimitación al suelo en junta ornamental y chiflón de concreto gris.



F14. Cobertura de la losa de acera con imprimador prefabricado en un máximo de 4 mm en superficie de losa de acera.

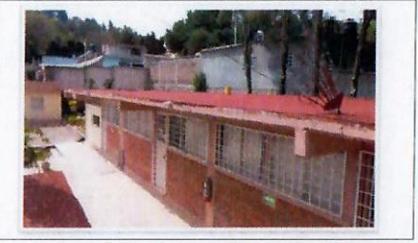


F15. Vista general de los trabajos de colocación de imprimador prefabricado.



F16. Vista general de los trabajos de colocación de imprimador prefabricado.

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F17. Trabajos concluidos en edificio de laboratorios de investigación de la Unidad Académica.



F18. Acabado final en memoria de imprimador prefabricado en losa de acera, planta baja de la Unidad Académica.



F19. Trabajos concluidos en losa de acera de planta baja, edificio principal.



F20. Estado de la losa de acera terminada.



F21. Estado de la losa de acera terminada.


Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector


Ar. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Rector General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra



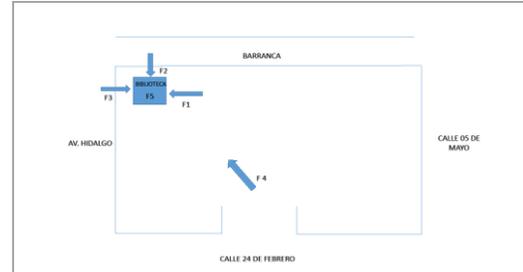
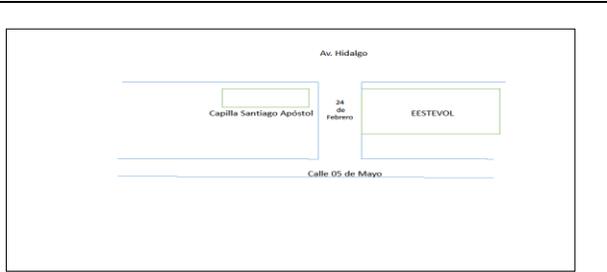
Porcentaje de avance

100.00%

PRIORIDAD **3**

Nombre de la obra: **Mantenimiento de espacios académicos de la Escuela de Estudios Superiores de Tetela del Volcán EESTEVL**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Calle 24 de Febrero , Barrio Santiago S/N, Tetela del Volcán, Morelos, C.P. 62800.

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1:Cambio de piso de Biblioteca



F2: Cambio de piso Centro de Cómputo y rehabilitación de salidas eléctricas.



F3: Cambio de Piso Aulas



F4: Salón de Usos Múltiples



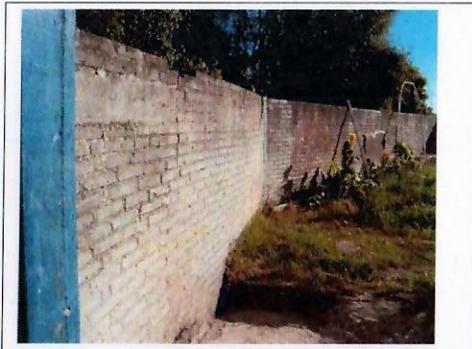
Comentarios de los trabajos realizados:

1. Colocación de piso loseta en la biblioteca, centro de computo y 4 aulas. (F1,F3,F4,F27,F35,F36)
2. Colocación de piso para el salón de usos múltiples, pasillo planta alta y escaleras (F4,F5,F12)
3. Barda Perimetral 3m. (F6,F7,F8,F17,F18,F19,F20,F21,F44)
4. Retiro de muebles de baño, y suministro y colocación de los mismos (lavabo, mingitorio etc.) y rehabilitación hidrosanitaria (F11,F16,F22, F23,F28,F34,F37,F38,F39,F42)
5. Desmontar puertas y ventanas metálicas o de madera, suministro y colocación de puertas (aulas) (F14,F24,F26,F45,F47)
6. Reparación de salidas eléctricas (F2,F25,F43,F46)
7. Colocación de muro de tablaroca. (F48,F49)
8. Aplicación de pintura en edificio principal, (muros , columnas, traves y plafones) (F9,F10,F29,F30,F31,F32,F33,F36,F40,F50)

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F5: Colocación de loseta en Salón de Usos Múltiples



F6: Barda Perimetral dañado



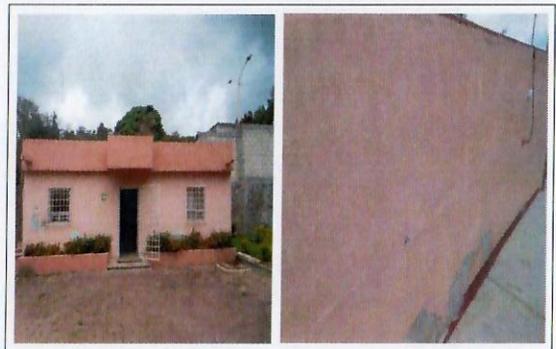
F7: Muro Perimetral con diferentes fisuras



F8: Muro y columna de barda Perimetral con varias fisuras



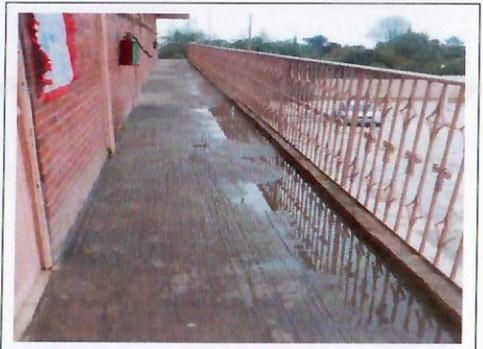
F9: Se pintará el Edificio Principal



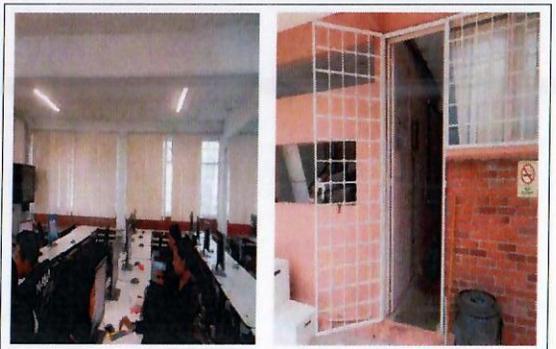
F10: Mantenimiento al Edificio de Dirección



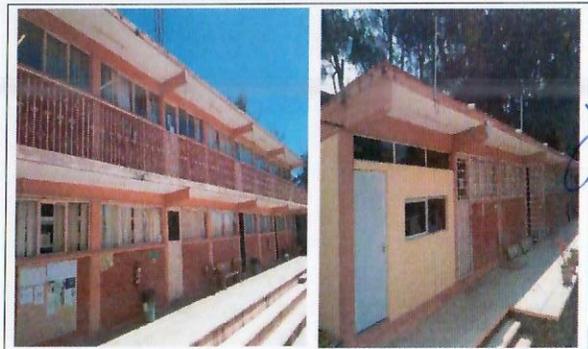
F11: Sanitarios a rehabilitar



F12: Colocación en Pasillo planta alta



F13: Rehabilitación y reparación Centro de Cómputo



F14: Desmontaje de puertas



F15: Desmontaje de ventanas



F16: Cambio de muebles sanitarios

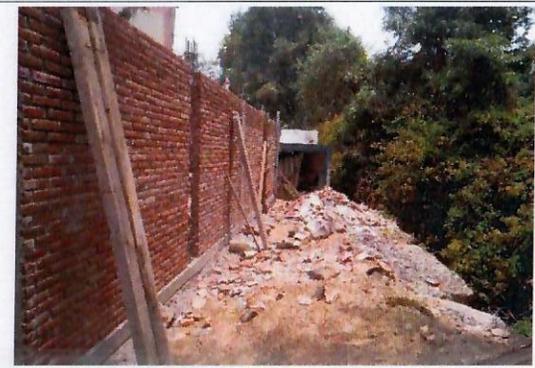
FOTOGRAFIAS (DURANTE)



F17: Demolición de Barda perimetral



F18: Barda perimetral en proceso



F19: Barda perimetral en proceso



F20: Barda perimetral en proceso



F21: Rehabilitación de un Dren Pluvial



F22: Rehabilitación de un Dren Pluvial

Handwritten blue ink scribbles on the right side of the page.



F23: Proceso de instalación hidrosanitaria



F24: Proceso de colocación de puertas



F25: Proceso de salidas eléctricas



F26: Desmontaje de ventanas



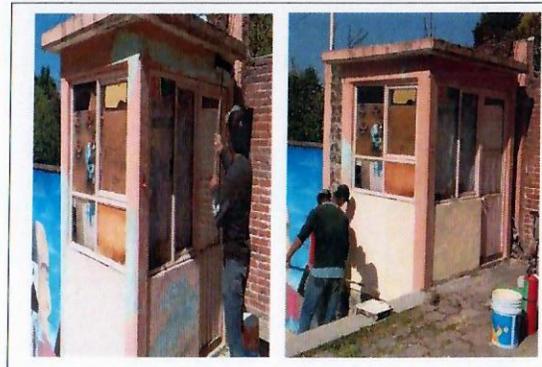
F27: Proceso colocación de piso



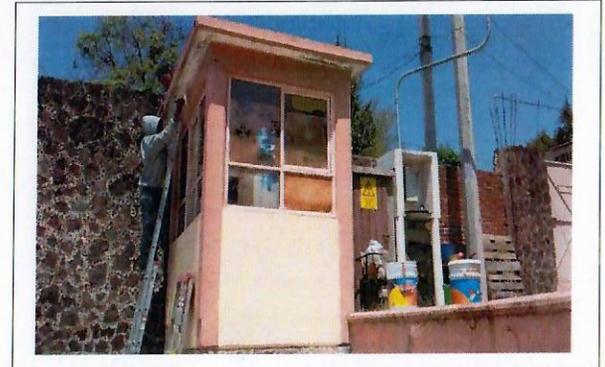
F28: Excavación para la rehabilitación del dren pluvial



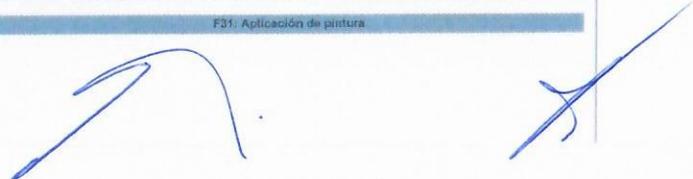
F29: Aplicación de pintura



F30: Aplicación de pintura



F31: Aplicación de pintura





F32: Fachada principal de la sede, se aplica pintura.



F33: Fachada principal de la sede, se aplica pintura.



F34: Se desmontan muebles sanitarios

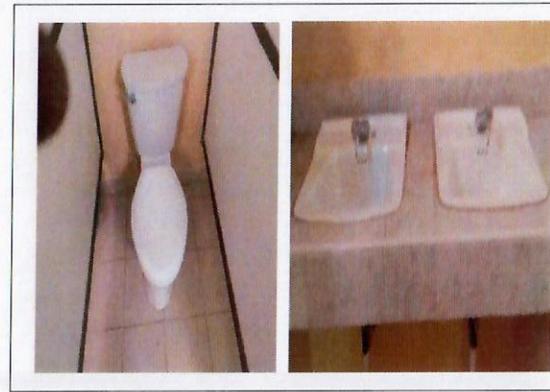
FOTOGRAFÍAS (DESPUES)



F35: Aulas: loseta de piso colocado en aulas didácticas



F36: Aula pintada y loseta de piso colocado



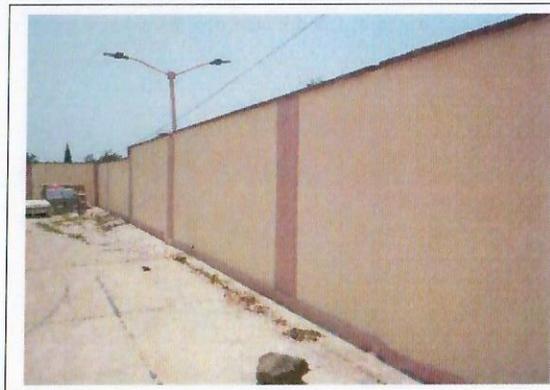
F37: Colocación de sanitarios y lavabos



F38: Trabajo de cambio de muebles sanitarios



F39: Se concluyó el cambio de muebles sanitarios



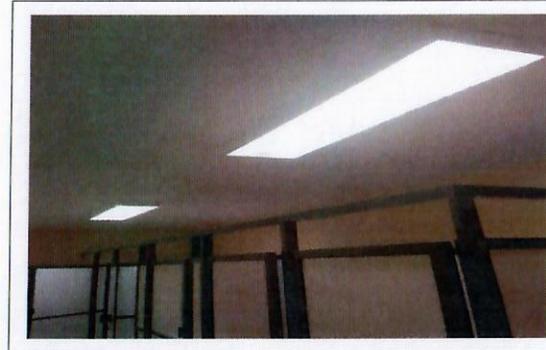
F40: Aplicación de pintura en fachada principal, terminada, detallando



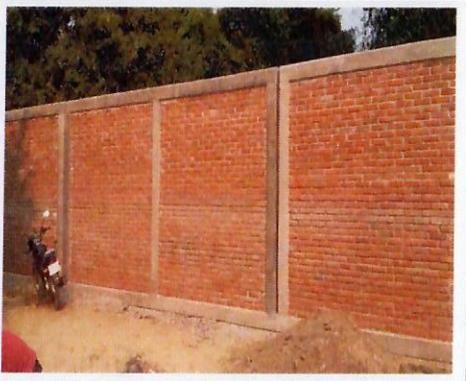
F41: Aulas, loseta de piso colocado en aulas didácticas



F42: Rehabilitación de un dren pluvial



F43: Rehabilitación de salidas eléctricas en sanitario



F44: Muro de colindancia detallando



F45: Colocación de puertas.



F46: Rehabilitación de salidas eléctricas.



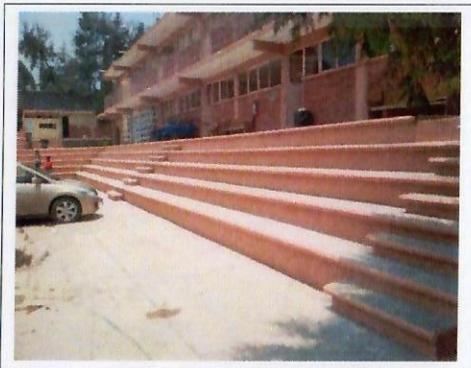
F47: Cancelería de Aluminio, ventanas nuevas.



F48: Muros de Tabla Roca Nuevos.



F49: Muros de Tabla Roca Nuevos.



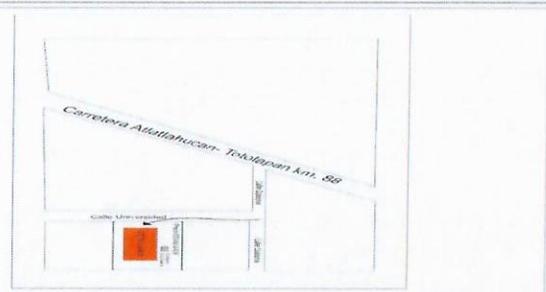
F50: La aplicación de pintura, en el interior del plantel, terminada, se realizan detalles

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

 <p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS</p>	<p>PRIOIDAD 3 Nombre de la obra: Adecuación de la cisterna hidraulica de la Escuela de Estudios Superiores de Atlatlahucan</p>	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO</p>
<p>Porcentaje de avance</p> <p>100%</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>  	<p>Calle Universidad S/N Barrio San Antonio Atlatlahucan, Morelos C.P. 62840</p>

FOTOGRAFÍAS (EL ANTES)



F1: Sistema hidráulico



F2: Sistema hidráulico

Comentarios de los trabajos realizados:

- 1.Limpieza, trazo y nivelación de terreno, excavación tipo II y III , Construcción de cisterna y sistema hidraulico 20 m3. (F1,F2,F3,F4,F5,F6,F7,F8,F9,F10,F11,F13,F14,F15,F17,F18)
- 2.Adquisición de 2 tinacos para la distribución del suministro de agua. (F17)
- 3.Rehabilitación de muebles sanitarios. (F12 , F16)

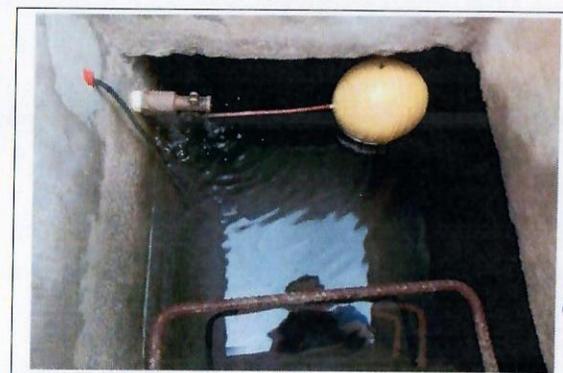
Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliendose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Sistema hidráulico



F4: Sistema hidráulico



F5: Interior de sistema

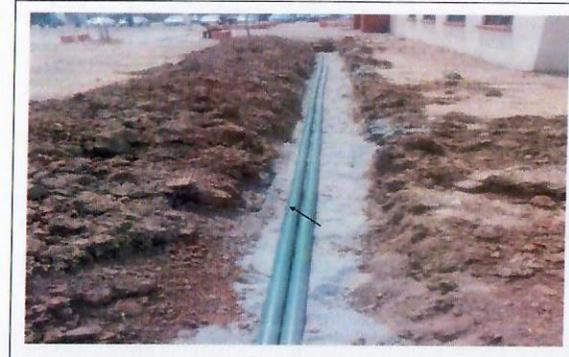
FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F6: El alimentador eléctrico está en proceso de construcción, que dará energía a las dos cisternas.



F7: El alimentador eléctrico está en proceso de construcción, que dará energía a las dos cisternas que se están construyendo



F8: Alimentador eléctrico de las dos cisternas



F9: Alimentador eléctrico de las dos cisternas



F10: Trabajos en el carcamo seco y paso de las dos cisternas



F11: Trabajos en el carcamo seco y paso de las dos cisternas



F12 Retiro de Mueble sanitario

Handwritten blue ink scribbles and arrows on the right side of the page, pointing towards the bottom right.

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



F13: Trabajo terminado de cisterna



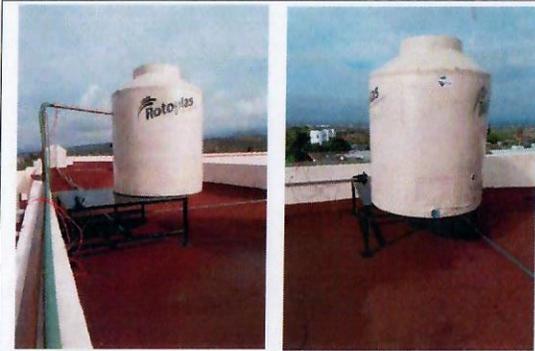
F14: Trabajo terminado de cisterna



F15: Alimentador electrico terminado



F16: Instalación de muebles sanitarios.



F17: Tinacos colocados.



F18: Alimentador eléctrico.

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y despues de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

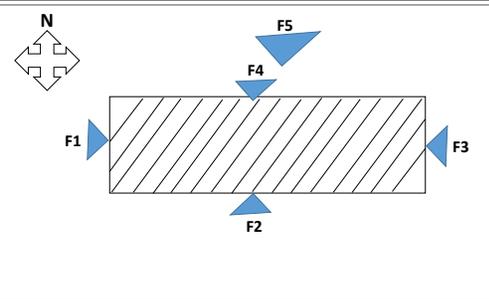
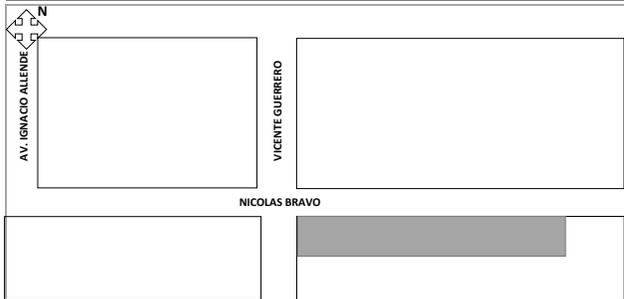
PRIORIDAD

3

Nombre de la obra:

Mantenimiento de espacios académicos de la Escuela de Estudios Superiores de Xalostoc

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

AV Nicolas Bravo S/N, Parque Industrial Cuautla,
C.P. 62715



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MORELOS

Escudo de la universidad

Porcentaje de avance

100.00%

FOTOGRAFÍAS (ANTES)



F1: Retiro y colocación de impermeabilización en el Laboratorio E-5



F2: Retiro y colocación de impermeabilización en el Laboratorio E-6 y E-7

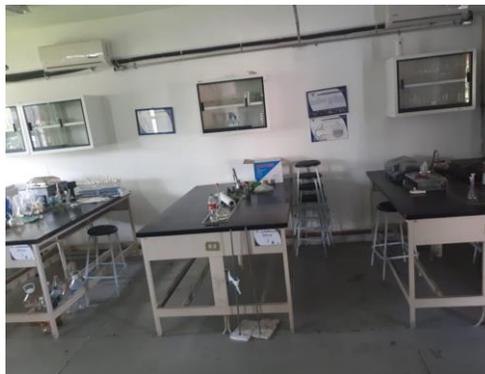
Comentarios de los trabajos realizados:

1. Mantenimiento de impermeabilizante de concreto con remoción de carpeta existente y aplicación de carpeta elastomérico neoflex 7100, de los edificios E-5, E6 y E7, incluye 4 laboratorios, 3 salones, 1 aula audiovisual y 10 cubículos de investigación. (F1,F2,F15,F16,F17,F18,F19,F20,F24,F25,F26,F27)
2. Reparación de piso firme de concreto e instalación de piso cerámico de uso rudo para 3 laboratorios: 2 laboratorios en edificio E-5 y 1 laboratorio en edificio E-6. (F3,F4,F6,F7,F9,F28,F29)
3. Mantenimiento correctivo a 2 módulos de baños con cambio de 4 muebles sanitarios con descarga ecológica, cambio de 2 muebles migitorios por migitorios secos ecológicos, cambio de 4 sistemas de regaderas, cambio de 4 muebles de lavamanos con llaves ahorradoras tipo pusch, cambio de 156 m2 de loseta, cambio de 8 puertas de aluminio por puertas abatibles de 2x1.60m. (F5,F11, F14,F21,F22,F23,F30,F31,F32)
- 4.- Rehabilitación de pintura en acceso principal.
- 5.- Colocación de puertas y ventanas de luminio. (F10,F12,F13,F33)

Informe que refleja el cierre del proyecto, cumpliéndose así, las acciones establecidas en el proyecto original. Conforme a lo solicitado por la Dirección General de Infraestructura, las actas de entrega, y actas finiquito se estarán enviando en el informe del mes de noviembre.



F3: Interior laboratorio E-5



F4: Interior Laboratorio E-6



F5: Desmontar muebles sanitarios



F6: Demolición de piso de concreto, y colocación de loseta en el piso



F7: Demolición de piso de concreto, y colocación de loseta en el piso



F8: Interior laboratorio E-9



F9: Demolición de piso de concreto, y colocación de loseta en el piso



F10: Dasmontaje de puerias y ventanas metálicas



F11: Suministro y colocación de loseta cerámica en Sanitarios



F12: Suministro y colocación de puerta de aluminio natural con cristal claro en la parte superior



F13: Suministro y colocación de puerta de aluminio natural con cristal claro en la parte superior



F14: Desmontar muebles sanitarios

FOTOGRAFÍAS (DURANTE)



F15: Retiro de impermeabilizante existente



F16: Colocación de impermeabilización



F17: Retiro de impermeabilizante



F18: Retiro de impermeabilizante en E.E.S. Xalostoc



F19: Retiro de impermeabilizante en E.E.S. Xalostoc



F20: Retiro de impermeabilizante en E.E.S. Xalostoc



F21: Proceso del desmontaje de muebles sanitarios



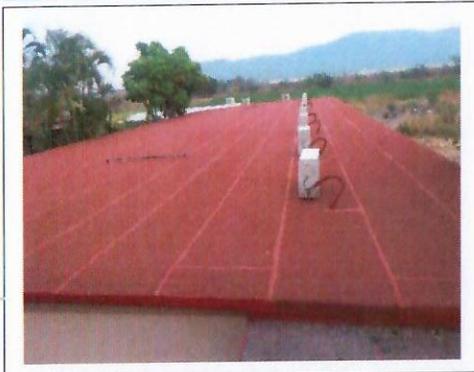
F22: Rehabilitación de salidas hidrosanitarias



F23: Rehabilitación de salidas hidrosanitarias

Handwritten signatures and blue ink scribbles at the bottom of the page.

FOTOGRAFIAS (DESPUES)



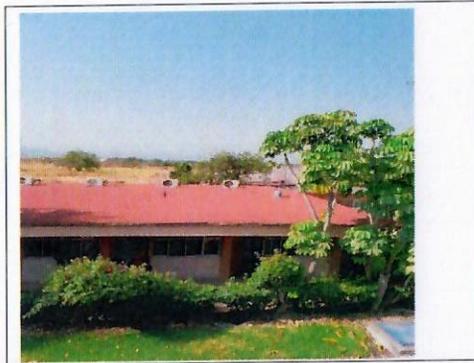
F24: Trabajos de impermeabilización terminados



F25: Trabajos de impermeabilización terminados



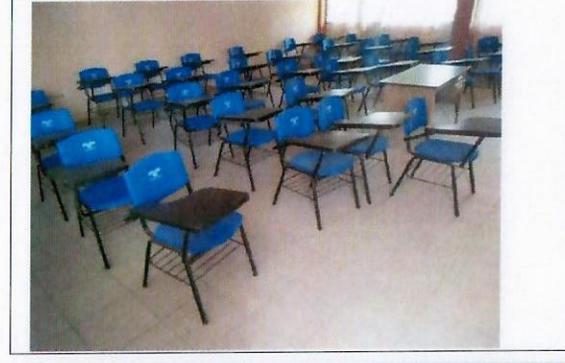
F26: Trabajos de impermeabilización terminados



F27: Trabajos de impermeabilización terminados



F28: Colocación de losetas en aulas terminado



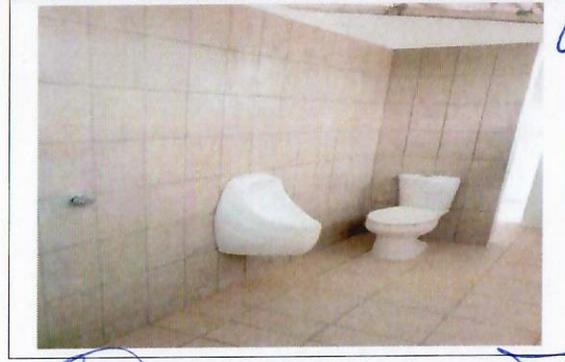
F29: Colocación de losetas en aulas terminado



F30: Rehabilitación de sanitarios terminado



F31: Rehabilitación de sanitarios terminado



F32: Rehabilitación de sanitarios. Instalación de wc. y mingitorio terminado

Figura 4



F33: Colocación de puertas de aluminio

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Rector

Arq. Oscar Gabriel Lastra Fernández
Director General de Infraestructura

*Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial: se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.